



Comune di Udine

Servizio Infrastrutture 2

DETERMINAZIONE CON IMPEGNO DI SPESA

Oggetto: CIG 836350242F Manutenzione straordinaria scuole medie (opera 7815 CUP C29E20000070004). Intervento di copertura scuola secondaria di primo grado P. Valussi di via Petrarca n. 19. Affidamento lavori, in esito a procedura selezione appaltatore ex art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lg 50/2016, alla ditta F.lli Perosa srl verso l'importo netti di € 39.993,45

N. det. 2020/4720/471

N. cron. 1921 del 17/07/2020

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Richiamata la determinazione dirigenziale di cui alla proposta DIM 2020/428 – n. Cron. 1793 esecutiva l'8.7.2020, con la quale si è provveduto ad approvare il progetto (fase unica) dell'intervento di copertura scuola secondaria di primo grado P. Valussi di via Petrarca n. 19 – nell'ambito dell'opera generale "manutenzione straordinaria scuole medie" (opera 7811) redatto dall'arch. Ivan Liguori - nonché dall'arch. Alessandro Loschi piano di sicurezza e di coordinamento in fase di progettazione e di esecuzione - , per un importo complessivo di € 58.082,66 di cui € 46.840,85 per lavori, compresi gli oneri della sicurezza non ribassabili, conformi ai protocolli Covid_19 (Parte A) ed € 11.241,81 per somme a disposizione dell'Amministrazione (Parte B);

Ricordato che con il suddetto provvedimento è stata altresì indetta, tramite il portale telematico di gara e Appalti FVG, una procedura per la selezione dell'operatore economico cui affidare la realizzazione dei lavori di che trattasi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., quale determina a contrarre, e si è contestualmente provveduto all'approvazione della documentazione da trasmettere tre (n. 3) operatori economici selezionati per la richiesta dei preventivi di spesa, disponendo che i lavori devono intendersi “a misura”, ai sensi

degli artt. 3, co. 1 lett. eeeee) e 59 comma 5-*bis* del D. Lgs. n. 50/2016, e che l'aggiudicazione verrà disposta al prezzo più basso, inferiore a quello a base d'appalto, determinato mediante offerta a prezzi unitari;

Dato atto che:

- in data 08.07.2020 è stata inoltrata tramite la piattaforma “eAppaltiFVG” ai tre operatori economici individuati nell'elenco delle imprese abilitate sul portale Acquisti Appalti FVG, di seguito elencate, la richiesta di offerta (RdO) 17259 - rfq tender_10959- opera 7815 "manutenzione straordinaria della copertura della scuola secondaria di primo grado "P. Valussi" stabilendo come limite per l'invio delle offerte il giorno 13.07.2020, ore 23:59;
 - Ditta Costruzioni Boz di Boz Antonio & C sas C.F. e P.IVA. 01430010932 con sede a Meduno (PN) in via Nuova n. 14;
 - Ditta Fratelli Perosa srl C.F. e P.IVA. 02268840309 con sede a San Daniele del Friuli (UD) in via Gorizia n. 64;
 - Impresa Stafetta srl C.F. e P.IVA. 00299960302 con sede a Udine in via O. Susanna n. 63;
- entro la data di chiusura della RdO è pervenuta risposta da parte di tutti n. 3 operatori economici invitati;
- che l'esame delle offerte pervenute è stato effettuato dallo scrivente RUP, assistito da personale del Servizio Amministrativo Appalti, come risulta dalla suddetta piattaforma telematica eAppaltiFVG con riferimento alla procedura in oggetto, sia per la parte inerente all'esame della documentazione amministrativa prodotta dai concorrenti, avvalendosi anche dell'istituto del soccorso istruttorio ex art. 83 c. 9 del D.Lgs 50/2016, sia per la valutazione delle offerte economiche che risultano espresse nelle seguenti percentuali:
 - Ditta Costruzioni Boz di Boz Antonio & C sas: 04,30%
 - Ditta Fratelli Perosa srl: 16,89%
 - Impresa Stafetta srl: 03,30%
- che l'offerta più vantaggiosa per l'amministrazione, secondo il criterio del prezzo più basso, risultata essere quella espressa dall'impresa F.lli Perosa srl;

Riscontrata la regolarità e completezza della documentazione amministrativa, nonché la congruità della proposta economica della ditta Fratelli Perosa srl C.F. e P.IVA. 02268840309 con sede a San Daniele del Friuli (UD) in via Gorizia n. 64 che ha espresso un ribasso percentuale pari

al 16,89%, corrispondente ad un importo netto di € 32.414,40 oltre € 7.839,05 di oneri per la sicurezza e pertanto per € 40.253,45, in esito alla procedura di selezione;

