



Comune di Udine

Servizio Infrastrutture 3

DETERMINAZIONE CON IMPEGNO DI SPESA

Oggetto: OPERA 7959 CUP C28C19000690006 CIG 8366238600. Procedura aperta ex art. 60 del D.Lgs. 50/16 per l'affidamento dei servizi di architettura ed ingegneria relativi alla Progettazione Definitiva ed Esecutiva, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e Direzione Lavori relativi a “Iniziativa per lo sviluppo logistico agroalimentare del mercato ortofrutticolo in piazzale dell'Agricoltura di Udine – 1° Lotto”. Aggiudicazione al R.T.P. composto da capogruppo/mandatario ing. Mirko Degano e mandanti: arch. Stefano Pujatti - arch. Alberto Del Maschio - Projema Engineering S.R.L. - dott. geol. Massimo Valent - ing. Marco Soica.

N. det. 2020/5755/167

N. cron. 4213 del 23/12/2020

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Premesso e ricordato che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 115 d'ord. del 18.12.2019, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) con il relativo Programma triennale delle Opere Pubbliche 2020/2022, nei quali documenti programmatori e' stato previsto per l'anno 2020 l'intervento avente ad oggetto “Nuove piattaforme logistiche raffrescate Mercato Ortofrutticolo (MOF) – 1° Lotto” per un importo complessivo di euro 4.868.000,00 (finanziato per l'importo di euro di euro 4.000.000,00 con contributo regionale attribuito con L. R. n. 6 del 29.04.2019, art. 86, e per il restante importo con avanzo di amministrazione del Comune di Udine);
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 74 d'ord. del 25.02.2020 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'opera in parola, per un importo complessivo di euro 4.868.000,00, di cui euro 3.471.000,00 per lavori a base d'asta (compresi gli oneri

della sicurezza pari a euro 84.000,00) ed euro 1.397.000,00 per Somme a disposizione dell'amministrazione;

- con propria determinazione n. cron. 1832, esecutiva in data 13.07.2020, è stata indetta procedura negoziata, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016, sopra la soglia di rilevanza comunitaria, per l'affidamento in appalto dei servizi di architettura ed ingegneria relativi alla Progettazione Definitiva ed Esecutiva, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e Direzione Lavori relativi a “Iniziativa per lo sviluppo logistico agroalimentare del mercato ortofrutticolo in piazzale dell'Agricoltura di Udine – 1° Lotto”;
- con la medesima determinazione dirigenziale n. cron. 1832 esecutiva il 13.07.2020 è stato, tra l'altro, stabilito:
 - di espletare l'intera procedura in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., tramite l'utilizzo della piattaforma telematica “eAppaltiFVG” messa a disposizione dalla Regione;
 - di approvare lo schema del Bando di Gara, il Disciplinare di Gara con i relativi allegati scaricabili dalla piattaforma telematica di gara eAppaltiFVG, lo schema di contratto e disciplinare d'incarico e le bozze di parcella, nonché l'avviso del bando da pubblicare per estratto sui quotidiani nazionali e locali ai sensi di legge;
 - di dare atto che la migliore offerta sarà selezionata sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo il miglior rapporto qualità/prezzo e che si potrà procedere all'aggiudicazione del servizio anche nel caso di presentazione o ammissione di una sola offerta valida;
 - di dare atto altresì che nel disciplinare di gara è prevista una soglia di sbarramento tale per cui, chiusa la fase di valutazione delle "offerte tecniche" e di assegnazione dei relativi punteggi (compresa la riparametrazione) saranno ammessi alla successiva fase di valutazione dell'“offerta economica” i concorrenti che avranno ottenuto per l'offerta tecnica presentata un punteggio di almeno 48 punti su un massimo attribuibile di 80;
 - di precisare che, ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016, la congruità delle offerte, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a tre, sarà valutata su quelle offerte che presentino sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri criteri di valutazione entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara;
 - di precisare che per le verifiche di cui al punto precedente verrà preso in

considerazione il punteggio effettivo conseguito da ciascuna offerta, e non quello risultante dall'attività di riparametrazione, la quale ha il solo scopo di preservare l'equilibrio fra i diversi elementi - qualitativi e quantitativi – stabiliti nel caso concreto per la valutazione dell'offerta;

