



# Comune di Udine

Servizio Infrastrutture 2

## DETERMINAZIONE SENZA IMPEGNO DI SPESA

**Oggetto: CIG 831235652B. Nuova indizione di gara mediante procedura aperta per l'affidamento dei servizi di architettura ed ingegneria relativi a Progettazione Definitiva ed Esecutiva, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, Direzione Lavori dell'opera 6917 CUP C21E15000370004 "Lavori di Ristrutturazione della scuola secondaria di primo grado E. Fermi di via Pradamano"**

**N. det. 2020/4720/324**

**N. cron. 697 del 22/05/2020**

### IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Premesso che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 115 d'ord. del 18.12.2019, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) con il relativo Programma triennale delle Opere Pubbliche 2020/2022 nel quale, tra l'altro, e' stato previsto per l'anno 2020 l'intervento avente ad oggetto "Lavori di ristrutturazione scuola media E. Fermi" per un importo complessivo di € 3.700.000,00, finanziato mediante Mutuo;

Dato atto che l'intervento in oggetto era stato a suo tempo inserito nei relativi strumenti di programmazione, e che con determinazione dirigenziale n. cron. 1476 del 19.11.2015 veniva approvata la determina a contrarre relativa all'affidamento dell'incarico professionale per la progettazione preliminare e definitiva dell'opera in parola, ove si approvava altresì il cronoprogramma originario dei lavori, in adempimento a quanto disposto:

- dalla legge regionale 30.12.2014 n. 27 (legge finanziaria regionale 2015), che

autorizzava l'ente Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia a concedere agli Enti Locali anticipazioni finanziarie finalizzate alla copertura delle spese per la predisposizione di studi di fattibilità e progettazioni preliminari e definitive di opere pubbliche;

- dal Decreto Regionale FVG del Direttore del Servizio Lavori Pubblici della Direzione Centrale Infrastrutture, Mobilità, Pianificazione Territoriale, Lavori Pubblici, Edilizia n. 4429/PMTM del 17.12.2015, con il quale è stata concessa al Comune di Udine un'anticipazione finanziaria di € 240.000,00 – per la copertura di spese tecniche per la programmazione preliminare e definitiva dei lavori di ristrutturazione della scuola secondaria di I grado "E. Fermi" di via Pradamano in Udine;

Dato atto che, per intervenute esigenze organizzative e al susseguirsi di contingenze legate anche al nuovo contesto normativo di riferimento, da ultimo il D.Lgs n. 50/2016 aggiornato al Decreto "Sblocca Cantieri" 18.04.2019 n. 32 convertito con modificazioni in Legge 14.06.2019 n. 55, sono state richieste dall'Ente Regione FVG ed ottenute successive motivate proroghe al termine finale per la trasmissione della determina di aggiudicazione dell'incarico, tali per cui si è ritenuto necessario dover provvedere ad avviare nuovamente le procedure relative all'individuazione degli operatori cui affidare le prestazioni ed assunzione delle relative spese tecniche, sviluppando separatamente, per esigenze di natura gestionale, il Progetto di Fattibilità Economico Finanziario rispetto alle successive fasi di progettazione, e ritenendo di ricomprendere, in un'unica procedura di gara, anche il Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione nonché la Direzione Lavori, ancorchè riferire a linee di finanziamento diverse (progettazione definitiva: importo a base di gara: € 169.547,19 – coordinamento della sicurezza in fase di progettazione definitiva: € 3.458,56 - oneri contributivi e fiscali compresi);

Richiamata la determinazione dirigenziale n. cron. 3049 del 30.09.2019, e successiva determinazione dirigenziale n. cron. 3814 del 20.11.2019 di regolarizzazione contabile, con la quale è stato affidato l'incarico professionale per la redazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dei lavori in oggetto all'arch. Francesca Rizzani, dello Studio Rizzani Associati di Udine, per un importo complessivo di € 18.300,00 oneri contributivi e fiscali compresi, imputati al Fondo di Rotazione Regionale (Fin.to FR6015);

Richiamata altresì la deliberazione di Giunta Comunale n. 508 d'ord. del 17.12.2019

con la quale è stata approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica per un importo complessivo di euro 3.700.000,00 di cui euro 2.614.829,96 per Lavori in Appalto (compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per euro 133.500,00) ed euro 1.085.170,04 per Somme a Disposizione dell'Amministrazione;

