



**COMUNE DI UDINE**  
Dipartimento Gestione del Territorio,  
delle Infrastrutture e dell'Ambiente  
Servizio Amministrativo Appalti



Allegato B)

Schede di aggiornamento del programma triennale dei lavori pubblici connesse alla variazione di bilancio

Il referente per la redazione  
del programma triennale dei lavori pubblici  
Dirigente del Servizio Amministrativo Appalti  
Dott.ssa Antonella Manto



Comune di Udine  
<http://www.comune.udine.it>  
Via Lionello, 1  
33100 Udine  
C.F. e P. IVA 00168650307

Dipartimento Gestione del Territorio, delle  
Infrastrutture e dell'Ambiente  
Servizio Amministrativo Appalti  
tel. 0432. 1272659



## Gestione Programmazione Triennale

## SCHEMA DEL PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI

Anno di inizio del Triennio di Programmazione

2018

Amministrazione Aggiudicatrice

COMUNE DI UDINE

Stazione Appaltante

DIPARTIMENTO GESTIONE DEL TERRITORIO DELLE INFRASTRUTTURE E DELL'AMBI

Lavoro N.

69

Codice interno dell'amministrazione

NEW

## Estremi identificativi intervento

## Oggetto

RIATTO E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI MARCIAPIEDI E PISTE  
CICLABILI (OPERA NEW)

## Localizzazione intervento

Codice Istat

030129

Friuli-Venezia Giulia

Udine

Udine

Codice NUTS

## Specifica intervento

Priorità

1

Tipologia Intervento

Manutenzione

Categoria Intervento

STRADALI

Anno intervento

2018

CPV

CPV codice

45233220-7

CPV descrizione



Lavori di superficie per strade

CUI

00168650307201800069

CUP

Conformità Urbanistica

NO

Verifica vincoli ambientali

NO

Finalità

Qualità urbana

Stato di progettazione

Stima dei costi

Trimestre/Anno inizio lavori

3 / 2018

Trimestre/Anno fine lavori

4 / 2018

Importo annualità

200.000,00



VERSIONE 1.2

GESTIONE PROGRAMMAZIONE  
TRIENNALE

PUBBLICAZIONE SUL SITO REGIONALE

RIEPILOGO ELENCO ANNUALE  
LAVORIRIEPILOGO ELENCO ANNUALE  
SERVIZI E FORNITURE

Intervento

Disponibilità Finanziaria

## Gestione Programmazione Triennale

## SCHEMA DEL PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI

## Risorse disponibili

## Arco temporale di validità del programma

2018 2019 2020

Entrate aventi destinazione vincolata per legge	0,00	0,00	0
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	200.000,00	0,00	0
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati	0,00	0,00	0
Trasferimento di immobili art.53 commi 6-7 d.lgs. n. 163/2006	0,00	0,00	0
Stanziamento di bilancio	0,00	0,00	0
Altro	0,00	0,00	0
<b>Totale</b>	<b>200.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Accantonamento di cui all'art.12 comma 1 del  
DPR 207/2010 riferito al primo anno 0,00

## Cessione Immobili

NO ▼

## Delegazione amministrativa

NO ▼

## Importo totale intervento

200.000,00

## Apporto capitale privato

## Importo

## Tipologia

-

**Salva****Ripulisci**

14/2/2018

## Gestione Programmazione Triennale

Nome Responsabile

CRISTINA

Cognome Responsabile

CROPO

**Salva****Ripulisci**



VERSIONE 1.2

GESTIONE PROGRAMMAZIONE  
TRIENNALE

PUBBLICAZIONE SUL SITO REGIONALE

RIEPILOGO ELENCO ANNUALE  
LAVORIRIEPILOGO ELENCO ANNUALE  
SERVIZI E FORNITURE[Intervento](#)[Disponibilità Finanziaria](#)

## Gestione Programmazione Triennale

### SCHEMA DEL PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI

**Anno di inizio del Triennio di Programmazione**

2018

**Amministrazione Aggiudicatrice**

COMUNE DI UDINE

**Stazione Appaltante**

DIPARTIMENTO GESTIONE DEL TERRITORIO DELLE INFRASTRUTTURE E DELL'AMBI

**Lavoro N.**

70

**Codice interno dell'amministrazione**

7840

#### ◆ Estremi identificativi intervento

**Oggetto**

RIQUALIFICAZIONE PERIFERIE Riuso-rifunz.edificio via  
Brigata Re a co-housing/Riuso-rifunz.edificio ex  
Cavallerizza a uso plurifunzionale/Riuso e rifunz.hangar  
Osoppo per attività sociali,sport,cultura,didattica/opere  
urbane area ex Caserma Osoppo/P.zza ex Caserma Osoppo/Riuso

