

## INFORMAZIONI PERSONALI Damiano Scapin

Anno di nascita: 1964

**POSIZIONE RICOPERTA** Dal 01.01.2020 Dirigente a tempo determinato del Servizio Interventi di riqualificazione Urbana del Comune di Udine.

## ESPERIENZA PROFESSIONALE

**Dal 01.01.2020 ad oggi** Dirigente a tempo determinato del Servizio Interventi di riqualificazione Urbana. Comune di Udine

**Dal 17.07.2017 al 31.12.2019** Dirigente a tempo indeterminato dell’Ufficio Tecnico Area Lavori Pubblici (Opere Pubbliche – Espropri – Ambiente – Manutenzione - Urbanistica – Edilizia Privata - SITC). Comune di Portogruaro (VE).

**Dal 16.06.2016 al 27.06.2017** Dirigente a tempo determinato dell’Ufficio Tecnico Servizio Edilizia scolastica, Impianti sportivi ed Edilizia Monumentale. Comune di Padova (PD)

**Dal 21.02.2013 al 15.06.2016** Dirigente a tempo determinato dell’Ufficio Tecnico Settore 3° (Opere Pubbliche – Espropri) e Settore 4° (Urbanistica – Edilizia Privata) - SIT – SUAP - Ufficio Commercio. Comune di Cittadella (PD)

**Da luglio 2012 a febbraio 2013** Architetto Libero Professionista (Albo APPC Pn n. 752)

**Da giugno 2007 al 30.06.2012** Dirigente a tempo determinato dell’Ufficio Tecnico Settore 3° (Opere Pubbliche – Espropri) e Settore 4° (Urbanistica – Edilizia Privata) - SIT – SUAP. Comune di Cittadella (PD)

**Da ottobre 2002 a maggio 2007** Dirigente a tempo determinato dell’Ufficio Tecnico Settore 4° (Urbanistica – Edilizia Privata) - SIT – SUAP. Comune di Cittadella (PD)

**Da maggio 2001 a ottobre 2002** Dirigente a tempo determinato dell’Ufficio Tecnico Settore 4° (Urbanistica – Edilizia Privata – Patrimonio – SIT). Comune di San Donà di Piave (VE)

**Da ottobre 1999 ad aprile 2001** Dirigente a tempo determinato dell’Ufficio Tecnico Settore 4° (Urbanistica – Edilizia Privata). Comune di Cittadella (PD)

**Da ottobre 1998 ad ottobre 1999** Funzionario a tempo indeterminato dell’Ufficio Tecnico Area Urbanistica - Ambiente. Comune di Cittadella (PD)

**Da ottobre 1997 ad ottobre 1998** Funzionario a tempo indeterminato dell’Ufficio Tecnico Servizio Urbanistica – Edilizia Privata. Comune di San Michela al Tagliamento (VE)

Funzionario a tempo indeterminato dell’Ufficio Tecnico Servizio Lavori Pubblici.

Da settembre 1996 ad ottobre 1997	Comune di Este (PD)
Da gennaio 1995 ad agosto 1996	Capo Unità Funzionale Manutenzioni e Magazzino a tempo indeterminato. Comune di Cittadella (PD)
Da febbraio 2002 ad ottobre 2002	Contratto di collaborazione professionale all'Ufficio Tecnico Comunale – Funzionario Servizio Lavori Pubblici Comune di Aviano (PN)

## ISTRUZIONE E FORMAZIONE

1987 - 1994	Laurea in Architettura (104/110) conseguita presso l'Università di Venezia – IUAV
1994	Abilitazione alla professione di architetto
1994	Iscrizione Ordine Architetti Ro n. 183 – Trasferito a Pd nel 1998 al n. 1471. Dal 9.2.2010 trasferito all'Ordine di Pordenone al n. 752
1978 – 1983	Diploma di maturità scientifica (39/60) conseguito presso il Liceo Scientifico "Angelo Custode" di Rovigo
1986 - 1987	Servizio militare come Ufficiale di Complemento (AUC) - Congedato con il grado di Tenente nell'Esercito Italiano – Corpo dei Bersaglieri il 3.10.1987.