Considerato che, in virtù della facoltà prevista dall'art. 5 del foglio d'oneri e condizioni dell'appalto, trasmesso unitamente alla lettera d'invito, si ritiene di voler esonerare la predetta ditta aggiudicatrice dalla presentazione della cauzione definitiva, qualora si impegni a migliorare ulteriormente l'offerta presentata in sede di gara;

Sentita in data 16.07.2020, la ditta F.lli Perosa srl, la quale dichiara di voler offrire un ulteriore sconto pari ad € 260,00, in risposta a quanto previsto dall'art.103 c.11 del D.Lgs. 50/2016, che consente all'Amministrazione Comunale di avvalersi della facoltà di non richiedere la cauzione definitiva, oltre che nel caso di affidamento diretto, anche per appalti da eseguirsi da operatori di comprovata solidità, come nel caso di specie, e pertanto di dà atto che si ridetermina in € 39.993,45 l'importo netto contrattuale, oltre gli oneri IVA nella misura di legge pari al 22%, per una spesa complessiva di € 48.792,01

Ritenuta sussistere la congruità del costo della manodopera e dei costi aziendali per la sicurezza, come indicati in sede di offerta dall'impresa F.lli Perosa srl;

Preso atto che la ditta risulta qualificata all'esecuzione delle lavorazioni oggetto del contratto, per la categoria e la classifica oggetto d'appalto (OG01 sottosoglia);

Ravvisata la necessità di rimodulare il quadro economico dell'intervento alla luce delle risultanze sopra evidenziate, fermo restando l'importo complessivo dell'opera;

Visti:

- il vigente Regolamento comunale dei Contratti;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 “Codice dei contratti pubblici”;
- il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163” nelle parti ancora in vigore;
- la legge regionale 31 maggio 2002, n. 14 “Disciplina organica dei lavori pubblici”, per quanto applicabile;
- il D.P.Reg. FVG 5 giugno 2003, n. 0165/Pres. “Regolamento di attuazione previsto dalla legge regionale 14/2002”, per quanto applicabile;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali” e s.m.i.;

- lo Statuto comunale;

D E T E R M I N A

1. di confermare l'esito delle operazioni di gara, intervenute nei giorni 14 e 15 luglio, a cura del sottoscritto, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, individuando il vincitore della selezione, sulla base della seguente classifica di gara:

1) Ditta Fratelli Perosa srl:	16,89%
2) Ditta Costruzioni Boz di Boz Antonio & C sas:	04,30%
3) Impresa Stafetta srl:	03,30%

2. di affidare l'appalto dei lavori di cui all'opera n. 7815 denominata "manutenzione straordinaria della copertura della scuola secondaria di primo grado P. Valussi" alla ditta Fratelli Perosa srl C.F. e P.IVA. 02268840309 con sede a San Daniele del Friuli (UD) in via Gorizia n. 64, verso un importo netto contrattuale di € 39.993,45 oltre IVA al 22% e quindi per complessivi € 48.792,01;

3. di precisare che la succitata impresa ha dichiarato di voler subappaltare a imprese terze, quanto segue: "opere di lattoneria, impermeabilizzazioni, manto di copertura, ponteggi per la quota del 40% dell'importo contrattuale;

3. di stipulare con la ditta Fratelli Perosa srl C.F. e P.IVA. 02268840309 con sede a San Daniele del Friuli (UD) in via Gorizia n. 64, apposito contratto d'appalto "a misura" con forma di scrittura privata semplificata, ai sensi dell'art. 78, c. 1, lett. d) (anziché c. a rettifica della determinazione dirigenziale n. Cron. 1793 esecutiva l'8.7.2020, in ragione dell'importo contrattuale inferiore a € 40.000,00) del vigente Regolamento comunale dei Contratti, riservando la facoltà di poter operare i controlli sull'aggiudicatario anche al di fuori del PassOE, come previsto in risposta alla FAQ E.5 AVCpass, e comunque di procedere all'avvio dei lavori anche nelle more della stipula del contratto, purchè siano rispettati gli adempimenti di legge, ed in particolare in ordine alla preventiva consegna del POS, dell'assicurazione, e nel rispetto della normativa sul subappalto;