#### ◆ Localizzazione intervento

**Codice Istat**

Friuli-Venezia Giulia ▼ Udine ▼ - ▼

**Codice NUTS**

ITH42

#### ◆ Specifica intervento

**Priorità**

2 ▼

**Tipologia Intervento**

Recupero ▼

**Categoria Intervento**

ALTRO ▼

[Salva](#)[Ripulisci](#)



VERSIONE 1.2

GESTIONE PROGRAMMAZIONE  
TRIENNALE

PUBBLICAZIONE SUL SITO REGIONALE

RIEPILOGO ELENCO ANNUALE  
LAVORIRIEPILOGO ELENCO ANNUALE  
SERVIZI E FORNITURE

Intervento

Disponibilità Finanziaria

## Gestione Programmazione Triennale

## SCHEMA DEL PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI

## Risorse disponibili

## Arco temporale di validità del programma

2018 2019 2020

Entrate aventi destinazione vincolata per legge	3.600.000,00	5.650.000,00	8.750.000
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati	0,00	0,00	0
Trasferimento di immobili art.53 commi 6-7 d.lgs. n. 163/2006	0,00	0,00	0
Stanziamento di bilancio	0,00	0,00	0
Altro	0,00	0,00	0
<b>Totale</b>	<b>3.600.000,00</b>	<b>5.650.000,00</b>	<b>8.750.000,00</b>

Accantonamento di cui all'art.12 comma 1 del  
DPR 207/2010 riferito al primo anno 0,00

## Cessione Immobili

NO ▼

## Delegazione amministrativa

NO ▼

## Importo totale intervento

18.000.000,00

## Appporto capitale privato

## Importo

60.000,00

## Tipologia

Sponsorizzazione ▼

Salva

Ripulisce

IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO  
Gestione del Territorio, delle Infrastrutture  
e dell'Ambiente  
(Ing. Marco DISNAN)

# Experimental city

## oltre i confini dell'abitare

un'opportunità di rigenerazione urbana

per l'area orientale di Udine

<b>Il Bando</b>	Con il comma 974 dell'art. 1 della Legge 208/2015 è stato istituito il programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e per la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei Comuni capoluogo di provincia, finalizzato alla realizzazione di interventi per il miglioramento della qualità urbana, del decoro, manutenzione e riuso/rifunzionalizzazione delle aree pubbliche e delle strutture edilizie esistenti, rivolti all'accrescimento della sicurezza e della capacità di resilienza urbana, al potenziamento delle prestazioni urbane anche con riferimento allo sviluppo di pratiche per l'inclusione sociale e la realizzazione di nuovi modelli di welfare metropolitano e urbano, privilegiando l'adeguamento di infrastrutture destinate a servizi sociali e culturali, educativi e didattici, nonché alle attività culturali ed educative promosse da soggetti pubblici e privati;
<b>Premesse</b>	<p>Sdemanializzazione dell'ambito dell'ex Caserma Osoppo, dopo il trasferimento nella proprietà del Comune di Udine nel 2007, con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 83 del 27/10/2014.</p> <p>Deliberazione della Giunta Comunale n. 301 del 22/07/2016 di approvazione delle "Linee guida per l'accordo di collaborazione per attività di ricerca e progettazione nell'ambito del Bando per la presentazione di progetti per la predisposizione del Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e per la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei Comuni capoluogo di provincia", sottoscritte in data 29/07/2016 con l'Università degli Studi di Udine.</p> <p>Deliberazione della Giunta Comunale n. 302 del 22/07/2016 di approvazione in dettaglio l'ambito in cui intervenire e le destinazioni funzionali da insediare nei compatti dell'ex Caserma Osoppo.</p>
<b>Conformità</b>	<p>Gli interventi del progetto sono conformi al vigente P.R.G.C. e al Regolamento Edilizio.</p> <p>Nell'area di progetto non insistono beni culturali e/o su immobili o aree sottoposti a tutela paesaggistica, tranne per una minima porzione a nord dell'ambito dell'ex Caserma Osoppo che ricade nella fascia di 150 m. da torrenti e corsi d'acqua iscritti negli elenchi Acque Pubbliche (art. 142 D.Lgs 42/2004) nella quale non sono previsti interventi edilizi.</p> <p>In data 05/05/2009 il Ministero per i beni e le attività culturali - Direzione Regionale per i beni culturali e paesaggistici del Friuli Venezia Giulia ha comunicato che l'ex Caserma Osoppo non è da ritenersi bene culturale.</p>

