



COMUNE DI UDINE

C.C. 14/07/2016

3

OGGETTO: Approvazione Piano Attuativo Comunale (P.A.C.) di iniziativa privata relativo all'ambito di Viale Venezia nord (Panorama) – Scheda norma H2.08 del P.R.G.C.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la propria deliberazione n. 29 d'ord. del 07.04.2016, esecutiva a termini della L.R. n.23/97 e successive modificazioni, con la quale è stato adottato il Piano Attuativo Comunale di iniziativa privata relativo all'ambito di viale Venezia nord (Panorama) – Scheda norma H2.08 del P.R.G.C. di proprietà Della società PAM PANORAMA S.p.A.;

Atteso che il comma 2 dell'art. 25 della L.R. 22.02.2007 n. 5 prescrive che il P.A.C. adottato è depositato presso la sede del Comune per trenta giorni entro i quali chiunque può formulare osservazioni e opposizioni,

Attesa la regolarità della effettuazione del deposito degli atti e degli elaborati del P.A.C. in argomento e della relativa pubblicazione, ai sensi dell'articolo 25, comma 2, della L.R. n. 5/2007, come risulta dagli adempimenti di seguito riportati:

- pubblicazione dell'avviso di deposito sul B.U.R. n. 17 del 27.04.2016;
- deposito presso la Segretaria Generale dal 27.04.2016 al 09.06.2016, come da relativa attestazione del 13.06.2016,

Visto che al P.A.C. adottato non sono state presentate nei termini di legge, ai sensi dell'articolo 25, secondo comma, della L.R. n. 5/2007 né osservazioni né opposizioni come risulta dalla comunicazione del responsabile dell' Unità Operativa Archivio e Protocollo del 13.06.2016;

Visto il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 dal Responsabile dell'Unità Organizzativa Gestione Urbanistica arch. Raffaele Shaurli, parere conservato agli atti presso l'Ufficio proponente,

DELIBERA

1. di prendere atto dell'inesistenza di osservazioni ed opposizioni al PRPC in argomento e pertanto di approvare conseguentemente il progetto di Piano Attuativo Comunale di

iniziativa privata relativo all'ambito di viale Venezia nord (Panorama) – Scheda norma H2.08 del P.R.G.C. di proprietà Della società PAM PANORAMA S.p.A.;

2. di dare atto che il succitato P.A.C. avrà una validità di anni dieci a decorrere dalla data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione F.V.G. dell'avviso di approvazione, e che al termine del succitato periodo decennale di efficacia, restano in vigore, per il rilascio delle concessioni edilizie, tutte le norme tecniche di attuazione specificate dal P.A.C.;
3. di autorizzare il Responsabile della struttura comunale competente alla gestione procedurale dei piani attuativi alla stipula della convenzione succitata e di tutti gli atti di competenza derivati dalla presente deliberazione;