D.Lgs n. 494/96 Attestato di frequenza al Corso di Coordinatore per la Sicurezza Progettazione/Esecuzione: 120 ore ex. Art. 10 D.Lgs. n. 494/96 rilasciato dal Centro Provinciale Istruzione Professionale Edile di Padova in data 30.6.1997;

D.Lgs n. 81/2008

- Attestato di frequenza al corso di Aggiornamento sul Nuovo Testo Unico per la Sicurezza (1 modulo - 16 ore) rilasciato dall'OAPPC di Padova in data 18.6.2009;
- Attestato di frequenza al corso di Aggiornamento sul Nuovo Testo Unico per la Sicurezza (2 modulo - 16 ore) rilasciato dall'OAPPC di Padova in data 25.2.2010;
- Attestato di frequenza al corso di Aggiornamento sul Nuovo Testo Unico per la Sicurezza (3 modulo - 8 ore) rilasciato dall'OAPPC di Padova in data 16.11.2010.

Aggiornamento 40 ore per CSP/CSE con attestato del 19.9.2018 rilasciato dall'OAPPC di Vibo Valentia. Corso "La valorizzazione delle risorse umane" da 20 ore (novembre 2005)

## COMPETENZE PERSONALI

Lingua madre Italiano

Altre lingue

	COMPRENSIONE		PARLATO		PRODUZIONE SCRITTA
	Ascolto	Lettura	Interazione	Produzione orale	
Inglese	Buono	Buono	Buono	Buono	Buono

## Competenze digitali

## AUTOVALUTAZIONE

Elaborazione delle informazioni	Comunicazione	Creazione di Contenuti	Sicurezza	Risoluzione di problemi
Utente avanzato	Utente avanzato	Utente avanzato	Utente avanzato	Utente avanzato

## Altre competenze

**Urbanistica**

Aggiornamento e gestione della cartografia di PRG a seguito dell'approvazione delle varianti urbanistiche ed inserimento dei nuovi vincoli con software dedicati.

Attuazione del Sistema Informativo Territoriale (GIS) con la gestione del PRG attraverso un nuovo programma informatico e connessione con database di programmi con esso connessi: pratiche edilizie, catasto, ICI, patrimonio, stradario e reti per gestione servizi.

Progettazione diretta di Varianti al PRG per la ricalibratura del Piano al fine di adeguarlo alle mutevoli "situazioni urbane" che si sono succedute negli ultimi 10 anni in ambiti territoriali omogenei.

Progettazione urbanistica di 40 Varianti parziali al PRG (nei diversi comuni di lavoro), gestite internamente con l'Ufficio di Piano costituito assieme al SIT Comunale con personale dell'comune.

Coordinatore intercomunale nella redazione del PATI Alta Padovana (5 comuni per circa 55 mila abitanti e 120 kmq), approvato con DGRV n. 2895 del 29.9.2009.

Progettazione e Redazione del PI (completo) per il Comune di Cittadella come Tecnico interno all'Ente, adottato con DCC n. 19 del 26.2.2010 ed approvato con DCC n. 43 del 12.7.2010.

Redazione (interna UTC) delle 10 Varianti al PI tra il 2011 ed il 2016.

Recepimento delle direttive di cui alla LR 50/2012 in materia di commercio con conseguente adeguamento del PI.

Responsabile e coordinatore della Variante al PAT e Variante n. 11 al PI del comune di Portogruaro in recepimento delle disposizioni di cui alla LR n. 14/2017 (Norme sul consumo di suolo).

**SUAP**

Già dal 2003 la Giunta Comunale ha individuato il sottoscritto come Responsabile dello sportello SUAP dove sono state definite diverse istanze con l'iter amministrativo "perequato" prevedendo oneri o opere a carico del privato a compensazione dell'avvenuta variante urbanistica per l'ampliamento delle attività produttive esistenti.

Dal 2010 il Suap gestisce anche le pratiche edilizie (SUAPED) con l'utilizzo di specifico programma informatico (Alice/Maggioli).

Redazione di 15 varianti al PI per attività produttive ai sensi della LR 55/2012.

**Commercio**

La gestione del Servizio Commercio viene assicurata con il diretto collegamento al SUAP del portale web "Impresainungiorno" il cui servizio è svolto in convenzione con la CCIAA.

**Edilizia privata**

Aggiornamento del Data Base contenuto nella procedura informatica di gestione delle pratiche edilizie. Revisione delle procedure di rilascio delle concessioni ed autorizzazioni edilizie (ora Permessi di costruzione), DIA e dei certificati di abitabilità ed agibilità.

Perfezionamento della gestione dello Sportello Unico per l'Edilizia.

Definizione delle pratiche di condono edilizio relative alla L. 47/85, L. 724/94 e L. 326/2003.

Nella progettazione e realizzazione del sistema informativo territoriale è stato informatizzato lo stradario con il sistema della georeferenziazione tridimensionale del numero civico dove sono state poi agganciate le pratiche edilizie del territorio comunale.