	<p>Comunicazione del 19/08/2016 della Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio del Friuli Venezia Giulia, nella quale la stessa condivide i contenuti del progetto e attesta che "il piano che prevede il mantenimento della piazza d'armi e dei principali edifici del comprensorio, oltre che gli ampi spazi verdi, appare ampiamente condivisibile e rappresenta un esempio di come possa essere adeguatamente recuperato un patrimonio edilizio minore, senza necessariamente stravolgere un contesto urbano ormai storizzato".</p>
<b>Approvazione</b>	<p>Con deliberazione della Giunta comunale n. 329 del 23 agosto 2016 è stato approvato il progetto di riqualificazione urbana della periferia di Udine est "Experimental city".</p> <p>In data 26 agosto 2016 il Sindaco del Comune di Udine ha inoltrato la domanda di finanziamento alla Presidenza del Consiglio dei Ministri.</p> <p>Con D.P.C.M. del 06/12/2016 è stata approvata la graduatoria dei progetti, nella quale il progetto del Comune di Udine "Experimental City" si è posizionato al 48° posto, ottenendo il massimo del punteggio nei criteri di valutazione relativi alla qualità e innovatività del progetto sotto il profilo organizzativo, gestionale, ecologico ambientale e architettonico e alla capacità di attivare sinergie tra finanziamenti pubblici e privati.</p> <p>In data 18 dicembre 2017 è stata sottoscritta la convenzione per la regolazione dei rapporti, impegni ed obblighi del Comune di Udine e della Presidenza del Consiglio dei Ministri, per la realizzazione del Progetto "Experimental city".</p>
<b>Descrizione</b>	<p>Il progetto non verte solamente sulla riqualificazione urbanistica di una parte della città ma, partendo proprio da uno studio fatto anni fa rivolto in tal senso relativo all'area Peep Est, ne evidenzia e aggiunge altri aspetti:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Riconnega l'area che storicamente è sempre stata identificata come un corpo a se stante e indipendente rispetto all'ambito cittadino. Mette in sicurezza le attuali vie d'accesso con l'inserimento di rotatorie in sostituzione degli impianti semaforici e sostituisce tutta l'illuminazione pubblica. Prevede inoltre l'installazione di telecamere sia per il controllo e la sicurezza del quartiere che per regolarne la viabilità. Viene allestito ex novo un percorso ciclabile con relativi attraversamenti pedonali/ciclabili.</li> <li>• Riqualifica e pone in sicurezza l'attuale arteria principale di collegamento (Via Cividale) inserendo ed affiancando ad essa un percorso ciclabile (ora inesistente) con penetrazione fino in centro storico (per 3,5 Km complessivi).</li> <li>• Sempre per quanto riguarda la viabilità, il progetto pone in risalto e potenzia il terminal scambiatore della FUC (Ferrovia Udine Cividale), completando la fermata di San Gottardo con un'ampia area di sosta e prevedendo stazioni sia di "bike" che di "car" sharing.</li> <li>• Ingloba tutta l'area della ex Caserma Osoppo (ora posta a metà strada tra l'area Peep est e il ring del centro storico) ponendo i presupposti per una importante riqualifica di tutta l'area ex-militare (complessivamente 110.000 mq), da tempo completamente abbandonata e in avanzato stato di degrado.</li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>Il progetto si colloca in perfetta conformità e continuità con le scelte adottate nel 2012 con il nuovo PRGC, sposandone quindi le scelte fondamentali relativamente alla mancanza di consumo di suolo, alla destinazione urbanistica delle singole aree, alla valorizzazione dei percorsi e delle aree verdi. Non sono necessarie quindi varianti urbanistiche per la sua attuazione.</li> <li>In fondo l'idea è quella espressa dal gruppo "G124", gruppo fondato dall'architetto Renzo Piano, dopo la sua nomina a senatore a vita, allo scopo proprio di riqualificare le periferie. L'idea di Piano è quella di un intervento urbanistico/architettonico chiamato proprio "rammendo delle periferie". Tale intervento s'innesta direttamente nel tessuto urbano creando una continuità connettiva con il resto del contesto cittadino.</li> </ul> <p>In definitiva l'importanza del progetto sta proprio nella sua "continuità":</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• unisce in un ipotetico unico filo conduttore quartieri contigui tra loro ma privi ora di elementi di penetrazione;</li> <li>• recupera aree dismesse;</li> <li>• riqualifica edifici rispondendo ad una nuova richiesta, nell'ambito di un classico mercato immobiliare ora in difficoltà, di alloggi destinati al social housing e al co-housing;</li> <li>• valorizza e incrementa le aree verdi;</li> <li>• mette in sicurezza i luoghi e le vie di collegamento;</li> <li>• crea nuovi percorsi;</li> <li>• valorizza la mobilità alternativa;</li> <li>• amplia le aree sportive diversificandone le destinazioni e aumentandone l'offerta;</li> <li>• crea nuovi luoghi di incontro: un mercato al coperto e spazi destinati gli orti urbani;</li> <li>• crea un luogo per grandi eventi adatto a concerti o manifestazioni all'aperto;</li> <li>• offre a privati diverse opportunità di intervento che vanno dall'abitare al commerciale/artigianale sempre con opportunità di co-gestione;</li> <li>• offre opportunità all'investimento in energia alternativa di cogenerazione;</li> <li>• rivaluta e riscrive, senza rinnegarla, la storia dei quartieri coinvolti e nello stesso tempo di tutta la città.</li> </ul>
<p><b>Opere previste finanziate dal Ministero (18.000.000)</b></p>	<p>"Experimental City" prevede 18 opere da realizzare appaltando i lavori in modo autonomo:</p> <p>A - € 2.935.000,00 Riuso e rifunzionalizzazione edificio via Brigata Re a co-housing</p> <p>B - € 1.290.000,00 Riuso e rifunzionalizzazione edificio ex Cavallerizza a uso plurifunzionale</p> <p>C - € 2.345.000,00 Riuso e rifunzionalizzazione hangar Ospoppo per attività sociali, sportive, culturali, didattiche</p> <p>D - € 4.600.000,00 Realizzazione opere di urbanizzazione area ex Caserma Osoppo</p> <p>E - € 1.000.000,00 Piazza ex Caserma Osoppo</p> <p>F - € 450.000,00 Riuso e rifunzionalizzazione aree scoperte ex Caserma Osoppo a impianti sportivi</p> <p>G - € 470.000,00 Riuso e rifunzionalizzazione ex palazzina comandante a Urban Center</p> <p>H - € 250.000,00 Riuso e rifunzionalizzazione ex palazzina</p>

