



Comune di Udine

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 307/2025 DEL 24/06/2025

OGGETTO: Piano per l'Eliminazione delle Barriere Architettoniche su trenta immobili del Comune di Udine, PEBA - 2° stralcio. Adozione.

STRUTTURA PROPONENTE: Servizio Edilizia Privata e Pianificazione Territoriale

L'anno 2025 il giorno 24 del mese di giugno alle ore 09:00 si è riunita la Giunta comunale.

Sono presenti ed assenti i sigg:

COGNOME E NOME		
De Toni Alberto Felice	Sindaco	Assente
Venanzi Alessandro	Vice Sindaco	Presente
Arcella Gea	Assessora	Presente
Dazzan Chiara	Assessora	Assente
Facchini Arianna	Assessora	Assente
Gasparin Stefano	Assessore	Presente
Marchiol Ivano	Assessore	Presente
Meloni Eleonora	Assessora	Presente
Pirone Federico Angelo	Assessore	Presente
Toffano Rosi	Assessora	Assente
Zini Andrea	Assessore	Presente

Presenti: 7 Assenti: 4

e con l'assistenza del Segretario Generale del Comune Francesca Finco, che attesta le presenze con le modalità come sopra indicate.

Il Presidente Alessandro Venanzi constata la presenza del numero legale della seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che il Comune di Udine è dotato di un Piano di Eliminazione delle Barriere Architettoniche (PEBA) vigente, sui percorsi pedonali del centro storico udinese. Il Comune di Udine al fine di dare continuità al Piano, intende procedere alla redazione del PEBA - 2° stralcio, per rilevare e programmare gli interventi di miglioramento dell'accessibilità di 30 fabbricati di proprietà comunale, destinati a Uffici pubblici, Cultura e Sport, in conformità a quanto previsto della L n. 41/1986, della L n. 104/1992 e del D.P.R. n. 503/1996;

VISTA

- la L.R. n. 10/2018 “Principi generali e disposizioni attuative in materia di accessibilità”;
- le “Linee Guida per la predisposizione del Piano di eliminazione delle Barriere Architettoniche (PEBA)” emanate dalla Regione FVG (approvate con Decreto n. 2583 del 30/06/2020);

PRESO ATTO che:

- con Decreto del Direttore del Servizio Edilizia n. 50364/GRFVG – prenumero 52179 del 31/10/2023 la Regione Autonoma FVG ha concesso al Comune di Udine un contributo di Euro 20.000,00 a sostegno delle spese per la predisposizione del PEBA 2° stralcio di cui all'articolo 8, comma 1, della L.R. 10/2018;
- il Comune di Udine con prot. n. 0025064/2024 del 20/02/2024 ha richiesto una proroga alla Regione Autonoma FVG di 30 (trenta) giorni per l'affidamento dell'incarico e con Decreto del Direttore del Servizio Edilizia n. 77485 del 27/02/2024 la Regione Autonoma FVG ha concesso la proroga per l'affidamento dell'incarico al 29/03/2024;

RILEVATO che:

- con Determinazione n. cron. 504 del 29/02/2024 è stato affidato allo studio Tabula Architetti associati di Pordenone, (P.I.: 01513590933) il servizio relativo all'attività di redazione del PEBA - 2° stralcio;
- con il prot. n. 0110351/2024 del 15/07/2024 è stato fissato il termine per la conclusione delle attività al 12/12/2024;
- con la nota PG/E n. 0183814/2024 del 02/12/2024 lo studio Tabula Architetti Associati ha chiesto una proroga pari a 120 (centoventi) giorni naturali e consecutivi a causa delle problematiche sull'applicativo FVG-Accessibile che si sono verificate, nel corso del 2024, anche nell'abilitazione dello studio incaricato come rilevatore;
- con nota prot. n. 0185208/2024 del 04/12/2024 è stata chiesta una proroga dei termini di adozione pari a 200 (duecento) giorni, con nuova scadenza fissata al 30/06/2025 e successivamente con Decreto n. 21/GRFVG del 02/01/2025 il termine di adozione è stato

prorogato al 30/06/2025;

- con Determinazione n. cron. 26 del 10/01/2025 è stata concessa la richiesta di proroga ai termini contrattuali pari a 120 (centoventi) giorni;

EVIDENZIATO che:

- il disciplinare d'incarico sottoscritto tra l'Amministrazione Comunale e lo Studio Tabula Architetti Associati prevede la redazione del PEBA - 2° stralcio - secondo le Linee Guida regionali e ha per oggetto 30 fabbricati di proprietà comunale;
- l'incarico prevede, in conformità alle Linee Guida regionali, lo svolgimento dell'attività di partecipazione e coinvolgimento dei portatori di interesse e della cittadinanza in collaborazione con l'Amministrazione Comunale; infatti è stato organizzato un incontro con i portatori di interesse per esporre obiettivi e metodologie del Piano e per indagare gli edifici da sottoporre a verifica, previa raccolta di questionari inviati alle associazioni e pubblicati sul sito comunale;