### Lavori Pubblici

Pianificazione annuale e programmazione triennale delle Opere Pubbliche in armonizzazione con il Bilancio di previsione.

Appalti pubblici di realizzazione delle opere e concessione di lavori.

Procedure di affidamento e gare d'appalto per lavori, forniture e servizi.

Progettazione e direzione di lavori pubblici, collaudo di opere ed infrastrutture di urbanizzazione.

Sviluppo e definizione della convenzione con soggetti privati nel caso di realizzazione di oo.uu. a scomputo oneri.

Viene riportato, in allegato (sub. A) al presente documento, l'elenco dei principali progetti/lavori realizzati nei diversi comuni tra il 2007 e il 2019.

### Altre competenze ed esperienze specifiche

Per quanto concerne l'attività professionale nel campo dell'Urbanistica e dei Lavori Pubblici, si ritiene di particolare importanza evidenziare il lavoro svolto negli ultimi anni relativamente a quanto attiene la cosiddetta "urbanistica concertata".

Il compito del Comune, distinguendo tra competenze tecniche e di indirizzo, è stato quello di guidare i processi di trasformazione del territorio attraverso il principio che prevede, quale compensazione per l'avvenuta edificabilità delle aree, la cessione all'ente pubblico di una quota delle plus-valenze così ottenute.

Gli aspetti interessanti di queste negoziazioni sono legate al fatto che i privati corrispondono al comune il proprio "debito" (50% della plus-valenza) nelle seguenti forme:

- Monetizzazione, versando l'importo dovuto in apposito capitolo in entrata del bilancio comunale: tale importo verrà poi utilizzato per la realizzazione di opere pubbliche;
- Realizzazione diretta, da parte del privato, di un intervento pubblico a scomputo oneri (seguendo le procedure del codice degli appalti) e definito dal Piano Triennale delle oo.pp.;
- Cessione di aree per un controvalore pari alla quota di plus-valenza.

Il ruolo del tecnico nella gestione dei vari livelli di contrattazione si rivela fondamentale per la buona riuscita del programma d'intervento: discrezionale e riservato nei confronti del privato (che non vuole sentirsi "contabilizzato"), efficace e trasparente nei confronti del pubblico (obiettivo principale per una corretta azione amministrativa), al fine di raggiungere gli obiettivi prefissati dall'amministrazione.

Con questo criterio sono stati realizzati i seguenti interventi:

- Programma Integrato Sirio-San Marco: interventi pubblici per circa 6 €mln;
- Programma di riqualificazione Borgo Matina: interventi pubblici per circa 3 €mln;
- Programma integrato di borgo Treviso: opere pubbliche per circa 1 €mln;
- Altri programmi minori per complessivi 2 €mln.
- Intervento residenziale di Borgo Vicenza: cessione di lotti urbanizzati per un valore di 1,5 €mln;
- Intervento residenziale a S. Donato: cessione di aree urbanizzate per circa 1 €mln.
- Intervento residenziale a S. Maria, con cessione di impianti sportivi e spogliatoio per in valore di 1,2 €mln.

Patente di guida BN fino al 1987 e CN dal 1987

ULTERIORI INFORMAZIONI

**Lavori eseguiti come libero professionista**

Nel periodo dal luglio 2012 a febbraio 2013 ho eseguito i seguenti lavori:

1 . Validazione progetti esecutivi e verifiche progetti preliminari e RUP esterno dei seguenti interventi:

- Piste ciclabili di Via Bolzonella e Via Cà Moro;
- Pista ciclabile Via don. G. Lago – Lotto 2;
- Riordino idraulico Rogia Chioro;
- Restauro facciate esterne Palazzo Pretorio;
- Nuovo polo scolastico di Borgo Vicenza

Progettazione esecutiva, Direzione Lavori e Coordinamento Sicurezza per i lavori di restauro e pavimentazione dei ponti di accesso alla città.

**Dati personali**

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali".