	<p>prigioni</p> <p>I - € 50.000,00 Orti urbani via Dino Basaldella - quartiere Aurora</p> <p>L - € 1.135.000,00 Demolizioni e bonifiche, messa in sicurezza ex Caserma Osoppo</p> <p>M - € 650.000,00 Sistemazione piazzale Oberdan</p> <p>N - € 650.000,00 Percorso ciclabile da piazzale Oberdan al Centro Intermodale e collegamento intermodale</p> <p>O - € 375.000,00 Sistemazione intersezione via Cividale, via Bariglaria, via Tolmino e via San Gottardo</p> <p>P - € 170.000,00 Centro intermodale</p> <p>Q - € 60.000,00 Postazione car-sharing</p> <p>R - € 285.000,00 Estensione sistema bike sharing Udinebike</p> <p>S - € 570.000,00 Sistemazione e decoro urbano, ammodernamento siti TPL</p> <p>T - € 265.000,00 Percorso ciclabile viale Forze Armate-via Salvo d'Acquisto</p> <p>per un totale di € 17.550.000</p> <p>e un'opera, attraverso il contratto di servizio col Comune proposta unitamente a AcegaApsAmga relativa all'accrescimento della sicurezza (illuminazione pubblica a bassissimo consumo e telecontrollata, controllo targhe automezzi, video sorveglianza, messa in sicurezza degli attraversamenti pedonali, ecc.) :</p> <p>U - Realizzazione sistemi tecnologici smart city e integrazione impianti pubblica illuminazione per un importo totale di € 510.000,00 di cui € 450.000,00 finanziato dal Ministero e € 60.000,00 di cofinanziamento privato.</p> <p><b><u>L'importo complessivo del finanziamento ministeriale è di € 18.000.000,00</u></b></p> <p>Per quanto riguarda gli interventi di cui alle lettere A, B, C, G e H è prevista la loro ristrutturazione al livello di "grezzo avanzato". Sarà pertanto necessario reperire ulteriori fondi per il completamento di tutti gli interventi.</p>
<b>Importo complessivo richiesto del progetto</b>	<p>€ 29.860.000,00 di cui € 18.000.000,00 richiesti quale finanziamento nell'ambito del Bando in oggetto ed € 11.860.000,00 quale apporto dei finanziatori pubblici e privati coinvolti nel progetto.</p> <p>Gli interventi dei partner (Ater e Finint) sono finanziati totalmente con le loro risorse e non utilizzano fondi del finanziamento ministeriale concesso.</p>
<b>Cofinanziatori (€ 11.860.000)</b>	<p>Hanno sottoscritto gli accordi con il comune per realizzare opere all'interno del progetto che hanno consentito di ottenere un maggiore punteggio in graduatoria di bando:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- AcegasApsAmga S.p.A. (€ 60.000,00) parte del progetto per la realizzazione di sistemi tecnologici "Smart City" ed integrazione con gli impianti di pubblica illuminazione;</li> <li>- ATER Udine (€ 2.600.000,00) progetto per la riqualificazione urbana e l'accrescimento della sicurezza territoriale del quartiere "Aurora" per un "nuovo modo di abitare" nell'edilizia residenziale pubblica;</li> <li>- FININT SGR S.p.A. (€ 9.200.000,00) progetto per la realizzazione di 80 alloggi sociali di cui al D.M. 22 aprile 2008 all'interno dell'ex Caserma Osoppo;</li> </ul>

