



COMUNE DI UDINE

PROGRAMMA TRIENNALE LAVORI PUBBLICI 2020- 2022

Relazione Illustrativa

Udine 25 novembre 2019
Il responsabile della programmazione
Rodolfo Londero

INDICE

- 1) PREMESSE**
- 2) NOTE METODOLOGICHE**
- 3) OBIETTIVI DEL PIANO**
- 4) PRINCIPALI SETTORI DI INTERVENTO**
- 5) FONTI DI FINANZIAMENTO E RISORSE DISPONIBILI**

1) PREMESSE

Il programma triennale dei lavori pubblici 2020-2022 si caratterizza per la continuità e coerenza con la programmazione precedente, in aderenza alle linee programmatiche dell'Amministrazione Comunale, alle esigenze rilevate in materia di opere pubbliche ed ai finanziamenti disponibili.

2) NOTE METODOLOGICHE

A seguito della modifica del principio contabile n. 4/2 (Contabilità Finanziaria) nel Programma sono state inserite solo le opere che disponevano di un livello minimo di progettazione pari allo Studio di Fattibilità ex art. 14 DPR 207/2010 o al Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (Ex progetto Preliminare).

Le restanti opere che si prevede di realizzare, ma che non avevano i requisiti sopra indicati, sono state iscritte in apposita tabella del DUP (Documento Unico di Programmazione). Saranno oggetto di integrazione del Programma quando si disporrà del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica.

La priorità sono state definite sulla base della previsione dall'art. 3 c. 11 DM 14/2018.

Le opere che, secondo i principi contabili avevano i requisiti per essere portate in "gestione" (uno stadio almeno pari all'affidamento della progettazione definitiva e/o esecutiva) non sono state reinscritte nella presente programmazione in quanto considerate "in corso".

Il modello e' stato redatto secondo quanto previsto dal DM 14/2018.

3) OBIETTIVI DEL PIANO

Favorire la mobilità risolvendo la pericolosità di alcune intersezioni, implementare la mobilità sostenibile attraverso la costruzione di piste ciclabili e migliorare lo stato di manutenzione delle strade.

Miglioramento del patrimonio scolastico:

- viene data priorità alle ristrutturazioni delle scuole per renderle antisismiche e renderle energeticamente efficienti (in relazione ai finanziamenti disponibili);
- viene garantita la manutenzione straordinaria ed ordinaria per garantirne la funzionalità.

Valorizzazione del patrimonio Storico attraverso ristrutturazioni dello stesso.

Ristrutturazione del patrimonio esistente attraverso l'adeguamento di alcuni immobili non utilizzati per dedicarli agli uffici (dismettendo locazioni private) o a musei (Ex Macello).

Efficientamento energetico e tutela ambientale

Adeguamento degli impianti sportivi mediante la ristrutturazione di un grande impianto da calcio e la Manutenzione Straordinaria di alcuni impianti minori.

Sicurezza urbana sono previsti nel DUP interventi di rafforzamento del sistema di videosorveglianza.

4) PRINCIPALI SETTORI DI INTERVENTO

a) Mobilità e Strade

Le principali opere sono inserite nel DUP in quanto e' in corso di predisposizione lo Studio di Fattibilità Tecnico ed Economico (es. rotonda di Via Venezia per € 1.100.000, ecc.)

Sul fronte della Manutenzione Straordinaria verranno effettuate nel 2020 delle asfaltature per un importo di € 1.000.000 ed il rifacimento di alcune strade in porfido per € 900.000.

E' stato potenziato l'investimento in manutenzioni straordinarie sulle strade e marciapiedi.

b) Scuole

Sono previsti degli interventi prevalentemente di adeguamento antisismico e per quanto possibile di efficientamento energetico.

Il principale intervento e' relativo alla Pascoli.

Nel DUP e' prevista la ristrutturazione della scuola Media Fermi e Mazzini e Pecile e dell'ex scuola di Via di Toppo.