Il sottoscritto, consapevole che – ai sensi dell'articolo 76 del D.P.R. n. 445/2000 – le dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi sono puniti ai sensi del codice penale e delle leggi speciali, dichiara che le informazioni rispondono a verità. Il sottoscritto in merito al trattamento dei dati personali esprime il proprio consenso al trattamento degli stessi nel rispetto delle finalità e modalità di cui Regolamento UE 2016/679 ed al decreto legislativo n. 196/2003, così come modificato dal decreto legislativo n. 101/2018

Data 14/01/2022

Damiano Scapin  
Documento firmato digitalmente

**Interventi in Comune di Cittadella (Pd)**

TITOLO DELL'OPERA	IMPORTO	ANNO	RUOLO
Estensione e ristruttuazione impianti di pubblica illuminazione anno 2006	400.000,00	2007	RUP
Realizzazione pista ciclabile via Muri Bianchi-Borgo Padova	501.000,00	2007	RUP
Realizzazione pista ciclabile via Muri Bianchi-Borgo Padova-opere complementari	95.181,77	2007	RUP
Passerella pedonale riva dell'Ospedale	217.000,00	2007	RUP
Manutenzione straordinaria e ampliamento spogliatoi impianti sportivi località Facca	158.507,61	2007	RUP+P+DL+S
PEEP località Pozzetto	270.000,00	2007	RUP
realizzazione del nuovo polo scolastico di Pozzetto	3.300.000,00	2007	RUP+P
Restauro quadrante S/E - messa in sicurezza contrafforte a ridosso del 3° torresino	50.000,00	2007	RUP+P+DL+S
Restauro quadrante S/E. Intervento di somma urgenza n. 2	278.509,23	2007	RUP+P+DL+S
Eliminazione barriere architettoniche - perizia esecutiva	60.000,00	2007	RUP+P+DL+S
Sistemazione piazza S. Croce Bigolina	463.533,70	2007	RUP
Restauro quadrante S/E - intervento di somma urgenza n. 1	300.000,00	2007	RUP
Fabbricato servizio area verde e sportiva di Battistei	145.000,00	2007	RUP
Restauro Oratorio Cà Moro	35.000,00	2007	RUP
Lavori di risanamento immobili comunali via Bachelet	118.086,95	2007	RUP
Adeguamento e ristrutturazione strade comunali asfaltate anno 2007	197.570,00	2007	RUP+P+DL+S
Restauro quadrante S/E 2° intervento 1° stralcio	335.000,00	2007	RUP+P+DL+S
Bretella via Galilei piazza Veneti nel Mondo	62.000,00	2008	RUP+P+DL+S
Realizzazione pista ciclabile borgo Vicenza 2° stralcio	315.000,00	2008	RUP
Oratorio Cà Nave - lavori urgenti sulla copertura	35.000,00	2008	RUP+P+DL+S
Illuminazione passerella riva Ospedale	13.000,00	2008	RUP+P+DL+S
Sostituzione serramenti scuola materna Casarettia	65.000,00	2008	RUP+P+DL+S
Manutenzione straordinaria scuola materna Cà Nave	120.000,00	2008	RUP+P+DL+S
Estensione e ristrutturazione impianti illuminazione pubblica anno 2007	200.000,00	2008	RUP
Riqualificazione intersezione SP 47-SP67 via Campanello	439.000,00	2008	RUP
Consolidamento statico porte cittadine 1° stralcio.	78.000,00	2008	RUP
Sistemazione sponde e fossato di guardia settore S/E, riva dell'Ospedale	280.000,00	2008	RUP
Sistemazione borgo Bassano	519.523,04	2008	RUP
Adeguamento e ristrutturazione di alcuni locali Caserma Carabinieri	102.573,72	2008	RUP+P+DL+S
Sostituzione serramenti scuola materna via degli Alpini	52.000,00	2009	RUP+P+DL+S
Sistemazione Palazzo della Loggia	333.344,60	2009	RUP+P+DL+S
Modifica palestra Mantegna e viabilità parcheggi	500.000,00	2009	RUP
Area attrezzata S. Donato	278.000,00	2009	RUP+P+DL+S
Percorso ciclo-pedonale "roggia Chioro"	200.000,00	2009	RUP
Pista borgo Vicenza, rotatoria porta Vicenza	30.600,00	2009	RUP+P+DL+S
Scarichi fognari piazza Scalco	10.000,00	2009	RUP
Restauro quadrante S/E, II° intervento completamento 3 paramento	237.391,00	2009	RUP
pista ciclabile Postumia di Levante	417.500,00	2009	RUP
sistemazione aree esterne ed uscite sicurezza teatro sociale	60.000,00	2009	RUP+P+DL+S
Risanamento facciate esterne scuola materna via Casarettia	15.000,00	2009	RUP+P+DL+S
Spogliatoi e area sportiva di S. Donato	240.000,00	2010	RUP+P+DL+S
Recupero e restauro Porta Padova	260.000,00	2010	RUP
Riuso funzionale di Porta Padova	80.000,00	2010	RUP
Ampliamento campo sportivo di Laghi e strada di accesso	150.000,00	2010	RUP