<b>Tempistica (vedasi cronoprogramma)</b>	<p>Per ottenere il finanziamento il Bando prevede, successivamente alla sottoscrizione della convenzione, di approvare entro 60 giorni dalla comunicazione del Ministero il relativo progetto definitivo o esecutivo.</p> <p>Come da cronoprogramma:</p> <p><b>Per l'annualità 2018 sono previste le attività di progettazione e l'avvio delle procedure di affidamento dei lavori.</b></p> <p>Le attività di esecuzione delle opere sono previste a partire dal 2019.</p>
<b>Un po' di dati</b>	<p><u>Ambito ex Caserma Osoppo:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- aree verdi in ampliamento e ampliamento delle superfici permeabili: ettari in più 2,8</li> <li>- piantagione di 130 nuovi alberi oltre a tutti quelli esistenti da mantenere</li> <li>- superfici a piazzali e strade impermeabili (comunque con acque da smaltire nel sottosuolo): ettari in meno 1,7</li> <li>- demolizioni edifici (riduzione consumo di suolo): 1 ettaro in meno</li> <li>- previsti interventi di ristrutturazione edilizia per il recupero di 5 edifici : a) palazzina via Brigata Re; b) ex Cavallerizza; c) ex Palazzina Comandante; d) ex Palazzina prigioni; e) ex Hangar</li> <li>- 80 nuovi alloggi a social housing</li> <li>- 40 nuovi alloggi a co-housing e co-working</li> <li>- riuso ex piazza d'armi in una nuova piazza pubblica di oltre 70 metri per 300 metri (comprendendo anche il parco esistente) oltre 2 ettari</li> <li>- orti urbani a terra</li> <li>- 5 campi sportivi</li> <li>- n. 600 nuovi posti auto all'esterno della zona pedonale (piazza)</li> <li>- Km 2,5 di percorsi pedonali</li> <li>- km 2 di piste ciclabili</li> <li>- Km 0,7 di strade interne di connessione</li> <li>- sistemazione delle strade esterne</li> </ul> <p><u>Ambito esterno:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Pista ciclabile via Cividale Km 3.2</li> <li>- Ulteriori percorsi ciclopipedonali di collegamento Km 1</li> <li>- Collegamento telematico ultraveloce Km 4</li> <li>- Orti urbani via Dino Basaldua n. 20</li> <li>- 4 incroci messi in sicurezza (rotatorie)</li> <li>- 1000 punti luce a bassissimo consumo e telecontrollati</li> <li>- telecamere di sicurezza</li> <li>- una postazione controllo targhe automezzi</li> <li>- attraversamenti pedonali con illuminazione di sicurezza nei punti critici (oltre 20)</li> </ul>

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO  
ing. Marco Disnan

Allegati: cronoprogramma  
piano finanziario



U.O. Rigenerazione  
Urbana e Agenda 21

Via Lionello, 1  
33100 Udine  
tel. 0432.1272615/1272525

C.F. e P. IVA 00168650307  
www.comune.udine.gov.it/agenda21  
agenda21@comune.udine.it  
protocollo@pec.comune.udine.it

