



Comune di Udine

Servizio Opere Pubbliche

DETERMINAZIONE SENZA IMPEGNO DI SPESA

Oggetto: PNRR - M5C2 Investimento 2.1 Intervento finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU CUP C21B21003230001 OPERA 8076 “Nuova scuola per l'infanzia (materna e nido) in via Adige”. Validazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica ai sensi degli artt. 26, co. 8 del D. Lgs. 50/2016 e art. 48, co. 2 del D. L. 77/2021.

N. det. 2023/5720/63

N. cron. 213 del 03/02/2023

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE:

- la legge n. 160 del 27 dicembre 2019, recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022", ha previsto:
 - al comma 42: "Per ciascuno degli anni dal 2021 al 2034, sono assegnati ai comuni contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana [...]"
 - al comma 42-bis: "[...] è stato disposto il trasferimento delle risorse di cui al comma 42, relative agli anni dal 2021 al 2026, nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) [...]"
 - al comma 45: "Il fondo di cui al comma 44 è destinato al rilancio degli investimenti per lo sviluppo sostenibile e infrastrutturale del Paese, in particolare nei settori di spesa dell'edilizia pubblica, inclusi manutenzione e sicurezza ed efficientamento energetico, della manutenzione della rete viaria, del dissesto idrogeologico, della prevenzione del rischio sismico e della valorizzazione dei beni culturali e ambientali";
- in data 06.03.2021 è stato pubblicato sulla G.U.R.I. il D.P.C.M. dd. 21.01.2021, recante "Assegnazione ai comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale" a valere sulle risorse di cui all'articolo 1, co. 42 L. n. 160/2019: nell'ambito degli interventi riconducibili alla suddetta linea di contributi l'Amministrazione comunale ha inteso formulare un'istanza di finanziamento per realizzare una nuova Scuola per l'infanzia (materna e nido) in via Adige, su una porzione d'area dell'ex Caserma Osoppo non rientrante nel progetto "Experimental City";

- onde proporre l'istanza di accesso al suindicato finanziamento entro il termine perentorio del 04.06.2021, con determinazione dirigenziale n. cron. 1300 esecutiva in data 10.05.2021, è stato affidato l'incarico per la redazione del Progetto di fattibilità tecnico economica a professionista esterno all'Amministrazione comunale;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 140 del 18.05.2021 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica relativo all'Opera 8076 "Nuova scuola per l'infanzia (materna e nido) in via Adige", comportante una spesa complessiva di quadro economico pari a € 5.000.000,00;
- con pec trasmessa in data 01.06.2021 (cod. protocollo PROT_176) il Comune di Udine ha pertanto inoltrato la richiesta di assegnazione del contributo erariale per interventi riferiti a rigenerazione urbana;
- con decreto del Ministero dell'Interno, adottato di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze e del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità sostenibile in data 30.12.2021 (e pubblicato sulla G.U.R.I. n. 4 del 07.01.2022), sono stati definiti i target e le modalità di utilizzo delle risorse relative al finanziamento "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana", e si è altresì proceduto ad un primo riparto delle risorse ammettendo a contributo parte degli enti beneficiari, tra cui non figurava l'opera di cui all'oggetto;
- con decreto interministeriale dd. 04.04.2022 adottato dal Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'interno, di concerto con il Dipartimento per gli Affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei ministri (e pubblicato sulla G.U.R.I. n. 89 dd. 15.04.2022), sulla base delle ulteriori risorse stanziate dall'art. 28 D.L. 01.03.2022 (come convertito, con modificazioni, dalla L. 34/2022), è stato autorizzato lo scorrimento della graduatoria delle opere ammesse al contributo *de quo*, e non finanziate con il decreto interministeriale del 30.12.2021: con l'approvazione della graduatoria definitiva al Comune di Udine è stato riconosciuto un finanziamento pari ad € 4.744.621,06 per l'Opera n. 8076 a fronte di un costo complessivo dell'intervento stimato in € 5.000.000,00.
- l'intervento di cui trattasi è pertanto confluito nella linea progettuale M5C2 – Investimento/Subinvestimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale" del P.N.R.R., di talché la relativa realizzazione, gestione, controllo e rendicontazione è stata attratta alla specifica disciplina prevista dalla governance del P.N.R.R. introdotta dal D.L. 77/2021 e ss.mm.ii.;
- in data 10 maggio 2022 il Comune di Udine procedeva alla sottoscrizione dell'Atto unilaterale d'obbligo predisposto dal Ministero concedente il finanziamento, come previsto dall'art. 9 del predetto decreto, vincolandosi al rispetto dei target di seguito indicati:
 - stipula del contratto di affidamento dei lavori entro il 30 luglio 2023;
 - pagamento del 30% dei S.A.L. entro il 30 settembre 2024;
 - termine dei lavori entro il 31 marzo 2026;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 309 d'ord. del 19.07.2022, avente ad oggetto la "Variazione P.E.G. / P.I.A.O 2022/2024", e che rileva ai termini dell'art. 48, co. 2 del D.L. 77/2021 (come convertito con modifiche dalla L. 108/2021), è stato assegnato l'incarico di R.U.P. dell'opera 8076 allo scrivente dirigente del Servizio Opere Pubbliche;
- con determina n. cron. 3086 dd. 20.09.2022 è stato affidato il servizio di redazione/aggiornamento del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica relativo all'intervento di cui trattasi, da porre a base della procedura dell'appalto integrato *ex art. 48, co. 5 del D.L. 77/2021 e s.m.i.*, allo Studio tecnico associato arch. Robby Cantarutti and Partners con sede in Premariacco (Ud);