4. di dare atto che l'impresa appaltatrice è esentata dal prestare cauzione definitiva ex art 103 del D.lgs. n. 50/2016, in ragione di quanto precisato in premessa, e dovrà presentare, in conformità a quanto previsto dalla documentazione di gara, l'assicurazione nella forma contractors All Risks (C.A.R.) che tenga indenne l'amministrazione da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati e che preveda anche un garanzia R.C.V.T. per

danni a terzi nell'esecuzione dei lavori sino all'emissione del Certificato di collaudo provvisorio o del Certificato di regolare esecuzione, o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato;

5. di evidenziare che la succitata impresa è tenuta al rispetto degli obblighi previsti dall'art. 3 della L. n. 136/2010, al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto e che, qualora l'impresa stessa effettui transazioni senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane S.p.A., il contratto si risolverà di diritto ai sensi del comma 9 bis del predetto art. 3 della L. n. 136/2010;
6. di evidenziare che l'impresa appaltatrice resta obbligata ad osservare le misure contenute nel Piano di prevenzione della corruzione del Comune di Udine e nel "*Codice di comportamento dei dipendenti pubblici*" di cui al DPR 62/2013. In particolare:
 - si estendono all'appaltatore e ai suoi collaboratori e dipendenti – per quanto compatibili – gli obblighi di condotta previsti dal "*Codice di comportamento dei dipendenti pubblici*" di cui al D.P.R. 62/2013;
 - si estendono all'appaltatore e ai suoi collaboratori e dipendenti – per quanto compatibili le previsioni del "*Codice di comportamento del Comune di Udine*", disponibile al seguente indirizzo:

http://www.comune.udine.gov.it/files/amministrazione_trasparente/disposizioni_generali/atti/organizzazione/codice_comportamento.pdf
 - la violazione degli obblighi derivanti dai predetti Codici di comportamento costituisce causa di risoluzione del contratto;
7. di evidenziare altresì che l'appaltatore, i suoi collaboratori e i dipendenti sono altresì tenuti ad osservare le misure contenute nel Piano di Prevenzione della corruzione e della trasparenza adottato dal Comune di Udine e disponibile sul sito web dell'amministrazione alla sezione "Amministrazione Trasparente - altri contenuti";
8. di precisare che, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 32, comma 7), del D.lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione diventa efficace in subordine al positivo esito sulla verifica del possesso dei prescritti requisiti;
9. di approvare il nuovo quadro economico dell'intervento, a seguito del ribasso di gara, relativo ai lavori in oggetto, per un importo complessivo invariato di € 58.082,66, come di seguito articolato:

A.1 – Lavori edili	€	32.414,40
A.2 Oneri sicurezza non soggetti a ribasso (compresi o. covid-19)	€	7.839,05
<hr/>		
A Totale opera	€	40.253,45
– ulteriore miglioramento prezzo ex art. 103 c. 9 D.Lgs 50/16		<u>€ -</u>
		<u>260,00</u>
importo contrattuale	€	39.993,45
BSomme a disposizione della stazione appaltante		
B.1 - IVA 22% su A	€	8.798,56
B.2 - Incentivo progettazione interna ex art 113 D.lgs 50/2016	€	936,82
B.3 – economie di gara	€	8.353,83
B Totale Somme a disposizione della stazione appaltante	€	<u>18.089,21</u>
TOTALE GENERALE DELLA SPESA	€	58.082,66

10. di impegnare nei confronti della ditta Fratelli Perosa srl C.F. e P.IVA. 02268840309 con sede a San Daniele del Friuli (UD) in via Gorizia n. 64, l'importo di euro 48.792,01 al capitolo 7429/1 “Acquisizione di beni immobili” del PEG 2020 (Fin.to: BUC0);
11. di dare atto, in conformità con i nuovi principi contabili di cui al D.Lgs 118/2011 e ss.mm.iii, che l'intero quadro economico dell'opera in parola è già impegnato, e che il cronoprogramma dei lavori in appalto prevede la loro esecuzione nell'anno 2020;
12. di disporre la pubblicazione del presente atto sul sito del Comune di Udine ai sensi di quanto previsto dall'art. 29 del D.lgs. n. 50/2016, con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33.

Si attestata, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000 e dell'art. 10 del Regolamento del sistema integrato dei controlli interni del Comune di Udine, la regolarità tecnica del presente atto, riguardante la conformità e la correttezza dell'azione amministrativa svolta.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

arch. Lorenzo Agostini

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: AGOSTINI LORENZO

*CODICE FISCALE: ******

DATA FIRMA: 17/07/2020 16:49:32