



## Comune di Udine

### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**N. 406/2022 DEL 27/09/2022**

OGGETTO: Variante n. 33 al Piano Regolatore Generale Comunale relativa al PAC – Piano di Recupero di un ambito edificato sito in via Villalta. Valutazione effetti ambientali – L.R. 16/2008, art. 4 e s.m.i. Conclusioni.

STRUTTURA PROPONENTE: Unità Organizzativa Gestione Urbanistica

L'anno 2022 il giorno 27 del mese di settembre alle ore 15:00 si è riunita la Giunta comunale.

Sono presenti ed assenti i sigg:

COGNOME E NOME		
Fontanini Pietro	Sindaco	Presente
Michelini Loris	Vice Sindaco	Presente
Barillari Giovanni	Assessore	Assente
Ciani Alessandro	Assessore	Presente
Cigolot Fabrizio	Assessore	Presente
Falcone Antonio	Assessore	Presente
Franz Maurizio	Assessore	Presente
Laudicina Francesca	Assessore	Assente
Manzan Giulia	Assessore	Presente
Marioni Elisabetta	Assessore	Presente
Olivotto Silvana	Assessore	Presente

Presenti: 9 Assenti: 2

e con l'assistenza del Segretario Generale del Comune Francesca Finco.

Il Presidente Pietro Fontanini constata la presenza del numero legale degli Assessori.

## LA GIUNTA COMUNALE

Dato atto che con deliberazione consiliare n.59 d'ord. del 25/07/2022 è stata adottata la variante numero 33 al vigente Piano Regolatore Generale Comunale relativa al PAC – Piano di Recupero di un ambito residenziale sito in via Villalta;

Ricordato che il PRGC vigente è stato assoggettato alla procedura di VAS in conformità alle disposizioni vigenti;

Visti gli elaborati costituenti la variante urbanistica redatti in data 06/07/2022 dal Servizio Edilizia Privata e Urbanistica - Unità Organizzativa Gestione Urbanistica e la “Relazione di verifica preventiva degli effetti significativi sull’ambiente” redatta ai sensi del D.Lgs. n. 152/2006 a firma dell’arch. Luciano Snidar;

Considerato che, a termini di legge, l’autorità competente a pronunciarsi in merito a tale valutazione è la Giunta Comunale;

Dato atto che la Giunta ha avviato, con deliberazione n. 340/2022 del 02/08/2022, la procedura per il conseguimento di tutti i pareri ritenuti opportuni dallo stesso organo collegiale;

Dato atto che con la stessa deliberazione giuntale n. 340/2022 del 02/08/2022 sono stati individuati, ai sensi e per gli effetti di cui all’art. 12 del D.Lgs 152/2006 e s.m.i., i seguenti soggetti competenti in materia ambientale da consultare per ottenere un parere in merito al documento preliminare attinente alla verifica di assoggettabilità alla VAS della variante urbanistica come sopra richiamata:

- Uffici comunali con competenza in materia ambientale e mobilità
- Commissione Locale per il Paesaggio
- Azienda Sanitaria Universitaria Friuli Centrale

Visti i pareri espressi di esclusione dall’assoggettamento a procedura di valutazione ambientale strategica (VAS) trasmessi:

- dall’U.O. Ambiente con nota prot. N. 0110857/2022 dell’11/08/ 2022;
- dal Servizio Viabilità – U.Org. Mobilità con nota prot. N. 0127471/2022 del 15/09/2022;
- dalla Commissione Locale per il Paesaggio nella seduta del 04/08/2022 con nota prot. N. 0119247/2022 del 31/08/ 2022;
- dall’ASU FC – Azienda Sanitaria Universitaria Friuli Centrale – Dipartimento di prevenzione – SOC Igiene e sanità pubblica con nota prot. N. 0137561 – P / GEN / ASUFC del 31/08/2022;

Considerato che la variante:

- non rientra nella fattispecie di cui all’art. 6, comma 2, lettere a) e b) del D.Lgs. n. 152/2006;
- riveste le caratteristiche di una variante di “livello comunale” coerente con gli obiettivi e le strategie definite nel Piano struttura vigente;

- non è rilevante in termini di attuazione della normativa ambientale comunitaria;

## DELIBERA

1. di condividere e fare propri i contenuti della relazione di verifica VAS relativa agli effetti significativi sull'ambiente contenuta negli elaborati della variante n. 33 al vigente Piano Regolatore Generale Comunale relativa al PAC – Piano di Recupero di un ambito edificato sito in via Villalta, citati in premessa;
2. di stabilire, tenuto conto che il Piano Regolatore Generale Comunale è già stato assoggettato alla procedura di VAS e che le variazioni apportate con il presente strumento urbanistico riguardano una piccola area a livello locale, non comportando effetti significativi sull'ambiente, l'esclusione della variante stessa dalla valutazione ambientale strategica;
3. di stabilire altresì che il provvedimento di esclusione di cui al soprastante punto 2. diverrà efficace solo contestualmente alla formale condivisione da parte dell'autorità procedente, condivisione che si intenderà sancita con l'atto di approvazione in sede di Consiglio Comunale della variante n. 33 al PRGC;
4. di dare atto che, con il conferimento di efficacia al provvedimento di esclusione di cui al soprastante punto 2, in sede di approvazione della variante, si adempie nella sostanza al disposto dell'articolo 12, comma 4, del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., che subordina l'emissione del provvedimento stesso al fatto di "sentire" l'autorità procedente: in tal modo, infatti, nel provvedimento di esclusione convergono le valutazioni dei due organi nell'ambito delle loro competenze;
5. di stabilire che il risultato della verifica di assoggettabilità come sopra espletato venga reso noto mediante pubblicazione sul sito web comunale della presente deliberazione giunta ad avvenuta esecutività della stessa.

La proposta di deliberazione di cui sopra viene approvata dalla Giunta ad unanimità di voti espressi in forma palese e con separata votazione unanime la stessa è dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi della L.R. 21/2003 e successive modificazioni.

---

---

### ***PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA***

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione.

Udine, 22 settembre 2022

Il Responsabile  
Raffaele Di Lena

---

---

Letto, firmato e sottoscritto.

**Il Sindaco**

**Pietro Fontanini**

**Il Segretario Generale**

**Francesca Finco**

La presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile (art.1, comma 19 della L.R. 11/12/2003 n. 21 come modificato dall'art.17 della L.R. 24/05/2004 n. 17).

**ATTESTAZIONE DI INIZIO PUBBLICAZIONE**

Si attesta che la presente deliberazione oggi 30/09/2022 viene affissa all'Albo pretorio, ove vi rimarrà a tutto il 14/10/2022, ai sensi della L.R. 11/12/2003 n.21 e successive modificazioni.

Comune di Udine, li 30/09/2022

Il Responsabile della Pubblicazione  
Susanna Fachin