*Attenzione*



# CRONOPROGRAMMA DEGLI INTERVENTI

cod	opere previste	finanziamento	importo dei lavori	sottoscrizione accordo	primo anno (2018)	secondo anno (2019)	terzo anno (2020)	quarto anno (2021)	cod
					1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12	13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24	25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36	37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48	
	DESCRIZIONE INTERVENTI	FINAN.TO PRIVATI	FINAN.TO MINISTERIALE	ULTERIORE FINAN.TO NECESSARIO PER CONSEGUIMENTO RIGENERAZIONE DELL'AMBITO	TOTALE	0			
A	Ris. e riconversione edificio via Brigata Re a co-housing (Intervento al grezzo avanzato)	2.935.000	2.935.000	2.935.000	data inizio				A
B	Ris. e riconversione edificio ex Cavalierizza a uso plurifunzionale (Intervento al grezzo avanzato)	1.290.000	400.000	1.290.000	data inizio				B
C	Ris. e riconversione hangar Casoppo per attivita' sociali, sportive, culturali, didattiche	2.345.000		2.345.000	data inizio				C
D	Realizzazione opere di urbanizzazione area ex Casarma Osoppo	4.800.000	300.000	4.800.000	data inizio				D
E	Piazza ex Casarma Osoppo	1.000.000		1.000.000	data inizio				E
F	Ris. e riconversione area scoperta ex Casarma Osoppo e impianti sportivi	450.000	200.000	450.000	data inizio				F
G	Ris. e riconversione ex palezzina comunitaria a Urban Center (Intervento al grezzo avanzato)	470.000	230.000	470.000	data inizio				G
H	Ris. e riconversione ex palezzina ex prigionieri (Intervento al grezzo avanzato)	250.000	220.000	250.000	data inizio				H
I	Ori urbani viale Dino Bassadonna - quartiere Aurora	50.000	100.000	50.000	data inizio				I
L	Demolizioni e bonifiche messa a sicurezza area ex Casarma Osoppo	1.135.000		1.135.000	data inizio				L
M	Sistemazione piazzale Oberdan	650.000		650.000	data inizio				M
N	Percorso ciclabile da piazzale Oberdan al Centro Intermodale e collegamento teleferico	650.000	800.000	850.000	data inizio				N
O	Sistemazione intersezione via Cividale, via Barbiere, via Tolmino e via San Gottardo	375.000	120.000	375.000	data inizio				O
P	Centro Intermodale	170.000		170.000	data inizio				P
Q	Postazione car-sharing	60.000	180.000	90.000	data inizio				Q
R	Estensione sistema bike sharing UdineBike	285.000	90.000	285.000	data inizio				R
S	Sistemazione e decoro urbano - ammodernamento stili TPL	570.000		570.000	data inizio				S
T	Percorso ciclabile v.le Forze Armate - via Belvo d'Acquisto	285.000	250.000	285.000	data inizio				T
U	Realizzazione sistemi tecnologici smart city e integrazione e impianti pubblica illuminazione	60.000	450.000	510.000	data inizio				U
V	ATER UDINE - decoro urbano e risparmio energetico	2.600.000		1.300.000 1.300.000	data inizio				V
Z	FININT SGR SpA	9.200.000		9.200.000	data inizio				Z
				TOTALE					
	<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>11.880.000</b>	<b>18.000.000</b>	<b>5.825.000</b>	<b>29.880.000</b>				
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>	<b>29.880.000</b>							

LEGENDA FASE PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO

FASE GARA D'APPALTO DEI LAVORI

FASE AFFIDAMENTO APPALTO LAVORI

FASE CONSEGNA LAVORI

FASE FINE LAVORI

FASE COLLAUDO

FASE ENTRATA IN ESERCIZIO



**PIANO ECONOMICO FINANZIARIO DEGLI INTERVENTI**

	<b>Titolo Intervento</b>	<b>COSTO TOTALE</b>	<b>Finanziamento Bando periferie</b>	<b>Cofinanziamento privato</b>
A	Riuso e rifunzionalizzazione edificio via Brigata Re a co-housing	2.935.000,00	2.935.000,00	
B	Riuso e rifunzionalizzazione edificio ex Cavallerizza a uso plurifunzionale	1.290.000,00	1.290.000,00	
C	Riuso e rifunzionalizzazione hangar Osoppo per attività sociali, sportive, culturali, didattiche	2.345.000,00	2.345.000,00	
D	Realizzazione opere di urbanizzazione area ex Caserma Osoppo	4.600.000,00	4.600.000,00	
E	Piazza ex Caserma Osoppo	1.000.000,00	1.000.000,00	
F	Riuso e rifunzionalizzazione aree scoperte ex Caserma Osoppo a impianti sportivi	450.000,00	450.000,00	
G	Riuso e rifunzionalizzazione ex palazzina comandante a Urban Center	470.000,00	470.000,00	
H	Riuso e rifunzionalizzazione ex palazzina prigioni	250.000,00	250.000,00	
I	Orti urbani via Dino Basaldella – quartiere Aurora	50.000,00	50.000,00	
L	Demolizioni e bonifiche, messa in sicurezza ex Caserma Osoppo	1.135.000,00	1.135.000,00	
M	Sistemazione piazzale Oberdan	650.000,00	650.000,00	
N	Percorso ciclabile da piazzale Oberdan al Centro Intermodale e collegamento intermodale	650.000,00	650.000,00	
O	Sistemazione intersezione via Cividale, via Bariglaria, via Tolmino e via San Gottardo	375.000,00	375.000,00	
P	Centro intermodale	170.000,00	170.000,00	
Q	Postazione car-sharing	60.000,00	60.000,00	
R	Estensione sistema bike sharing Udinebike	285.000,00	285.000,00	
S	Sistemazione e decoro urbano, ammodernamento siti TPL	570.000,00	570.000,00	
T	Percorso ciclabile viale Forze Armate-via Salvo d'Acquisto	265.000,00	265.000,00	
U	Realizzazione sistemi tecnologici smart city e integrazione impianti pubblica illuminazione	510.000,00	450.000,00	60.000,00
V	Decoro urbano e risparmio energetico su edifici di edilizia residenziale pubblica	2.600.000,00		2.600.000,00
Z	Realizzazione intervento di edilizia abitativa (tipo housing sociale)	9.200.000,00		9.200.000,00
<b>TOTALI</b>		<b>29.860.000,00</b>	<b>18.000.000,00</b>	<b>11.860.000,00</b>