- di stipulare con l'operatore economico che, in esito alla gara in argomento, risulterà aggiudicatario del servizio di cui sopra, apposito contratto nella forma pubblica amministrativa ai sensi dell'art. 78, co. 1, lett. a) del vigente Regolamento comunale dei contratti;
- in data 16.07.2020 è stato spedito per la pubblicazione sulla Gazzetta ufficiale dell'UE il Bando di gara (rif. Pubbl. GU/S138 del 20.07.2020), che è stato pubblicato altresì sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana del 24.07.2020 (5^a serie speciale – Contratti Pubblici n. 85) e, per estratto, sui quotidiani nazionali “La Stampa” e “Italia Oggi” e sui quotidiani locali “Messaggero Veneto” e “Gazzettino” del 29.07.2020;
- come previsto dalla normativa vigente, è stata inoltre data idonea pubblicità della procedura in argomento tramite il portale *Servizio Contratti Pubblici* del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, nonché all'interno della sezione “*Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti*” del sito istituzionale del Comune di Udine;
- la richiesta di offerta (RdO rfq_ 15877), comprensiva di tutta la documentazione di gara, è stata pubblicata tramite la piattaforma telematica e-AppaltiFVG, con fissazione del termine ultimo per l'invio delle offerte al giorno 04.09.2020, ore 12:00;
- entro il termine di scadenza della gara assegnato dal Bando, hanno presentato offerta a mezzo portale eAppaltiFVG n. 9 (nove) operatori economici;
- con determinazione dirigenziale n. cron. 1114 del 07.09.2020 è stata nominata la Commissione per l'espletamento delle procedure di gara, ai sensi dell'art. 16 del vigente Regolamento comunale dei Contratti;
- la Commissione giudicatrice si è regolarmente costituita e riunita allo scopo di esaminare la documentazione amministrativa prodotta dai concorrenti, come risulta dai verbali di gara N. Prog. 68/2020 Reg. Priv. dell' 08.09.2020, N. Prog. 73/2020 Reg. Priv del 17.09.2020 e N. Prog. 76/2020 Reg. Priv. del 29.09.2020;
- all'esito delle predette sedute, è stata adottata la determinazione dirigenziale senza impegno di spesa n. cron. 1237 esec. il 29.09.2020, quale formale provvedimento per l'ammissione al prosieguo delle operazioni di gara di n. 8 (otto) operatori economici, con esclusione del concorrente costituendo R.T.P. tra capogruppo/mandatario AK Engeneering s.r.l. e mandanti:

Studio associato di architettura Baldo Polano - Studio ing. Nicola Bertoli - Studio ing. Massimiliano Berlasso - Studio di geologia Rigo Perricone - Sb Engineering di P.I. Bodigoi Gimmi e ing. Barbina Matteo - Studio Tecnico Associato TEA - arch. Giulia Terranova;

- la determinazione da ultimo citata è stata pubblicata all'interno della sezione “*Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti*” del sito istituzionale del Comune di Udine ai sensi dell'art. 29, co. 1 del D. Lgs. 50/2016, ed è stata oggetto di specifica comunicazione inviata ai concorrenti tramite il portale eAppaltiFVG, come previsto dall'art. 76, comma 2bis del D. Lgs. 50/2016;

Dato atto che la Commissione si è successivamente riunita per la valutazione delle offerte tecniche, come risulta dai verbali di gara N. Prog. 78/2020 Reg. Priv. del 02.10.2020, N.Prog. 79/2020 Reg. Priv. del 05.10.2020, N. Prog. 81/2020 Reg. Priv. del 06.10.2020, N.Prog. 91/2020 Reg. Priv. del 22.10.2020 e N. Prog. 109/2020 Reg. Priv. del 15.12.2020, con l'ultimo dei quali, in base alle risultanze del relativo allegato “Valutazione tecnica”, si prende atto dell'avvenuto superamento della soglia di sbarramento (fissata a 48 punti dal disciplinare di gara) da parte di tutti gli otto candidati offerenti ammessi;

Atteso che, previo avviso diramato ai concorrenti attraverso la piattaforma telematica di gara, la Commissione giudicatrice si è riunita in seduta pubblica il giorno 17.12.2020, alle ore 14:30, per l'esame delle offerte economiche;

Richiamato il Verbale di gara N. Prog. 111/2020 Reg.Priv. del 17.12.2020 relativo alle operazioni di apertura delle offerte economiche, dal quale risultano:

