



# Comune di Udine

Servizio Infrastrutture 2

## DETERMINAZIONE CON IMPEGNO DI SPESA

**Oggetto: Oggetto: Opera 7840/18 – CIG 8135945A33 - CUP C22I18000000001 - Programma straordinario per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia. Progetto “Experimental City” – Intervento T – Percorso ciclabile v.le Forze Armate – via Salvo D'Acquisto. Rettifica CSA. Riapprovazione del progetto esecutivo. Indizione di procedura negoziata ex art. 36, c.2 lett. c) D.lgs. 50/2016. Approvazione documentazione di gara.**

**N. det. 2019/4720/1083**

**N. cron. 4387 del 11/12/2019**

### IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- l'art. 1, co. 974 della L. n. 208/2015 ha istituito, per l'anno 2016, il programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e per la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei Comuni capoluogo di provincia finalizzato alla realizzazione di interventi per il miglioramento della qualità urbana, del decoro, della manutenzione e del riuso/rifunzionalizzazione delle aree pubbliche e delle strutture edilizie esistenti. Nello specifico, detti interventi sono stati intesi come rivolti all'accrescimento della sicurezza e della capacità di resilienza urbana, al potenziamento delle prestazioni urbane anche con riferimento allo sviluppo di pratiche per l'inclusione sociale e la realizzazione di nuovi modelli di *welfare* metropolitano e urbano, privilegiando l'adeguamento di infrastrutture destinate a servizi sociali e culturali, educativi e didattici, nonché alle attività culturali ed educative promosse da soggetti pubblici e privati;

- il 1° giugno 2016 è stato pubblicato il D.P.C.M. 25 maggio 2016 ed il “*Bando per la presentazione di progetti per la predisposizione del Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e per la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei Comuni capoluogo di provincia*”; a cui il Comune di Udine ha aderito con il progetto “*Experimental City*” (approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 329 d’ord. del 23 agosto 2016);
- con deliberazione di Giunta comunale n°329 del 23 agosto 2016, il Comune di Udine ha:
  - o approvato il progetto preliminare redatto, come riportato nella tavola n. 9 “La cantierabilità del progetto”, con la collaborazione, ricerca e progettazione del Dipartimento Politecnico di Ingegneria e Architettura di Udine ed anche con la collaborazione degli Uffici tecnici dei partner privati (Ater Udine, AcegasApsAmga S.p.A., Archest s.r.l.);
  - o aderito al bando *per la presentazione di progetti per la predisposizione del Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e per la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei Comuni capoluogo di provincia* con progetto “*Experimental City*”;
  - o nominato Responsabile Unico del Progetto (RUP) l’ing. Marco Disnan, Direttore del Dipartimento gestione del Territorio, delle Infrastrutture e dell’Ambiente del Comune di Udine;
- con D.P.C.M. 06/12/2016 è stata approvata la graduatoria dei progetti, che ha visto il Comune di Udine posizionarsi al 48° posto;
- in data 12 gennaio 2018 il Comune di Udine e la Presidenza del Consiglio dei Ministri hanno sottoscritto digitalmente la Convenzione al fine di disciplinare i reciproci impegni, le modalità di erogazione dei finanziamenti e di attuazione, la rendicontazione e il monitoraggio dei progetti proposti e che detta convenzione è stata approvata con decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri il 15 gennaio 2018, registrato alla Corte dei Conti in data 23 marzo 2018;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 d’ord. Del 26.02.2018 di Variazione al Bilancio di previsione 2018/2020, l’intervento denominato “*OPERA 7840 – Experimental City*” è stato inserito nel Programma triennale delle opere pubbliche dell’Amministrazione comunale (approvato con deliberazione consiliare n. 111 d’ord. Del 22.12.2017) per una

spesa totale di € 18.000.000,00, suddivisa nelle annualità 2018/2019/2020;