**FABBISOGNI ANNUALI**

<b>Fabbisogno finanziario anno 2018</b>	<b>Fabbisogno finanziario anno 2019</b>	<b>Fabbisogno finanziario anni successivi</b>	<b>TOTALE</b>
587.000,00	880.500,00	1.467.500,00	2.935.000,00
258.000,00	387.000,00	645.000,00	1.290.000,00
469.000,00	703.500,00	1.172.500,00	2.345.000,00
920.000,00	1.380.000,00	2.300.000,00	4.600.000,00
200.000,00	300.000,00	500.000,00	1.000.000,00
90.000,00	135.000,00	225.000,00	450.000,00
94.000,00	141.000,00	235.000,00	470.000,00
50.000,00	75.000,00	125.000,00	250.000,00
10.000,00	40.000,00		50.000,00
227.000,00	340.500,00	567.500,00	1.135.000,00
130.000,00	195.000,00	325.000,00	650.000,00
130.000,00	195.000,00	325.000,00	650.000,00
75.000,00	112.500,00	187.500,00	375.000,00
34.000,00	51.000,00	85.000,00	170.000,00
12.000,00	18.000,00	30.000,00	60.000,00
57.000,00	85.500,00	142.500,00	285.000,00
114.000,00	171.000,00	285.000,00	570.000,00
53.000,00	79.500,00	132.500,00	265.000,00
90.000,00	360.000,00		450.000,00
			-
			-
3.600.000,00	5.650.000,00	8.750.000,00	18.000.000,00



## Gestione Programmazione Triennale

## SCHEMA DEL PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI

Anno di inizio del Triennio di Programmazione

2018

Amministrazione Aggiudicatrice

COMUNE DI UDINE

Stazione Appaltante

DIPARTIMENTO GESTIONE DEL TERRITORIO DELLE INFRASTRUTTURE E DELL'AMBI

Lavoro N.

72

Codice interno dell'amministrazione

NEW 2018

## ◆ Estremi identificativi intervento

Oggetto

Interventi di adeguamento sismico presso la scuola primaria statale "P. Zorutti"

## ◆ Localizzazione intervento

Codice Istat

030129

Friuli-Venezia Giulia

Udine

Udine

Codice NUTS

## ◆ Specifica intervento

Priorità

1

Tipologia Intervento

Manutenzione

Categoria Intervento

EDILIZIA SOCIALE E SCOLASTICA

Anno intervento

2018

CPV

CPV codice

45262500-6

CPV descrizione



Lavori edili e di muratura

CUI

00168650307201800072

CUP

Conformità Urbanistica

NO

Verifica vincoli ambientali

NO

Finalità

Adeguamento normativo/sismico

Stato di progettazione

Stima dei costi

Trimestre/Anno inizio lavori

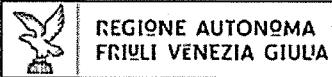
4 / 2018

Trimestre/Anno fine lavori

4 / 2020

Importo annualità

200.000,00

Benvenuta ANTONELLA MANTO [LOGOUT](#)

VERSIONE 1.2

**GESTIONE PROGRAMMAZIONE  
TRIENNALE**

PUBBLICAZIONE SUL SITO REGIONALE

RIEPILOGO ELENCO ANNUALE  
LAVORIRIEPILOGO ELENCO ANNUALE  
SERVIZI E FORNITURE**Intervento****Disponibilità Finanziaria**