Ritenuto di dover provvedere, sulla scorta delle motivazioni sopra riportate, alla revoca della determinazione dirigenziale n. cron. 1476 del 19.11.2015 e ad una nuova indizione di gara, essendo superata la documentazione approvata con il predetto provvedimento, anche in considerazione del diverso contenuto della gara in esperimento, che non comprende la prima fase di progettazione, già affidata, ed estende le prestazioni alla Progettazione Esecutiva, al Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, nonché la Direzione Lavori, finanziata con il suddetto fondo di rotazione regionale – capitolo di spesa 7284/1 "altre spese in c/capitale – incarichi professionali esterni finanziati con anticipazioni regionali" fino alla misura di € 240.000,00 limitatamente ai primi due livelli di progettazione, come da sopra richiamato Decreto Regionale FVG n. 4429/PMTM del 17.12.2015, da ultimo aggiornato con Decreto Regionale FVG n. 935/TERINF del 04.03.2020, che ha disposto la proroga al 31.12.2020 del termine contemplato al punto 5 del medesimo decreto di concessione dell'anticipazione finanziaria, mentre la rimanente spesa è da imputare al capitolo 7282/1 "altre spese in c/capitale – incarichi professionali esterni (FR6020 Fondo di Rotazione – Incarichi di Progettazione) PEG 2020;

Dato atto che i servizi di cui trattasi, pur presentando le caratteristiche indicate dall'art. 23, comma 2, del D.lgs. n. 50/2016 (lavori di particolare rilevanza sotto il profilo architettonico, ambientale, paesaggistico, agronomico e forestale, storico artistico, conservativo, nonché tecnologico) verranno affidati esternamente, secondo le modalità previste dalla Parte II, Titolo I, II, III e IV del nuovo Codice dei contratti pubblici D.lgs. 50/2016, stante l'esito negativo della ricognizione interna per l'affidabilità dell'incarico a dipendenti dell'Amministrazione Comunale, avviata dall'U.O. Istruzione in data 18.03.2019, e dato atto che il personale in forza presso il Servizio Infrastrutture 2 è attualmente impegnato nello svolgimento di compiti di istituto e quindi impossibilitato ad assolvere all'espletamento dell'incarico in oggetto, per non compromettere le altre attività programmate;

Precisato che, ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., l'appalto è costituito da un unico lotto, poiché' devono essere garantite coerenza e complementarietà tra le singole prestazioni tecniche connesse alla realizzazione dell'intervento in oggetto;

Rilevato che il corrispettivo stimato posto a base di gara, comprendente tutte le prestazioni richieste per l'esecuzione dell'incarico, determinato ai sensi del D.M. 17.06.2016, ammonta a complessivi Euro 408.544,46 oltre oneri previdenziali e fiscali di legge, importo superiore alla soglia di rilevanza comunitaria di cui all'art. 35 del D.lgs. 50/2016;

Ritenuto di indire una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. n. 50/2016, per la selezione dell'operatore economico cui affidare l'appalto dei servizi di cui trattasi, nel rispetto dei principi di massima partecipazione, libera concorrenza e trasparenza, di derivazione comunitaria;

Visti lo schema del Bando di Gara, del Disciplinare di Gara con i relativi allegati che saranno resi disponibili nella piattaforma telematica di gara eAppaltiFVG) RdO: rfq\_16103, dello schema di contratto e disciplinare d'incarico e della bozza di parcella, nonché l'avviso del bando da pubblicare per estratto sui quotidiani nazionali e locali ai sensi di legge;

Precisato che il criterio di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. n. 50/2016, è costituito dall'offerta economicamente più vantaggiosa secondo il miglior rapporto qualità/prezzo;

Precisato altresì che il disciplinare di gara prevede una soglia di sbarramento tale per cui, chiusa la fase di valutazione delle "offerte tecniche" e di assegnazione dei relativi punteggi (compresa la riparametrazione) saranno ammessi alla successiva fase di valutazione dell'"offerta economica" i concorrenti che avranno ottenuto per l'offerta tecnica presentata un punteggio di almeno 48 punti su un massimo attribuibile di 80;

Viste le linee guida emanate dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, ai sensi dell'art. 213, c.2, del D.lgs. 50/2016, relative all'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (SIA) e gli altri servizi tecnici ex art. 3, lett. vvvv) del D.lgs. n. 50/2016 e all'applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (OEPV), ed in particolare le linee guida n. 1, e 4;

Dato atto che il Dirigente del Servizio Amministrativo Appalti provvederà con proprio atto ad impegnare la spesa inerente la pubblicità legale, come prevista dalla normativa vigente in materia di appalti di servizi "sopra soglia comunitaria" ex art. 216, comma 11, D.lgs. 50/2016, al fine di pubblicare l'avviso di indizione della gara sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e, per estratto, su due quotidiani nazionali e su due quotidiani

locali; oltre che, a titolo gratuito, sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea, sul sito *internet* dell'Amministrazione comunale e sul sito *internet* del Ministero delle Infrastrutture;

Precisato che, in conformità all'art. 216, comma 11 del D. Lgs 50/2016, le spese per la pubblicazione sulla Gazzetta ufficiale degli avvisi e dei bandi di gara, saranno poste a carico dell'aggiudicatario, e quindi rimborsate alla stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 5, c. 2 del D.M. Infrastrutture e Trasporti del 2.12.2016;

Preso atto che l'art. 65 del D.L. n. 34/2020 "Decreto Rilancio" ha disposto l'esonero temporaneo del contributo previsto con Delibera n. 1174 del 19.12.2018 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, e che pertanto il suddetto contributo ANAC non si applica, con riferimento alla presente procedura di gara, né alla Stazione Appaltante né agli operatori economici concorrenti;

