

## **PROGRAMMA N. 15: PER LA CASA E L'ABITARE SOCIALE**



## **PROGETTO 15.1: ACCESSO ALLA CASA**

### **OBIETTIVI PER IL TRIENNIO 2015-2017**

#### **Titolo obiettivo 1: Politiche a favore del diritto alla casa**

##### **Descrizione:**

Incentivazione di Social Housing e di Edilizia di Comunità di iniziativa pubblica, privata o mista, nelle aree dismesse e/o in altre aree idonee. Costituzione Commissione Casa. Protocollo d'Intesa Comune, Ambito, Ater, Associazioni e Parrocchie per individuare case da mettere al servizio della comunità e modalità di accesso. Fondo Affitti: si vuole creare un fondo co-finanziato per agevolare l'ingresso negli alloggi del libero mercato. Ufficio Unico casa.

##### **Indicatori:**

<b>Descrizione</b>	<b>Valore obiettivo (target)</b>	<b>Anno di riferimento valore obiettivo</b>
Approvazione regolamento della commissione casa	ON	2015
n. protocolli di intesa	>=1	2015

##### **Motivazione delle scelte:**

Sostenere il diritto all'abitare.

##### **Attività da svolgere nel 2015:**

Ricostituire la Commissione casa, con l'apporto del servizio sociale professionale, e regolamentarne l'attività definendo criteri e modalità per l'attribuzione degli alloggi sociali.

Giungere alla sottoscrizione di un Protocollo d'Intesa Comune, Ambito, Ater, Associazioni e Parrocchie per individuare case da mettere al servizio della comunità e modalità di accesso.

Istituzione fondo co-finanziato per agevolare l'ingresso negli alloggi del libero mercato e dell'Ufficio Unico Casa.

Proposta di incentivazione di Social Housing e di Edilizia di Comunità di iniziativa pubblica, privata o mista, nelle aree dismesse e/o in altre aree idonee.

##### **Attività da svolgere nel 2016:**

Monitoraggio del Protocollo.

## PROGETTO 15.2: CONTRASTO ALL'EMERGENZA ABITATIVA

### OBIETTIVI PER IL TRIENNIO 2015-2017

#### Titolo obiettivo 1: Pronta accoglienza

##### **Descrizione:**

Strutture per pronta accoglienza (convenzioni).

Nel 2014 il sistema complessivo delle accoglienze per l'emergenza abitativa (dalla prima emergenza alle strutture protette e residenziali) è passato alla gestione di Ambito, per creare un continuum con le attività gestite da quest'ultimo per gli accompagnamenti educativi a favore delle persone a forte rischio di marginalità.

Lo sviluppo dell'obiettivo è di definire ora i rapporti intercorrenti tra l'Ambito e le varie strutture di accoglienza anche in un sistema di co-progettazione a valere per il 2015 ed anni seguenti.

##### **Indicatori:**

Descrizione	Valore obiettivo (target)	Anno di riferimento valore obiettivo
n. convenzioni riviste	>=1	2015
n. incontri con soggetti privato sociale convenzionati	>=1	2016
n. incontri con soggetti privato sociale convenzionati	>=1	2017
n. incontri con soggetti privato sociale potenzialmente convenzionabili	>=1	2017

##### **Motivazione delle scelte:**

Rivedere il sistema delle convenzioni per la pronta accoglienza, di concerto con l'Ambito, nell'ottica di lavorare su progetti assistenziali a tutto campo.

##### **Attività da svolgere nel 2015:**

Rivedere le convenzioni con i soggetti del privato sociale, per costituire un sistema di pronta accoglienza che comprenda anche l'accompagnamento educativo dei soggetti presi in carico, in linea con gli indirizzi dell'Assemblea dei Sindaci per la redazione del piano locale per l'inclusione sociale di Ambito.

**Attività da svolgere nel 2016:**

Monitoraggio del nuovo sistema di pronta accoglienza.

**Attività da svolgere nel 2017:**

Sviluppo di nuove sinergie.

**Titolo obiettivo 2: Alloggi a protezione sociale****Descrizione:**

Alloggi a protezione sociale anche con misure di accompagnamento (al lavoro, alla formazione), messa a disposizione di 16-18 alloggi comunali per nuclei familiari in disagio abitativo.