Spogliatoi impianto hokey in line	270.000,00	2010	RUP+P+DL+S
Strada di collegamento polo ospedaliero	276.000,00	2011	RUP+P+DL+S
Ristrutturazione Caserma Carabinieri	1.650.000,00	2011	RUP+P
Restauro Mura cittadine 3° intervento	1.840.000,00	2011	RUP+Pdef.
Restauro Mura cittadine 4° intervento	850.000,00	2011	RUP+Pdef.
Completamento restauro Porta Vicenza	300.000,00	2011	RUP
Messa in sicurezza Torrione Porta Bassano	80.000,00	2011	RUP+P+DL+S
Spogliatoi Hokey	250.000,00	2011	RUP+P+DL+S
Sistemazione edifici scolastici comunali	165.000,00	2011	RUP+P+DL+S
Completamento bocciodromo	140.000,00	2011	RUP+P+DL+S
Realizzazione pontile e area scoperta per struttura galleggiante fosse	79.000,00	2011	RUP+P+DL+S
Adeguamento impianti scuola materna via alpini	90.000,00	2011	RUP+P+DL+S
Ampliamento impianti sportivi Cà Onorai	345.000,00	2011	RUP+P+DL+S
Ampliamento e ristrutturazione Caserma Carabinieri	1.650.000,00	2012	RUP
Pavimentazione delle porte cittadine: Porta Vicenza e Porta Padova	450.000,00	2012	RUP+P+DL+S
Pista ciclo-pedonale di Via Don G. Lago	650.000,00	2012	RUP
Rotonda nella Frazione di Laghi	150.000,00	2012	RUP+P+DL+S
Pista ciclabile di Via S. Feliciano	220.000,00	2012	RUP+P+DL+S
Restauro e pavimentazione dei ponti di accesso alla città 1° stralcio	350.000,00	2012	RUP+P+DL+S
Restauro e pavimentazione ponti accesso alla città 2° stralcio	310.000,00	2013	RUP+P+DL+S
Intervento statico sui terrapieni delle mura riferito al 3° e 4° intervento:	330.000,00	2013	RUP
Pavimentazione delle porte cittadine: Porta Bassano e Porta Treviso	310.000,00	2013	RUP+P+DL+S
Pista ciclo-pedonale via Postumia di Levante	449.000,00	2014	RUP
Opere extra-ambito pdl Bonarda	300.000,00	2014	RUP
Messa in sicurezza intersezione via Zucca con SR 53	240.000,00	2014	RUP+P
Manutenzione straordinaria Palazzo Pretorio e realizzazione museo	400.000,00	2014	RUP
Riqualificazione energetica e consolidamento statico Scuola Media Pierobon	630.000,00	2015	Rup + P+DL+S
Illuminazione dei portici del centro storico	180.000,00	2015	Rup
Restauro ed adeguamento funzionale Palazzo Scapin	220.000,00	2016	Rup
<b>Totale</b>	<b>27.276.631,62</b>		

**Interventi in Comune di Padova**

TITOLO DELL'OPERA	IMPORTO	ANNO	RUOLO
Ampliamento e adeguamento normativo impianto sportivo Colbacchini	1.600.000,00	2016	RUP
Ristrutturazione e adeguamento normativo stadio Plebiscito	3.000.000,00	2016	RUP
<b>Totale</b>	<b>4.600.000,00</b>		

**Interventi in Comune di Portogruaro (Ve)**

TITOLO DELL'OPERA	IMPORTO	ANNO	RUOLO
Restauro e recupero funzionale capannoni "ex Perfosfati" (Re.Mo.Ve.)	4.890.000,00	2017	RUP
Ristrutturazione e riqualificazione piscina comunale (PF)	2.600.000,00	2017	RUP
Realizzazione della palestra polifunzionale a Pradipozzo	1.800.000,00	2018	RUP
Riqualificazione impianti tecnologici Villa Comunale	480.000,00	2019	RUP
<b>totale</b>	<b>9.770.000,00</b>		

**Interventi in Comune di Udine**

TITOLO DELL'OPERA	IMPORTO	ANNO	RUOLO
Restauro e recupero funzionale co-housing	3.200.000,00	2020	RUP+DL
Ristrutturazione e riqualificazione ex calallerizza	2.200.000,00	2020	RUP+DL
Realizzazione della palestra polifunzionale area ex osoppo	2.700.000,00	2021	RUP
Realizzazione nuova sede Protezione Civile comunale	1.800.000,00	2021	RUP
totale	<b>9.900.000,00</b>		