- con la deliberazione di Giunta Comunale n. 179 d'ord. del 27.04.2018 è stato:
  - approvato il Progetto definitivo “*Experimental City – Opera 7840*” redatto dagli uffici tecnici dell’Amministrazione comunale e dalla società di ingegneria Studio Archest s.r.l. che prevede, al suo interno l’“*Intervento T*”, avente ad oggetto la “*Percorso ciclabile v.le Forze Armate – via Salvo d'Aquisto*”;
  - approvato il “Piano particellare di esproprio – elenco ditte”;
  - approvato il quadro economico dell’intervento di complessivi € 18.000.000,00 di cui € 14.196.668,63 per “Lavori a base d’asta” (compresi gli oneri della sicurezza) ed € 3.803.331,37 per “Somme a disposizione dell’Amministrazione”
- con particolare riferimento all'Intervento T, a mezzo della determinazione dirigenziale n. cron. 2240, esec. il 06.07.2018, è stato conferito l’incarico per la progettazione esecutiva e per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione esecutiva alla società di ingegneria SERTECO - Servizi Tecnici Coordinati S.r.l.;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 254 d'ord. del 03.08.2018 è stato approvato il progetto esecutivo relativo al succitato Intervento T ed il relativo quadro economico per l’importo complessivo di € 370.000,00;
- l’articolo 13 del decreto-legge 25 luglio 2018, n. 91, che ha differito il per i beneficiari dalla 25° posizione in poi l’efficacia delle convenzioni al 2020;
- l’articolo 1, commi 913, 914, 915 e 916, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, recante “*Bilancio di previsione dello Stato per l’anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021*” ha modificato le disposizioni legislative previste per Experimental City;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 83 d'ord. del 04 marzo 2019 è stato approvato lo schema della convenzione di modifica a seguito delle variazioni introdotte dalle disposizioni contenute nel “ *Bilancio di previsione dello Stato per l’anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021*”;
- in data 21 marzo 2019, Comune e Presidenza del Consiglio dei Ministri hanno sottoscritto

digitalmente la Convenzione di modifica, resasi necessaria per l'adeguamento delle convenzioni già strettate tra Presidenza del Consiglio dei Ministri ed i novantasei Enti beneficiari successivi ai primi ventiquattro rispetto a quanto stabilito nell'art. 13, co. 2 D.L. 91/2018 dall'Accordo della Conferenza Unificata dd. 18 ottobre 2018 e dall'art. 1, co. 913, 914, 915 e 916 della L. 145/2018;

- la surriferita Convenzione di modifica è stata approvata con decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri dell'8 aprile 2019, registrato alla Corte dei Conti in data 3 giugno 2019;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 115 d'ord. del 28.03.2019 è stato istituito il Servizio Interventi di Riqualificazione Urbana;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 127 d'ord. del 08.04.2019 (di variazione del PEG) è stato nominato Responsabile Unico del Progetto l'ing. Luigi Fantini, Dirigente del predetto Servizio;
- con decreto Sindacale n. 150/2019 del 02.09.2019 è stato attribuito all'arch. Lorenzo Agostini, dirigente del servizio Infrastrutture 2, l'incarico di direzione *ad interim* del Servizio Interventi di riqualificazione Urbana;
- con Deliberazione di Giunta comunale n. 347 d'ord. del 6 settembre 2019 è stato, tra l'altro, approvato l'aggiornamento del cronoprogramma relativo al Progetto "Experimental City";

Considerata la necessità di procedere con l'affidamento in appalto dei suddetti lavori, il cui importo da progetto è di Euro 301.224,80 (compresi gli oneri della sicurezza pari a euro 8,035,71);

Visto:

- l'art. 36, co. 2, lett. c) del D. Lgs. 50/2016, che consente di procedere all'affidamento di lavori di importo pari o superiore a 150.000,00 euro ed inferiore a 350.000,00 euro, mediante la procedura negoziata di cui all'articolo 63 previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;
- le Linee guida n. 4, di attuazione del D. Lgs. 50/2016, recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*", aggiornate al D.L.

18 aprile 2019, n. 32, convertito con legge 14 giugno 2019, n. 55;

Vista la delibera di Giunta comunale n. 279 d'ord. del 9 luglio 2019 con la quale si autorizza gli uffici comunali, al fine di rendere più celere le procedure di affidamento dei contratti pubblici di lavori e servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, ad avvalersi dell'Albo degli operatori economici della Regione Friuli Venezia Giulia istituito dalla Direzione centrale Infrastrutture e Territorio in sede di espletamento delle procedure negoziate sotto soglia comunitaria ex art. 36 D.lgs. 50/2016;

Visto l'art. 36 comma 9-*bis* del D.lgs. 50/2016, che prevede che le Stazioni appaltanti procedano all'aggiudicazione dei contratti sotto soglia comunitaria di cui all'art. 36 sulla base del criterio del minor prezzo, ovvero sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