VERSIONE 1.2

GESTIONE PROGRAMMAZIONE  
TRIENNALE

PUBBLICAZIONE SUL SITO REGIONALE

RIEPILOGO ELENCO ANNUALE  
LAVORIRIEPILOGO ELENCO ANNUALE  
SERVIZI E FORNITURE

Intervento

Disponibilità Finanziaria

## Gestione Programmazione Triennale

## SCHEMA DEL PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI

## Risorse disponibili

## Arco temporale di validità del programma

2018

2019

2020

Entrate aenti destinazione vincolata per legge	200.000,00	500.000,00	400.000
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati	0,00	0,00	0
Trasferimento di immobili art.53 commi 6-7 d.lgs. n. 163/2006	0,00	0,00	0
Stanziamento di bilancio	0,00	0,00	0
Altro	0,00	0,00	0
<b>Totale</b>	<b>200.000,00</b>	<b>500.000,00</b>	<b>400.000,00</b>
Accantonamento di cui all'art.12 comma 1 del DPR 207/2010 riferito al primo anno	0,00		

## Cessione Immobili

NO ▼

## Delegazione amministrativa

NO ▼

## Importo totale intervento

1.100.000,00

## Apporto capitale privato

## Importo

## Tipologia

-

Salva

Ripulisci



**Nome Responsabile**

LORENZO

**Cognome Responsabile**

AGOSTINI





## Gestione Programmazione Triennale

## SCHEMA DEL PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI

Anno di inizio del Triennio di Programmazione

2018

Amministrazione Aggiudicatrice

COMUNE DI UDINE

Stazione Appaltante

DIPARTIMENTO GESTIONE DEL TERRITORIO DELLE INFRASTRUTTURE E DELL'AMBI

Lavoro N.

71

Codice interno dell'amministrazione

new 2018

## Estremi identificativi intervento

Oggetto

Interventi di adeguamento sismico presso la scuola primaria statale "M.B. Alberti"

## Localizzazione intervento

Codice Istat

030129

Friuli-Venezia Giulia

Udine

Udine

Codice NUTS

## Specifiche intervento

Priorità

1

Tipologia Intervento

Manutenzione

Categoria Intervento

EDILIZIA SOCIALE E SCOLASTICA

Anno intervento

2018

CPV

CPV codice

45262500-6

CPV descrizione

Lavori edili e di muratura

CUI

00168650307201800071

CUP

Conformità Urbanistica

NO

Verifica vincoli ambientali

NO

Finalità

Adeguamento normativo/sismico

Stato di progettazione

Stima dei costi

Trimestre/Anno inizio lavori

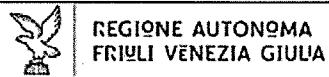
4 / 2018

Trimestre/Anno fine lavori

4 / 2020

Importo annualità

160.000,00



REGIONE AUTONOMA  
FRIULI VENEZIA GIULIA

Benvenuta ANTONELLA MANTO

[LOGOUT](#)

VERSIONE 1.2

GESTIONE PROGRAMMAZIONE  
TRIENNALE

PUBBLICAZIONE SUL SITO REGIONALE

RIEPILOGO ELENCO ANNUALE  
LAVORI

RIEPILOGO ELENCO ANNUALE  
SERVIZI E FORNITURE

**Intervento**

**Disponibilità Finanziaria**

Benvenuta ANTONELLA MANTO [LOGOUT](#)

VERSIONE 1.2

GESTIONE PROGRAMMAZIONE  
TRIENNALE

PUBBLICAZIONE SUL SITO REGIONALE

RIEPILOGO ELENCO ANNUALE  
LAVORIRIEPILOGO ELENCO ANNUALE  
SERVIZI E FORNITURE

Intervento

Disponibilità Finanziaria

## Gestione Programmazione Triennale

## SCHEMA DEL PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI

## Risorse disponibili

## Arco temporale di validità del programma

2018 2019 2020

Entrate aenti destinazione vincolata per legge	160.000,00	415.000,00	400.000.000
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati	0,00	0,00	0
Trasferimento di immobili art.53 commi 6-7 d.lgs. n. 163/2006	0,00	0,00	0
Stanziamento di bilancio	0,00	0,00	0
Altro	0,00	0,00	0
<b>Totale</b>	<b>160.000,00</b>	<b>415.000,00</b>	<b>400.000.000,00</b>

Accantonamento di cui all'art.12 comma 1 del  
DPR 207/2010 riferito al primo anno

## Cessione Immobili

NO ▼

## Delegazione amministrativa

NO ▼

## Importo totale intervento

975.000,00

## Appalto capitale privato

## Importo

## Tipologia

-

**Salva****Ripulisci**



**Nome Responsabile**

LORENZO

**Cognome Responsabile**

AGOSTINI