- l'esclusione del costituendo R.T.P. tra la società D-Recta s.r.l. in qualità di capogruppo /mandatario, e mandanti: DABSTER SRL – arch. Enrico Maria Migotti – ing. Michele Venturoso – arch. Andrea Salvadori – geol. Davide Seravalli per mancata sottoscrizione dell'offerta economica da parte di tutti i componenti dello stesso;
- la proposta di aggiudicazione dell'appalto formulata dalla Commissione di gara in favore del costituendo R.T.P. tra capogruppo/mandatario ing. Mirko Degano, P.IVA 01376120307, con studio in Via Passons, n.10, Udine, e mandanti: arch. Stefano Pujatti, P.IVA 01540870936, con studio in Strada della Giardina n.10, Chieri (TO) - arch. Alberto Del Maschio, P.IVA 01290230935, con studio in Via Bianco n.19, Budoia (PN) - Projema Engineering S.R.L., C.F. e P.IVA 11728720019, con sede in Via G. Giusti n.3, Torino - dott. geol. Massimo Valent, P.IVA 02056950302, con studio in Via Marinelli n.23 Tarcento (UD) - ing. Marco Soica, P.IVA 01201230313, con studio in via Pino Medeot n. 25, Mossa (GO) , che ha ottenuto un punteggio tecnico totale di 72,66, e ha espresso un ribasso di gara, pari al 39% sull'importo a base di appalto (di euro

360.559,26) per un importo complessivo corrispondente a netti euro 219.941,15, formulando inoltre un ribasso del 10% rispetto al tempo contrattuale previsto;

Rilevato che non risultano essere iscritte annotazioni in capo ai componenti del suddetto Raggruppamento Temporaneo aggiudicatario della gara, come da visura effettuata presso il Casellario informatico A.N.A.C.;

Ritenuto:

- di approvare i verbali di gara sopra richiamati;
- di procedere all'aggiudicazione dell'appalto di cui trattasi nei confronti del R.T.P. composto da capogruppo/mandatario ing. Mirko Degano e mandanti: arch. Stefano Pujatti - arch. Alberto Del Maschio - Projema Engineering S.R.L. - dott. geol. Massimo Valent - ing. Marco Soica, fermo restando che l'efficacia del presente provvedimento rimane subordinata al positivo riscontro della verifica, in capo all'aggiudicatario, del possesso dei prescritti requisiti dal medesimo dichiarati in sede di gara;

Visti gli articoli 216, comma 11, del D.Lgs 50/2016, e 5, comma 2, del D.M. 02 dicembre 2016 (G.U. 25.01.2017 n. 20), secondo i quali le spese relative alla pubblicazione del Bando sono a carico dell'aggiudicatario e dovranno essere rimborsate alla Stazione Appaltante entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione”;

Dato atto che le spese sostenute per le pubblicazioni risultano pari all'importo di complessivi € 2.337,49 (di cui: € 903,99 per la pubblicazione sulla GURI dall'Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato spa, € 854,00 per la pubblicazione sul quotidiano nazionale “La Stampa” e il quotidiano locale "Messaggero Veneto" tramite agenzia A.Manzoni & C., € 359,90 per la pubblicazione su quotidiano nazionale “Il Gazzettino” tramite agenzia PIEMME spa, ed € 219,60 per la pubblicazione su quotidiano nazionale “Italia Oggi” tramite agenzia CLASSPI spa;

Ritenuto di procedere al recupero delle spese sopra specificate, conformemente a quanto previsto dall'art. 17 del disciplinare di gara;

Visto il vigente Regolamento comunale per la disciplina dei Contratti,

Visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 “Codice dei contratti pubblici” e ss.mm.ii.;

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163” e ss.mm.ii., nelle parti non abrogate dal succitato Decreto legislativo;

Vista la L.R. 14/2002 “Disciplina organica dei lavori pubblici” e relativo regolamento di attuazione D.P.Reg. FVG 5 giugno 2003, n. 0165/Pres, per quanto applicabile;

Visto il Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 “Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali”,