Ritenuto opportuno, in considerazione della natura delle opere oggetto d'appalto che prevedono l'esecuzione di interventi ben definiti e dettagliati negli elaborati di progetto, in cui sono descritte tutte le caratteristiche e condizioni delle prestazioni, di adottare quale criterio di aggiudicazione dei lavori quello del minor prezzo

Visto l'art. 97, comma 8, del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. che consente di applicare l'esclusione automatica delle offerte anomale quando il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso e comunque per importi inferiori alle soglie di cui all'articolo 35 e che non presentano carattere transfrontaliero, qualora il numero delle offerte ammesse non sia inferiore a dieci, secondo il quale vengono eliminate le offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 e commi 2-*bis* (art. 97 del D.lgs. 50/2016);

Precisato che i lavori in argomento devono intendersi "a misura" ai sensi degli artt. 3, comma 1, lett. eeeee) e 59 comma 5-*bis* del D.lgs. n. 50/2016;

Ritenuto di espletare la procedura in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. 50/2016 ss.mm.ii., sul portale eAppaltiFVG messo a disposizione dalla Regione, in virtù della convenzione sottoscritta in data 22.12.2017 dal Comune di Udine con cui lo stesso ha aderito alla "Rete di stazioni appaltanti del FVG";

Vista la bozza di Lettera di invito (template rfq\_818, art. 36 co. 2 lett. c – Procedura negoziata superiore a 150.000 euro e fino a 350.000 euro – Ribasso Unico - a misura) predisposta dalla Regione FVG con gli allegati modelli di dichiarazione, documenti resi disponibili sulla suddetta piattaforma telematica;

Vista la delibera dell'ANAC n. 1174 del 19 dicembre 2018, recante “Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della L. 266/2005, per l'anno 2019” da cui si evince che per l'appalto dei lavori di cui trattasi risulta dovuto da parte della Stazione appaltante un contributo di € 225,00;

Dato atto che la selezione di n. 15 (quindici) operatori economici avverrà nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza e rotazione, facendo riferimento all'elenco delle imprese abilitate sul portale Acquisti Appalti FVG, con precipuo riguardo alla qualificazione prevista per l'entità dei lavori di cui al presente appalto;

Dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento ha provveduto a richiedere il codice identificativo della gara (CIG) mediante il sistema informativo di monitoraggio della contribuzione (SIMOG) attivato presso l'Autorità (CIG 8135945A33);

Rilevata la necessità:

- di riapprovare il progetto esecutivo dell'intervento di cui trattasi, a firma dell'ing. Enrico Beltrame della società SERTECO - Servizi Tecnici Coordinati S.r.l., comportante una spesa complessiva di € 370.000,00 di cui € 301.224,80 per “Totale lavori ” (compresi gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 8.035,71) ed € 68.775,20 per “Somme a disposizione dell'Amministrazione”;
- di rettificare gli artt. 7-46.1-46.2 nonché la tabella 3 del Capitolato Speciale d'Appalto (di cui all'allegato del progetto esecutivo n. 013\_249 – (O) ES-CON 01 – 00);
- di approvare la bozza di Lettera di invito (template rfq\_818 – art. 36, comma 2, lett. c-- ribasso unico – a misura) predisposta dalla Regione FVG con gli allegati modelli di dichiarazione;
- di impegnare la spesa di euro 225,00 nei confronti dell'Autorità Nazionale Anticorruzione per la contribuzione prevista dalla Deliberazione n. 1174/2018 dell'Autorità medesima;

Visto il “Rapporto per l'approvazione del progetto esecutivo”, datato 08.10.2019 indirizzato al Dirigente del Servizio Amministrativo Appalti, con allegata validazione del progetto esecutivo di data 08,10,2019 firmata dal dirigente *ad interim* del servizio Riqualificazione Urbana, nonché RUP Lorenzo Agostini;

Visti:

- il Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 “Codice dei contratti Pubblici” e ss.mm.ii.;
- il d.p.r. 5 ottobre 2010, n 207 nelle parti non abrogate;
- la L.R. FVG n. 14/2002 ed il relativo regolamento attuativo;
- il Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti locali” e s.m.i.;
- il vigente Regolamento comunale per la disciplina dei Contratti;
- lo Statuto comunale;

Attestata, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000 e dell'art. 10 del Regolamento del sistema integrato dei controlli interni del Comune di Udine, la regolarità tecnica del presente atto, riguardante la conformità e la correttezza dell'azione amministrativa svolta;