ESAMINATO il PEBA - 2° stralcio - redatto dallo Studio Tabula Architetti Associati, consegnato in data 11/04/2025 (prot. n. 0051551/2025 del 14/04/2025), e integrato in data 20/06/2025, costituito dai seguenti elaborati:

- 01 Elenco elaborati,
- 02 Relazione con report telematici,
- 03 Ambito edilizio – Schede di criticità con mappatura delle criticità,
- 04 Ambito edilizio – Schede di sintesi con estratto planimetrico per l'identificazione dell'edificio ed assegnazione della priorità primaria;

VALUTATO che i contenuti del PEBA - 2° stralcio, redatto dallo Studio Tabula Architetti Associati, rispettino quanto evidenziato nel disciplinare di incarico e nelle Linee guida regionali;

CONSIDERATO che il PEBA è uno strumento di programmazione di interventi che non rientrano tra quelli elencati negli allegati II, III e IV del D. Lgs. 04/2008, per i quali è obbligatoria la procedura di VAS, e che pertanto non deve essere assoggettato a procedura di Valutazione Ambientale Strategica;

VISTE le “Linee Guida per la predisposizione del Piano di eliminazione delle Barriere Architettoniche (PEBA)” e, in particolare, il paragrafo riguardante le modalità di adozione e approvazione del PEBA, che riportano: *“La procedura e le modalità di adozione e approvazione del PEBA, da parte del Comune, non sono codificate da alcuna norma di carattere nazionale o regionale. Il PEBA, per le sue peculiarità e contenuti, è solo parzialmente assimilabile ad altri piani di settore; pertanto, in assenza di norme puntuali, non è possibile applicare un iter di approvazione già codificato per altri strumenti”* e pertanto *“si suggerisce che il PEBA sia adottato in Giunta Comunale e successivamente approvato in Consiglio Comunale”*;

RITENUTO, per quanto premesso, che sussistano le condizioni per procedere con l'adozione del PEBA - 2° stralcio - del Comune di Udine secondo le modalità suggerite dalla regione FVG;

D E L I B E R A

- 1) di **ADOTTARE** il Piano di Eliminazione delle barriere architettoniche, PEBA - 2° stralcio - del Comune di Udine, redatto dallo Studio Tabula Architetti Associati di Pordenone, relativo a 30 edifici comunali, costituito dai seguenti elaborati:
 - 01 Elenco elaborati,
 - 02 Relazione con report telematici,
 - 03 Ambito edilizio – Schede di criticità con mappatura delle criticità,
 - 04 Ambito edilizio – Schede di sintesi con estratto planimetrico per l'identificazione dell'edificio ed assegnazione della priorità primaria;
- 2) di **PRENDERE ATTO** che il PEBA è uno strumento di programmazione di interventi che non rientrano tra quelli elencati negli allegati II, III e IV del D. Lgs. 04/2008 per i quali è obbligatoria la procedura di VAS e che pertanto non deve essere assoggettato a procedura di Valutazione Ambientale Strategica;
- 3) di **AUTORIZZARE** il Responsabile della competente struttura comunale per tutti gli adempimenti conseguenti e inerenti al presente atto, come suggerito dalle “Linee guida per la predisposizione del Piano di Eliminazione delle Barriere Architettoniche – PEBA” emanate dalla Regione FVG;
- 4) di **DARE ATTO** che per la realizzazione delle opere previste dal PEBA - 2° stralcio - si procederà con successivi provvedimenti di programmazione degli investimenti e conseguenti imputazioni contabili, e pertanto alla data attuale il presente atto non produce riflessi contabili.

La proposta di deliberazione di cui sopra viene approvata dalla Giunta ad unanimità di voti espressi per alzata di mano. Con separata votazione unanime e con le medesime modalità, la stessa è dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi della L.R. 21/2003 e successive modificazioni.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione.

Udine, 20 giugno 2025

Responsabile
Raffaele Di Lena

Letto, firmato e sottoscritto.

Il Vice Sindaco

Alessandro Venanzi

Il Segretario Generale

Francesca Finco

La presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile (art.1, comma 19 della L.R. 11/12/2003 n. 21 come modificato dall'art.17 della L.R. 24/05/2004 n. 17).

ATTESTAZIONE DI INIZIO PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione oggi 30/06/2025 viene affissa all'Albo pretorio, ove vi rimarrà a tutto il 14/07/2025, ai sensi della L.R. 11/12/2003 n.21 e successive modificazioni.

Udine, 30/06/2025

Responsabile della Pubblicazione
Susanna Fachin