DETERMINA

- 1) di approvare le risultanze delle operazioni di gara di cui alla procedura aperta ex art. 60 del D.Lgs 50/2016 per l'affidamento del servizio di ingegneria ed architettura per l'affidamento dei servizi di architettura ed ingegneria relativi alla Progettazione Definitiva ed Esecutiva, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e Direzione Lavori relativi a “Iniziative per lo sviluppo logistico agroalimentare del mercato ortofrutticolo in piazzale dell'Agricoltura di Udine – 1° Lotto” come risulta dai verbali di gara N. Prog. 68/2020 Reg. Priv. dell' 08.09.2020, N. Prog. 73/2020 Reg. Priv del 17.09.2020 e N. Prog. 76/2020 Reg. Priv. del 29.09.2020, N. Prog. 78/2020 Reg. Priv. del 02.10.2020, N.Prog. 79/2020 Reg. Priv. del 05.10.2020, N. Prog. 81/2020 Reg. Priv. del 06.10.2020, N.Prog. 91/2020 Reg. Priv. Del 22.10.2020, N. Prog. 109/2020 Reg. Priv. del 15.12.2020 e N. Prog. 111/2020 Reg.Priv. del 17.12.2020, con l'ultimo dei quali si individua la migliore offerta, con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo il miglior rapporto qualità/prezzo, in quella espressa dal costituendo R.T.P. tra capogruppo/mandatario ing. Mirko Degano, P.IVA 01376120307, con studio in Via Passons, n.10, Udine, e mandanti: arch. Stefano Pujatti, P.IVA 01540870936, con studio in Strada della Giardina n.10, Chieri (TO) - arch. Alberto Del Maschio, P.IVA 01290230935, con studio in Via Bianco n.19, Budoia (PN) - Projema Engineering S.R.L., C.F. e P.IVA 11728720019, con sede in Via G. Giusti n.3, Torino - dott. geol. Massimo Valent, P.IVA 02056950302, con studio in Via Marinelli n.23 Tarcento (UD) - ing. Marco Soica, P.IVA 01201230313, con studio in via Pino Medeot n. 25, Mossa (GO);
- 2) di dare atto che il costituendo R.T.P. tra la società D-Recta s.r.l. in qualità di capogruppo /mandatario, e mandanti: DABSTER SRL – arch. Enrico Maria Migotti – ing. Michele Venturoso – arch. Andrea Salvadori – geol. Davide Seravalli è stato escluso dalla gara per mancata sottoscrizione dell'offerta economica da parte di tutti i componenti dello stesso;
- 3) di aggiudicare l'appalto dei servizi di cui trattasi al costituendo R.T.P. tra capogruppo/mandatario ing. Mirko Degano, P.IVA 01376120307, con studio in Via Passons, n.10, Udine, e mandanti: arch. Stefano Pujatti, P.IVA 01540870936, con studio in Strada della Giardina n.10, Chieri (TO) - arch. Alberto Del Maschio, P.IVA 01290230935, con studio in Via Bianco n.19, Budoia (PN) - Projema Engineering S.R.L., C.F. e P.IVA 11728720019, con sede in Via G. Giusti n.3, Torino - dott. geol. Massimo Valent, P.IVA 02056950302, con studio in Via Marinelli n.23 Tarcento (UD) - ing. Marco Soica, P.IVA 01201230313, con studio in via Pino Medeot n. 25, Mossa (GO), che ha presentato un ribasso pari al pari al 39% sull'importo a base di gara, verso il corrispettivo complessivo di netti € 219.941,15, oltre ai contributi previdenziali ed assistenziali calcolati sulla base del

- diverso ente di previdenza dei professionisti, ed I.V.A 22%, e quindi per totali € 278.915,52, precisando che la suddetta aggiudicazione diverrà efficace a seguito della positiva verifica del possesso dei prescritti requisiti dichiarati in sede di gara dai predetti professionisti;
- 4) di stipulare con l'operatore economico di cui al punto 3) apposito contratto d'appalto mediante atto pubblico, ai sensi dell'art. 78, comma 1, lett. a) del vigente Regolamento comunale per la disciplina dei Contratti, verso un corrispettivo netto di € 219.941,15;
 - 5) di dare atto che il predetto R.T.P. dovrà prestare cauzione definitiva a garanzia delle obbligazioni nascenti dal contratto d'appalto nelle modalità previste dall'art. 103 del D.lgs n. 50/2016, nonché Polizza di responsabilità civile professionale che preveda espressamente la copertura dei "rischi derivanti da errori od omissioni nella redazione del progetto esecutivo o definitivo che abbiano determinato, a carico della stazione appaltante nuove spese di progettazione e/o maggiori costi" (come richiesto dall'art. 18 del disciplinare di gara);
 - 6) di evidenziare che il suindicato R.T.P. è tenuto al rispetto degli obblighi previsti dall'art. 3 L. 136/2010, al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto e che, qualora il raggruppamento stesso effettui transazioni senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane S.p.A., il contratto si risolverà di diritto ai sensi del comma 9 *bis* del predetto art. 3 della L. 136/2010;
 - 7) di evidenziare, altresì, che il suddetto R.T.P. è altresì obbligato ad osservare le misure contenute nel Piano di prevenzione della corruzione del Comune di Udine e nel "Codice di comportamento dei dipendenti pubblici" di cui al DPR 62/2013. In particolare:
 - si estendono all'appaltatore e ai suoi collaboratori e dipendenti – per quanto compatibili – le previsioni del "Codice di comportamento del Comune di Udine", disponibile all'indirizzo istituzionale del Comune di Udine, alla sezione "Amministrazione Trasparente";
 - la violazione degli obblighi derivanti dai predetti Codici di comportamento costituisce causa di risoluzione del contratto;
 - l'appaltatore e i suoi collaboratori e dipendenti sono altresì tenuti ad osservare le misure contenute nel Piano di Prevenzione della corruzione adottato dal Comune di Udine e disponibile all'indirizzo informatico del sito istituzionale del Comune di Udine alla sezione "Amministrazione Trasparente - altri contenuti";
 - 8) di impegnare, in relazione alla quota di partecipazione del mandatario e di ciascun mandante nell'esecuzione della prestazione e della rispettiva percentuale di contribuzione previdenziale, l'importo complessivo di € 278.915,52 al capitolo 7966/1 "ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI" del PEG 2020, come di seguito specificato:
 - ing. Mirko Degano, P.IVA 01376120307, con studio in Via Passons, n.10, Udine - quota di