#### DETERMINA

1 - di riapprovare il progetto esecutivo dei lavori aventi ad oggetto il “*Intervento T: Percorso ciclabile v.le forze armate – via Salvo d'Acquisto o intermodale (OPERA 7840/18 CUP C22I18000000001)*”, costituito dai seguenti elaborati considerati parte integrante del presente provvedimento, ancorchè non allegati allo stesso, e che si conservano agli atti del Servizio Interventi di Riqualificazione Urbana:

013\_249 - (T) ES-CME 01 - 00

- 013\_249 - (T) ES-CON 01 – 00
- 013\_249 - (T) ES-CRO 01 – 00
- 013\_249 - (T) ES-EPU 01 – 00
- 013\_249 - (T) ES-EPU 02 – 00
- 013\_249 - (T) ES-MAN 01 – 00
- 013\_249 - (T) ES-QE 01 – 00
- 013\_249 - (T) ES-QIM 01 – 00

- 013\_249 - (T) ES-RLD 01 – 00
- 013\_249 - (T) ES-SIC R 01 – 00
- 013\_249 - (T) ES-SIC R 02 – 00
- 013\_249(T)-ES-EL01-00
- 013\_249(T)-ES-EL02-00
- 013\_249(T)-ES-MEC01-00
- 013\_249(T)-ES-MEC02-00
- 013\_249(T)-ES-PA01-00
- 013\_249(T)-ES-PA02-00
- 013\_249(T)-ES-PA03-00
- 013\_249(T)-ES-PA04-00
- 013\_249(T)-ES-SIC01-00
- 013\_249(T)-ES-URB01-00

2 - di riapprovare il quadro economico dell'opera, articolato come segue

**A) Somme a base d'asta**

|    |   |                     |
|----|---|---------------------|
| 1  | - Lavori  | € 295.505,91        |
| 2  | - Oneri per la sicurezza non compresi nei prezzi  | € 5.718,89          |
|    | <b>Complessivamente somme A)</b>                  | <b>€ 301.224,80</b> |
|    | di cui  |                     |
|    | oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso     | <b>€ 8.035,71</b>   |
| a) | <i>costi di sicurezza compresi nei prezzi</i>     | € 2.316,82          |
| b) | <i>costi di sicurezza NON compresi nei prezzi</i> | € 5.718,89          |



|   |                     |
|---|---------------------|
| <b>Totale importo lavori soggetti a ribasso d'asta</b>    | <b>€ 293.189,09</b> |
| <b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>       |                     |
| 1 IVA 10% sulle somme della parte A                       | € 30.122,48         |
| 2 Indennizzi per interruzione TPL (IVA compresa)          | € 1.500,00          |
| 3 Contributo ANAC   | € 225,00            |
| 4 Allacciamenti e spostamento pubblici servizi            | € 1.500,00          |
| 5 Predisposizioni edili a servizio pubblica illuminazione | € 500,00            |
| 6 Spese tecniche (4% InarCassa e 22% IVA compresi)        | € 30.122,48         |
| 7 Acquisizione bonaria aree                               | € 3.000,00          |
| 8 Imprevisti  | € 1.805,24          |
| <b>Complessivamente Somme B)</b>                          | <b>€ 68.775,20</b>  |
| <b>COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO</b>                       | <b>€ 370.000,00</b> |

3 - di dare atto che l'opera di cui trattasi è da qualificarsi come opera di urbanizzazione primaria e secondaria ex art. 127 *quinquies* della Tabella A allegata al D.P.R 633/72 e che è assoggettata all'aliquota IVA del 10%;

4 - di rettificare l'art. 7 del Capitolato Speciale d'Appalto (di cui all'allegato del progetto esecutivo n. 013\_249 - (O) ES-CON 01 - 00), espungendo dalla lista dei documenti che fanno parte del contratto il modulo di offerta "Lista delle lavorazioni e delle forniture" di cui alla lettera l);

5 - di rettificare l'art. 46.1 del Capitolato Speciale d'Appalto (di cui all'allegato del progetto esecutivo n. 013\_249 - (O) ES-CON 01 - 00), sostituendo il limite del 30 %, ivi indicato quale percentuale di lavori subappaltabile, col limite del 40%, siccome introdotto dalla L. 55/2019 di conversione del D.L. 32/2019