Dato atto che la procedura di gara sarà svolta sulla piattaforma telematica eAppaltiFVG, autorizzando gli operatori economici all'invio della documentazione richiesta e dell'offerta esclusivamente mediante invio telematico con firma digitale sia della documentazione che dell'offerta, in conformità con quanto previsto dal vigente Regolamento comunale per la disciplina dei contratti approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 33 d'ord. del 29 marzo 2010, che al capo V regola le procedure telematiche;

Visto il Piano Esecutivo di Gestione approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 57 del 18.02.2020, che comprende l'opera in oggetto;

Visto il Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, recante "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali" e ss.mm.ii.;

Visto il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

Visti i vigenti regolamenti comunali dei Contratti e di Contabilità;

Vista la delibera di Giunta comunale n. 77 d'ord. del 4 marzo 2019, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato disposto di approvare il Piano Esecutivo di Gestione 2019/2021 - Dotazioni finanziarie ed obiettivi;

## D E T E R M I N A

- 1) di indire, per i motivi indicati in premessa, ed in sostituzione della documentazione di gara di cui alla determinazione dirigenziale n. Cron. 1476 del 19.11.2015, che con la presente si intende revocata in quanto superata nei termini e contenuti aggiornati alla normativa vigente, apposita procedura aperta sopra la soglia di rilevanza comunitaria, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. n. 50/2016, per l'affidamento dei servizi di architettura ed ingegneria relativi alla redazione del Progetto Definitivo, Esecutivo, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e Direzione Lavori dell'opera 6917 "Lavori di Ristrutturazione della scuola secondaria di primo grado E. Fermi di via Pradamano a Udine";
- 2) di approvare lo schema del Bando di Gara, il Disciplinare di Gara con i relativi allegati scaricabili dalla piattaforma telematica di gara eAppaltiFVG RdO\_rtf\_16103, lo schema di contratto e disciplinare d'incarico, nonché l'avviso del bando da pubblicare per estratto sui quotidiani nazionali e locali ai sensi di legge, documenti facenti parte integrante e contestuale della presente determinazione;
- 3) di dare atto che la migliore offerta sarà selezionata sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa e che si potrà procedere all'aggiudicazione del servizio anche nel caso di presentazione o ammissione di una sola offerta valida;
- 4) di dare atto altresì che nel disciplinare di gara è prevista una soglia di sbarramento tale per cui, chiusa la fase di valutazione delle "offerte tecniche" e di assegnazione dei relativi punteggi (compresa la riparametrazione) saranno ammessi alla successiva fase di valutazione dell'"offerta economica" i concorrenti che avranno ottenuto per l'offerta tecnica presentata un punteggio di almeno 48 punti su un massimo attribuibile di 80;
- 5) di precisare che, ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016, la congruità delle offerte, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a tre, sarà valutata su quelle offerte che presentino sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri criteri di valutazione entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara;
- 6) di stipulare con l'operatore economico che, in esito alla gara in argomento, risulterà aggiudicatario del servizio di cui sopra, apposito contratto nella forma pubblica-amministrativa;
- 7) di dare atto che la somma complessiva di euro 518.361,21 (netti euro 408.544,46

oltre a oneri previdenziali 4% e fiscali 22%) trova imputazione come segue:

- per euro 221.700,00 (euro 240.000,00 – euro 18.300,00) al capitolo 7284/1 (FR6015 Fondo di Rotazione Regionale per Ristrutturazione scuola media Fermi);
  - per euro 296.661,21 al capitolo 7282/1 "altre spese in c/capitale – incarichi professionali esterni (FR6020 Fondo di Rotazione – Incarichi di Progettazione) PEG 2020;
- 8) di demandare ad un successivo atto, a seguito dell'espletamento della procedura di gara, l'impegno dell'importo per l'esecuzione in appalto dei servizi di cui trattasi, come risultante dall'aggiudicazione;
- 9) di evidenziare che il presente appalto è soggetto agli obblighi di cui all'art. 3 L. 136/2010 (CIG: 831235652B);
- 10) di dare atto che il presente atto costituisce determina a contrarre ai sensi del comma 2 dell'art. 32 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- 11) di disporre la pubblicazione del presente atto sul sito del Comune di Udine ai sensi di quanto previsto dall'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016;
- 12) di pubblicare il presente atto sul sito internet dell'Amministrazione comunale, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.lgs. n. 50/2016.

*Si attesta, ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000 e dell'art. 10 del Regolamento del sistema integrato dei controlli interni del Comune di Udine, la regolarità tecnica del presente atto, riguardante la conformità e la correttezza dell'attività amministrativa svolta.*

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

arch. Lorenzo Agostini



# Elenco firmatari

*ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI*

Questo documento è stato firmato da:

*NOME: AGOSTINI LORENZO*

*CODICE FISCALE: \*\*\*\*\**

*DATA FIRMA: 22/05/2020 12:32:27*