partecipazione del 26%:

- € 59.472,09 corrispondente all'importo netto, oltre contributi previdenziali 4% (F.to ACRE 2020);

- € 13.083,86 per IVA 22% (F.to AVZI 2020);

- arch. Stefano Pujatti, P.IVA 01540870936, con studio in Strada della Giardina n.10, Chieri (TO) - quota di partecipazione del 12,89%:

- € 29.484,43 corrispondente all'importo netto, oltre contributi previdenziali 4% (F.to ACRE 2020);

- € 6.486,57 per IVA 22% (F.to AVZI 2020);

- arch. Alberto Del Maschio, P.IVA 01290230935, con studio in Via Bianco n.19, Budoia (PN) - quota di partecipazione del 17,73 %:

- € 40.555,39 corrispondente all'importo netto, oltre contributi previdenziali 4% (F.to ACRE 2020);

- € 8.922,19 per IVA 22% (F.to AVZI 2020);

- Projema Engineering S.R.L., C.F. e P.IVA 11728720019, con sede in Via G. Giusti n.3, Torino - quota di partecipazione del 36,83 %:

- € 84.514,51 corrispondente all'importo netto, oltre contributi previdenziali 5% sull'importo di € 27.001,44 e 4% sull'importo di € 54.002,88 (F.to ACRE 2020);

- € 18.117,97 per IVA 22% (F.to AVZI 2020);

- dott. geol. Massimo Valent, P.IVA 02056950302, con studio in Via Marinelli n.23 Tarcento (UD) - quota di partecipazione del 2,55%:

- € 5.832,84 corrispondente all'importo netto, oltre contributi previdenziali 4% (F.to ACRE 2020);

- € 1.283,22 per IVA 22% (F.to AVZI 2020);

- ing. Marco Soica, P.IVA 01201230313, con studio in via Pino Medeot n. 25, Mossa (GO) - quota di partecipazione del 4%:

- € 9.149,55 corrispondente all'importo netto, oltre contributi previdenziali 4% (F.to ACRE 2020);

- € 2.012,90 per IVA 22% (F.to AVZI 2020);

9) di dare atto che le spese di pubblicità sostenute dal Comune di Udine per l'importo complessivo di € 2.337,49 saranno chieste a rimborso al soggetto aggiudicatario di cui al punto 3) del presente provvedimento;

10) di accertare, in conseguenza di quanto disposto al punto 9), l'importo di € 2.337,49 al capitolo 2761 "ALTRE ENTRATE CORRENTI N.A.C. - RIMBORSO SPESE PUBBLICAZIONI BANDI GARA" del PEG 2020;

11) di demandare a un successivo atto la ridefinizione del cronoprogramma dell'intervento, in conformità a quanto previsto dal sistema di contabilità di cui al D.lgs. 118/2011;

12) di pubblicare il presente atto sul sito internet dell'Amministrazione comunale, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.lgs. n. 50/2016.

Si attesta, ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000 e dell'art. 10 del Regolamento del sistema integrato dei controlli interni del Comune di Udine, la regolarità tecnica del presente atto, riguardante la conformità e la correttezza dell'attività amministrativa svolta.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

arch. Lorenzo Agostini

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: AGOSTINI LORENZO

*CODICE FISCALE: ******

DATA FIRMA: 23/12/2020 09:31:09