**Indicatori:**

Descrizione	Valore obiettivo (target)	Anno di riferimento valore obiettivo
n. alloggi arredati	>=16	2015
n. alloggi assegnati	>=16	2015
n. alloggi assegnati	>=16	2016

**Motivazione delle scelte:**

In sinergia con l'Ambito e col servizio sociale professionale, nonché con gli altri uffici comunali coinvolti (economato, patrimonio, manutenzioni), approntare gli alloggi del patrimonio comunale da destinare a nuclei familiari in disagio educativo, procedendo poi alla loro assegnazione unitamente alle misure di accompagnamento più idonee.

**Attività da svolgere nel 2015:**

Arredo degli alloggi individuati nel 2014, ma non ancora utilizzabili, manutenzione del parco alloggi nel suo complesso e assegnazione di concerto con le assistenti sociali, sulla base di progetti individuali.

**Attività da svolgere nel 2016:**

Monitoraggio sull'assegnazione degli alloggi.

**Attività da svolgere nel 2017:**

Monitoraggio sull'assegnazione degli alloggi ed elaborazione di eventuali proposte migliorative nella gestione del patrimonio comunale ad uso abitativo sociale.

**3.5 - RISORSE CORRENTI ED IN CONTO CAPITALE PER LA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA 15  
PER LA CASA E L'ABITARE SOCIALE  
ENTRATE**

	<b>Anno 2015</b>	<b>Anno 2016</b>	<b>Anno 2017</b>	Legge di finanziamento e articolo
<b>ENTRATE SPECIFICHE</b>				
<ul style="list-style-type: none"> <li>• STATO</li> <li>• REGIONE</li> <li>• PROVINCIA</li> <li>• UNIONE EUROPEA</li> <li>• CASSA DD.PP. - CREDITO SPORTIVO - ISTITUTI DI PREVIDENZA</li> <li>• ALTRI INDEBITAMENTI (1)</li> <li>• ALTRE ENTRATE</li> </ul>	4.000,00	4.000,00	4.000,00	Risorse correnti: vedi leggi a materia relative a trasferimenti di carattere consolidato
<b>TOTALE (A)</b>	<b>4.000,00</b>	<b>4.000,00</b>	<b>4.000,00</b>	
<b>PROVENTI DEI SERVIZI</b>				
<b>TOTALE (B)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
<b>QUOTE DI RISORSE GENERALI</b>	1.067.400,00	1.066.000,00	1.072.000,00	
<b>TOTALE (C)</b>	<b>1.067.400,00</b>	<b>1.066.000,00</b>	<b>1.072.000,00</b>	
<b>TOTALE GENERALE (A+B+C)</b>	<b>1.071.400,00</b>	<b>1.070.000,00</b>	<b>1.076.000,00</b>	

(1): Prestiti da istituti privati, ricorso al credito ordinario, prestiti obbligazionari e simili

**3.6 - SPESA PREVISTA PER LA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA 15  
PER LA CASA E L'ABITARE SOCIALE  
IMPIEGHI**

	ANNO 2015								ANNO 2016								ANNO 2017							
	Spesa corrente				Spesa per investimento		Totale (a+b+c)	V.% sul totale spese finali Tit. I e II	Spesa corrente				Spesa per investimento		Totale (a+b+c)	V.% sul totale spese finali Tit. I e II	Spesa corrente				Spesa per investimento		Totale (a+b+c)	V.% sul totale spese finali Tit. I e II
	Consolidata		Di sviluppo		Entità	% su			Consolidata		Di sviluppo		Entità	% su			Consolidata		Di sviluppo		Entità	% su		
	Entità	% su	Entità	% su			Entità	% su	Entità	% su	Entità	% su			Entità	% su	Entità	% su	Entità	% su			Entità	% su
(a)	tot.	(b)	tot.	(c)	tot.	(a)	tot.	(b)	tot.	(c)	tot.	(a)	tot.	(b)	tot.	(c)	tot.	(a)	tot.	(b)	tot.	(c)	tot.	
<b>TITOLO I e II</b>	1.071.400,00	100,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	1.071.400,00	0,61%	1.070.000,00	100,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	1.070.000,00	0,66%	1.076.000,00	100,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	1.076.000,00	0,69%