



Comune di Udine

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 173/2025 DEL 15/04/2025

OGGETTO: Variante al Piano Regolatore Generale Comunale relativa alla realizzazione della nuova sede della Protezione Civile sita in Piazzale del Commercio. Valutazione effetti ambientali – L.R. 16/2008, art. 4 e s.m.i. Conclusioni.

STRUTTURA PROPONENTE: Servizio Edilizia Privata e Pianificazione Territoriale

L'anno 2025 il giorno 15 del mese di aprile alle ore 09:00 si è riunita la Giunta comunale.

Sono presenti ed assenti i sigg:

COGNOME E NOME		
De Toni Alberto Felice	Sindaco	Presente
Venanzi Alessandro	Vice Sindaco	Presente
Arcella Gea	Assessora	Presente
Dazzan Chiara	Assessora	Presente
Facchini Arianna	Assessora	Presente on line
Gasparin Stefano	Assessore	Presente
Marchiol Ivano	Assessore	Presente on line
Meloni Eleonora	Assessora	Presente
Pirone Federico Angelo	Assessore	Presente
Toffano Rosi	Assessora	Presente
Zini Andrea	Assessore	Presente

Presenti: 11 Assenti: 0

e con l'assistenza del Segretario Generale del Comune Francesca Finco, che attesta le presenze con le modalità come sopra indicate.

Il Presidente Alberto Felice De Toni constata la presenza del numero legale della seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

DATO ATTO:

- che il Comune di Udine è dotato di Piano Regolatore Generale Comunale, approvato con deliberazione di consiglio comunale n. 57 d'ord. del 3 settembre 2012 e che con D.P.Reg. n. 0272/Pres. del 28/12/2012 pubblicato sul BUR n. 2 del 09/01/2013 è stata confermata l'esecutività; pertanto il P.R.G.C. è entrato in vigore dal 10/01/2013;
- che successivamente all'entrata in vigore del nuovo P.R.G.C., sono state approvate n. 40 varianti;
- che il PRGC vigente è stato assoggettato alla procedura di VAS in conformità alle disposizioni vigenti;

VISTI gli elaborati costituenti la variante urbanistica e la “verifica di assoggettabilità a VAS – Rapporto Preliminare”, redatti dal Servizio Edilizia Privata e Pianificazione Territoriale – Unità Organizzativa Pianificazione Territoriale;

CONSIDERATO che, a termini di legge, l'autorità competente a pronunciarsi in merito a tale valutazione è la Giunta Comunale;

DATO ATTO che:

- la Giunta ha avviato, con deliberazione n. 56 del 11/02/2025, la procedura per il conseguimento dei pareri ritenuti opportuni dall'organo collegiale;
- con la stessa deliberazione giuntale n. 56 del 11/02/2025 sono stati individuati, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 12 del D.Lgs. n. 152/2006, i seguenti soggetti competenti in materia ambientale da consultare per ottenere un parere in merito al documento preliminare attinente alla verifica di assoggettabilità alla VAS della variante urbanistica sopra richiamata:
 - o Commissione Locale Paesaggio;
 - o Azienda Sanitaria Universitaria Friuli Centrale;

VISTI i pareri espressi di esclusione dall'assoggettamento a procedura di valutazione ambientale strategica (VAS) trasmessi:

- dall'ASU FC – Azienda Sanitaria Universitaria Friuli Centrale – Dipartimento di prevenzione – SCO Igiene e sanità pubblica con nota prot n. 46399/2025– P/GEN/ASUFC del 24/03/2025;
- dalla Commissione Locale per il Paesaggio attraverso il Servizio Verde Pubblico ed Impianti Sportivi U.Org. verde pubblico e sostenibilità ambientale, con nota prot. n. 45602/2025 del 21/03/2025;

CONSIDERATO che la variante:

- non rientra nella fattispecie di cui all'art. 6, comma 2, lett a) e b) del D.Lgs. n. 152/2006;

- riveste le caratteristiche di una variante di “livello comunale” ai sensi dell’art. 63 sexies comma 1, lett. f) e comma 9bis della L.R. n. 5/2007;
- non è rilevante in termini di attuazione della normativa ambientale comunitaria;

DELIBERA

1. di condividere e fare propri i contenuti della relazione di verifica di assoggettabilità a VAS relativa agli effetti significativi sull’ambiente contenuta negli elaborati della variante al vigente Piano Regolatore Generale Comunale, relativa alla realizzazione della nuova sede della Protezione Civile sita in Piazzale del Commercio;
2. di stabilire l’esclusione della variante stessa dalla valutazione ambientale strategica, tenuto conto che il Piano Regolatore Generale Comunale è già stato assoggettato alla procedura di VAS e che le variazioni apportate con il presente strumento urbanistico riguardano un’area a livello comunale, non comportando effetti significativi sull’ambiente;
3. di stabilire che il provvedimento di esclusione di cui al punto 2. diverrà efficace solo contestualmente alla formale condivisione da parte dell’autorità procedente, condivisione che si intenderà con la deliberazione di Consiglio Comunale di adozione e approvazione della variante al PRGC di realizzazione della nuova sede della Protezione Civile;
4. di dare atto che con il conferimento di efficacia al provvedimento di esclusione di cui al soprastante punto 2. in sede di approvazione della variante, si adempie nella sostanza al disposto dell’articolo 12, comma 4, del D.Lgs. n. 152/2006, che subordina l’emissione del provvedimento stesso al fatto di “sentire” l’autorità procedente: in tal modo, infatti, nel provvedimento di esclusione convergono le valutazioni dei due organi nell’ambito delle loro competenze;
5. di stabilire che il risultato della verifica di assoggettabilità come sopra espletato venga reso noto mediante pubblicazione sul sito web comunale della presente deliberazione giunta ad avvenuta esecutività della stessa.

La proposta di deliberazione di cui sopra viene approvata dalla Giunta ad unanimità di voti espressi per alzata di mano. Con separata votazione unanime e con le medesime modalità, la stessa è dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi della L.R. 21/2003 e successive modificazioni.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi dell’art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione.

Udine, 10 aprile 2025

Responsabile
Raffaele Di Lena

Letto, firmato e sottoscritto.

Il Sindaco

Alberto Felice De Toni

Il Segretario Generale

Francesca Finco

La presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile (art.1, comma 19 della L.R. 11/12/2003 n. 21 come modificato dall'art.17 della L.R. 24/05/2004 n. 17).

ATTESTAZIONE DI INIZIO PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione oggi 18/04/2025 viene affissa all'Albo pretorio, ove vi rimarrà a tutto il 02/05/2025, ai sensi della L.R. 11/12/2003 n.21 e successive modificazioni.

Udine, 18/04/2025

Responsabile della Pubblicazione
Susanna Fachin