Vengono poi garantire le manutenzioni straordinarie.

c) Impianti sportivi

La maggior parte degli interventi sono inseriti nel DUP. L'intervento principale e' la sistemazione dell'impianto federale di Via Giussani.

Sono previste inoltre:

- la costruzione di nuove sale polifunzionali presso l'impianto di Via Valente e Basiliano;
- degli interventi di Manutenzione Straordinaria.

d) Ristrutturazione patrimonio comunale

E' previsto la ristrutturazione dei locali dell'Ex Stringher per destinarli agli uffici della Procura della Repubblica.

E' previsto l'intervento di ristrutturazione del complesso Palamostre (sezione espositiva).

E' previsto l'adeguamento di Casa Cavazzini al fine di renderla maggiormente adatta ad ospitare mostre.

E' prevista nel DUP la ristrutturazione del Palazzo dell'Ex Prefettura al fine di destinarlo ad uffici Comunali (importo € 2.500.000).

Nel documento di Programmazione e' prevista la ristrutturazione di parte della scuola Ex Percoto per adibirla ad uffici Comunali e sedi di associazioni.

e) Nuove costruzioni

E' prevista la costruzione di una nuova piattaforma logistica raffrescata nel Mercato Ortofrutticolo per rafforzare per l'importo di 4.000.000 + IVA finanziato tramite contributo regionale.

Nel DUP e' stata inserita l'impianto di risalita del Castello lato P.zza I Maggio.

In programmazione e' stata inserita inoltre la costruzione di una terza Stazione Ecologica, subordinatamente all'ottenimento dei contributi regionali.

Nel DUP e' stata prevista la nuova sede della Protezione Civile nell'Ex Caserma Osoppo.

f) Efficientamento energetico e tutela dell'ambiente:

E' previsto un Project Finance per la gestione in concessione dei servizi energetici con rilevanti investimenti per ottenere minori consumi.

Si rimanda al punto precedente relativamente alla costruzione di una nuova Stazione Ecologia Attrezzata.

g) Cimiteri

Vengono previsti interventi per la costruzione di nuovi colombari ed ossari.

E' stato reinserito il Project Finance per il nuovo Tempio Crematorio a Paderno.

5) FONTI DI FINANZIAMENTO E RISORSE DISPONIBILI

La principale fonte di finanziamento delle opere di un certo rilievo sono le concertazioni tra l'Unione Territoriale Intercomunale del Friuli Centrale e la Regione. Ad ogni concertazione 2017-2019, 2018-2020, 2019-2021 e 2020-2022 corrispondono dei gruppi di opere.

Relativamente alla concertazione 2020-2022, principalmente si attendono dei finanziamenti per nuove opere e per completare la provvista finanziaria di alcune opere inserite negli accordi precedenti.

E' previsto la contrazione di Mutui entro i limiti della capacità di indebitamento del Comune.

Sono previsti dei contributi in conto capitale della Regione per finanziare specifiche opere.

Sono previsti inoltre dei contributi in conto capitale dallo Stato in particolare per la nuova sede della Procura e per la rotatoria di Viale Venezia.

La disponibilità di entrate proprie in conto capitale ammonta a poco piu' di 1 M € e viene destinata a piccoli investimenti (tipicamente manutenzioni straordinarie ed acquisti) e al finanziamento del Fondo di Rotazione Comunale (per anticipare le spese tecniche di progettazione che poi confluiranno su opere finanziate con mutui).

Alcune opere sono finanziate con l'applicazione di avanzo vincolato.

Vengono reiscritte inoltre 2 opere in Project Financing.

Sono state e verranno presentate domande per:

- le contribuzioni statali in particolare in materia di sicurezza antisismica delle scuole ed efficientamento energetico;
- contributi comunitari (anche su progetti cofinanziati dalla Regione) in materia di efficientamento energetico e valorizzazione turistica della città.