- con determinazione n. cron. 4251 del 02.12.2022 è stato affidato il servizio di verifica del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, del Progetto Definitivo e del Progetto Esecutivo all'operatore economico “La Mercurio S.R.L.”, con sede a Olgiate Comasco (CO);
- in data 02.01.2023 è pervenuto al protocollo dell’Ente il “Rapporto finale di verifica” redatto dalla società incaricata (registrato al n. PG/E N.00000026/2023 del 02.01.2023);
- in data 25.01.2023 (con trasmissione registrata al PG/E n. 0011915) il progettista incaricato ha consegnato all’Amministrazione comunale la revisione degli elaborati del PFTE, che tiene conto: (a) delle indicazioni del verificatore; (b) della cessata applicazione, a decorrere dal 31.12.2022, del protocollo del Ministero delle Infrastrutture recante le “Linea Guida per prevenire la diffusione del Covid-19”; (c) dell’aggiornamento del Prezzario regionale dei lavori pubblici, approvato con deliberazione della Giunta regionale del Friuli Venezia Giulia n. 5 dd. 13.01.2023;
- con determina n. cron. 210 del 03.02.2023 è stata dichiarata la conclusione della Conferenza di Servizi preliminare, indetta e svolta ai sensi degli artt. 48, co. 5 D. L. 77/2021 (come conv. in L. 108/2021), 14, co. 3 e 14 bis della L. 241/1990, in forma semplificata e con modalità asincrona, approvandone il relativo Verbale;

DATO ATTO CHE:

- l'esito della Conferenza dei Servizi preliminare ha evidenziato come gli adempimenti e le prescrizioni, compendiati nei pareri pervenuti all’Amministrazione comunale, si intendano accolti ed attuabili nelle fasi progettuali successive ed in sede di esecuzione dei lavori;
- l'uso di porzione della zona SVQ - Verde di quartiere di via Adige (attrezzatura codice V171 del PRGC), a favore della nuova scuola per l'infanzia, viene effettuato nel rispetto delle dotazioni minime di standard urbanistici e senza ricorso a variante urbanistica, come dettato dalle Norme di attuazione del PRGC - art. 36 - prescrizione n. 9;
- il progetto definitivo sarà sottoposto alla Conferenza dei Servizi decisoria;
- il Rapporto di verifica dà atto di come gli elaborati si ritengano adeguati in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento, e segnala quali aspetti dovranno essere monitorati e approfonditi durante i successivi livelli di progettazione;

ESAMINATI gli elaborati progettuali costituenti il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dell’opera in oggetto, costituiti da:

PROG.	REV.	DATA	TAVOLA	TITOLO ELABORATO	SCALA
1	02	01/2023	00	PIANTA PIANO TERRA FUNZIONI	1:100
2	02	01/2023	01	INQUADRAMENTO URBANISTICO	1:500
3	02	01/2023	02	PIANTA PIANO TERRA	1:100
4	02	01/2023	03	PIANTA PIANO TERRA E COPERTURA	1:100
5	02	01/2023	04	PIANTA PIANO TERRA E SEZIONE CC	1:50
6	02	01/2023	05	SEZIONE AA BB	1:50
7	02	01/2023	06	PROSPETTI	1:50
8	02	01/2023	07	VISTE RENDER	
9	02	01/2023	08	VISTE RENDER	
10	02	01/2023	09	SCHEMA STRUTTURALE	1:100
11	02	01/2023	10	SCHEMA IMPIANTO MECCANICO	1:100
12	02	01/2023	11	ANTINCENDIO	1:100
13	02	01/2023	11B	ANTINCENDIO	1:100
14	02	01/2023	12	IMPIANTI SCARICO IDRICO	1:100
15	02	01/2023	13	IMPIANTO ELETTRICO PIANO TERRA-COPERTURA	1:100
16	02	01/2023	14	ILLUMINAZIONE	1:100
17	02	01/2023	15	SICUREZZA	1:500

PROG.	REV.	DATA	TAVOLA	TITOLO ELABORATO
1	02	01/2023	REL. 01	RELAZIONE GENERALE
2	02	01/2023	REL. 02	RELAZIONE TECNICA (REL. IMPIANTI MECCANICI ED ISOLAMENTO TERMICO, ALL. CARATTERISTICHE TERMICHE E IGROMETRICHE DEI COMPONENTI OPACHI, REL. ILLUMINOTECNICA, REL. GEOTECNICA)
5	02	01/2023	REL. 03	RELAZIONE SOSTENIBILITÀ DELL'OPERA
6	02	01/2023	REL. 04	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
7	02	01/2023	REL. 05	CRONOPROGRAMMA
8	02	01/2023	REL. 06	QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO
9	02	01/2023	REL. 07	RELAZIONE PRIME INDICAZIONI PIANO DI SICUREZZA E DI COORDINAMENTO
10	02	01/2023	REL. 08	PIANO PRELIMINARE DI MONITORAGGIO DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI
11	02	01/2023	REL. 09	SCHEMA DI CONTRATTO
12	02	01/2023	REL. 10	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO – amministrativo, titolo B, impianti elettrici, CAM
13	02	01/2023	REL. 11	QUADRO DI INCIDENZA DELLA MANODOPERA

VISTO il “Verbale di validazione” dd. 26.01.2023, a firma dello scrivente Responsabile Unico del Procedimento, a mezzo del quale si riportano gli esiti dell’attività di verifica condotta, facendo riferimento al rapporto conclusivo del verificatore e delle controdeduzioni del progettista;

VISTI:

- il Regolamento (UE) 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il D.L. 77/2021, recante “*Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*” come convertito, con modificazioni, dalla L. 29 luglio 2021, n. 108;
- il Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 “*Codice dei contratti Pubblici*” e ss.mm.ii.;
- il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 “*Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163*” e ss.mm.ii., nelle parti non abrogate dal succitato Decreto legislativo;
- la L.R. FVG n. 14/2002 ed il relativo regolamento attuativo;
- il D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 “Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali” e ss.mm.ii.;
- i vigenti Regolamenti comunali di Contabilità e dei Contratti;
- lo Statuto comunale;

ATTESTATA, ai sensi dell'art. 147 *bis* del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 10 del Regolamento del sistema integrato dei controlli interni del Comune di Udine, la regolarità tecnica del presente atto, riguardante la conformità e la correttezza dell'azione amministrativa svolta;

D E T E R M I N A

1. di validare, ai sensi degli artt. 26 del D. Lgs. 50/2016 e 48, co. 2 del D.L. 77/2021 e ss.mm.ii., il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica relativo all'intervento PNRR - M5C2 Investimento 2.1 Intervento finanziato dall'Unione europea –NextGenerationEU CUP C21B21003230001 OPERA 8076 “Nuova scuola per l'infanzia (materna e nido) in via Adige”, con tutti gli elaborati che lo compongono, come elencati in premessa, alla stregua del “Verbale di validazione” dd. 26.01.2023, che si allega alla presente determinazione per formarne parte integrante e contestuale;
2. di dare atto che le schede di verifica redatte sul Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, controfirmate dal progettista incaricato oltre che dallo scrivente Responsabile Unico del Procedimento, sono conservate agli atti del Servizio Opere Pubbliche;

3. di disporre la pubblicazione del presente atto sul sito del Comune di Udine ai sensi di quanto previsto dall'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016, con l'applicazione delle disposizioni di cui al D. Lgs. 33/2013 e delle disposizioni di cui all'Allegato n. 1 della Circolare della Ragioneria Generale dello Stato n. 9 del 10 febbraio 2022.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Dott. Ing. Renato Pesamosca