6 - di espungere l'art. 46.2 del Capitolato Speciale d'Appalto (di cui all'allegato del progetto esecutivo n. 013\_249 - (O) ES-CON 01 - 00), avente ad oggetto "protocollo di legalità"

7 - di rettificare nella tabella 3 del Capitolato Speciale d'Appalto la voce descrizione da OG 3 classe

1 a OG 3 classe 2;

8 - di procedere all'affidamento in appalto dei summenzionati lavori mediante procedura negoziata ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 2, lett. c del D. Lgs. 50/2016;

9 - di espletare l'intera procedura in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., tramite l'utilizzo della piattaforma telematica "eAppaltiFVG" messa a disposizione dalla Regione

10 - di approvare la bozza di Lettera di invito (template rfq\_818 – art. 36, comma 2, lett. c – ribasso unico – a misura) predisposta dalla Regione FVG con gli allegati modelli di dichiarazione, documenti resi disponibili sulla piattaforma telematica eAppaltiFVG;

11 -di dare atto che verranno interpellati n. 15 (quindici) operatori economici iscritti all'Albo degli Operatori Economici della Regione Friuli Venezia Giulia, selezionati nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza e rotazione, con precipuo riguardo alla qualificazione prevista per l'entità dei lavori di cui al presente appalto;

12 di approvare l'elenco dei detti suddetti n. 15 (quindici) operatori economici invitati, parte integrante della presente determinazione ancorche' non materialmente allegatovi, e, quindi, conservato agli atti;

13 - di precisare che i lavori di cui trattasi sono da intendersi "a misura" ai sensi degli artt. 3, co. 1 lett. eeeee) e 59 comma 5-bis del D. Lgs. n. 50/2016 e che l'aggiudicazione verrà disposta al prezzo più basso, inferiore a quello a base d'asta;

14 - di precisare che, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D. Lgs. 50/2016, trova applicazione l'istituto dell'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presenteranno una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, e che tale soglia verrà individuata in base al numero di offerte ammesse sulla scorta dei criteri di cui all'art. 97, comma 2, 2 bis e 2 ter del D. Lgs 50/2016;

15 - di dare atto che l'importo dei lavori risulta impegnato sul bilancio di previsione 2019-21, annualità 2020, al capitolo 7692/1 "Acquisizione di beni immobili – Infrastrutture stradali", piano dei conti 2 2 1 9 12 (Fin.to: CST0) a seguito dell'approvazione del progetto da parte della Giunta comunale;

16 - di impegnare la spesa di euro 225,00 nei confronti dell'Autorità Nazionale Anticorruzione per la contribuzione prevista dalla Deliberazione n. 1174/2018 dell'Autorità medesima, con

imputazione al capitolo di bilancio di previsione 2019-21, annualità 2020, al capitolo 7692/1 “Acquisizione di beni immobili – Infrastrutture stradali”, PDC 2 2 1 9 12 (fin.to: CST0);

17 - di liquidare la somma precedentemente impegnata di euro 225,00 a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione dando atto che il pagamento della contribuzione verrà effettuato utilizzando il MAV (Pagamento mediante avviso), che l'Autorità renderà disponibile in apposita area riservata del “Servizio Riscossione”, entro la scadenza indicata nel MAV stesso;

18 - di dare atto che il contratto d'appalto con l'aggiudicatario sarà stipulato “a misura” in forma pubblica amministrativa, ai sensi dell'art. 78, co. 1, lett. a) del vigente Regolamento comunale dei contratti;

19 - di evidenziare che il presente appalto è soggetto agli obblighi di cui all'art. 3 L. 136/2010 (CIG 8135945A33);

20 - di demandare ad un successivo atto, a seguito dell'espletamento della procedura di gara, la definizione dettagliata del cronoprogramma delle prestazioni/pagamenti dell'intervento di cui trattasi, in conformità alla normativa vigente dei sistemi contabili armonizzati di cui al D. Lgs. n. 118/2011;

21 - di dare atto che il presente atto costituisce determina a contrarre ai sensi del comma 2 dell'art. 32 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

22 - di disporre la pubblicazione del presente atto sul sito del Comune di Udine ai sensi di quanto previsto dall'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016, con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

arch. Lorenzo Agostini

# Elenco firmatari

*ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI*

Questo documento è stato firmato da:

*NOME: AGOSTINI LORENZO*

*CODICE FISCALE: \*\*\*\*\**

*DATA FIRMA: 11/12/2019 18:37:48*