



Comune di Udine

Servizio Servizi Educativi e Sportivi

DETERMINAZIONE CON IMPEGNO DI SPESA

Oggetto: Concessione in uso e gestione dell'impianto calcistico di interesse circoscrizionale "G. Centazzo" di via Joppi - via della Roggia A) Indizione procedura selettiva; B) Approvazione avviso pubblico con schema di convenzione e relativi allegati. CIG 77429937F4.

N. det. 2018/4600/545

N. cron. 4475 del 20/12/2018

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO AD INTERIM

Ricordato che con determinazione dirigenziale n. cron. 258 esec. in data 01.02.2016 è stata affidata all'A.S.D. Rangers la concessione in uso e gestione dell'impianto sportivo di interesse circoscrizionale di via Joppi - via della Roggia per il periodo 1° febbraio 2016-31 gennaio 2019;

Ravvisata l'esigenza di dare avvio alla procedura di selezione pubblica per l'affidamento della nuova concessione d'uso e gestione dell'impianto calcistico circoscrizionale in oggetto per un periodo di 41 mesi, dal 01.02.2019 al 30.06.2022, in modo da far coincidere la scadenza naturale del rapporto concessorio con la data di conclusione della stagione sportiva annuale;

Ricordato che la procedura di selezione ad evidenza pubblica per l'affidamento della concessione in gestione ed uso degli impianti sportivi di interesse circoscrizionale privi di rilevanza economica è disciplinata dall'art. 20 del Regolamento in materia di impianti sportivi comunali ed attività e servizi per lo sport, approvato con deliberazione consiliare n. 3 d'ord. del 29.01.2007;

Ritenuto pertanto di procedere all'espletamento di una selezione ad evidenza pubblica con partecipazione riservata ai soli soggetti indicati nell'art. 90, comma 25 della legge n. 289/2002, in possesso dei requisiti stabiliti nell'art. 20, comma 2, del Regolamento comunale in materia di impianti sportivi e che non si trovino in nessuna delle cause di esclusione dalla possibilità di partecipare alla procedura selettiva come precisate nel medesimo Regolamento, art. 20, comma 5;

Dato atto altresì che con deliberazione n. 410 d'ord. del 01.12.2015 la Giunta Comunale ha approvato lo schema di convenzione che disciplina il rapporto di concessione in uso e gestione degli impianti calcistici comunali di interesse circoscrizionale, prevedendo un corrispettivo in favore del concessionario a fronte dei servizi di gestione dell'impianto ed un canone articolato in due sub-canoni, il primo a fronte dell'utilizzo dell'impianto da parte di terzi in orario di apertura al pubblico (sub-canone "A"), e il secondo a fronte dell'utilizzo dell'impianto da parte del concessionario per le proprie attività sportive e per le attività economiche di sfruttamento dell'impianto previste dalla convenzione (sub-canone "B");

Vista la documentazione di procedura per la concessione d'uso e gestione dell'impianto calcistico di interesse circoscrizionale di via Barcis composta da:

- a) Avviso pubblico di selezione e documenti ad esso annessi;
- b) Schema di convenzione e relativi allegati A), B), C), E) e F)

documenti tutti considerati parte integrante e contestuale del presente atto;

Esaminati i contenuti dei suddetti documenti e verificata la loro conformità alle previsioni di legge, a quelle del Regolamento vigente in materia di impianti sportivi comunali e alle linee di indirizzo approvate dalla Giunta Comunale nella seduta del 04 agosto 2015 per quanto di interesse della procedura in oggetto;

Dato atto che per la procedura in parola è stato acquisito il seguente CIG: 77429937F4;

Ritenuto di impegnare cautelativamente, nelle more del perfezionamento della procedura selettiva de quo, l'importo complessivo di € 160.689,25.= (IVA compresa) a titolo di corrispettivo presunto massimo dovuto dall'Amministrazione al concessionario per il periodo di durata della concessione stessa pari a mesi 41;

Ritenuto di impegnare inoltre l'importo di € 30,00.= per il versamento in favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici, di lavori, servizi e forniture;

Ritenuto altresì di accertare, sempre nelle more del perfezionamento della procedura de quo, un'entrata presunta pari all'importo di € 11.129,45.= (IVA compresa) a fronte dell'importo minimo relativo al canone (sub canone "B") dovuto dal concessionario per l'utilizzo dell'impianto e per lo sfruttamento economico del medesimo, riservandosi altresì di provvedere con successivo atto all'eventuale accertamento del canone A qualora alle scadenze previste in convenzione il concessionario abbia comunicato all'Amministrazione incassi da introiti derivanti da concessioni in uso temporaneo a terzi dell'impianto in orario di apertura al pubblico;

Visto il DLgs. 267/2000;

Visto il DLgs. 50/2016;

Visto il Regolamento in materia di impianti sportivi comunali ed attività e servizi per lo

sport approvato con deliberazione consiliare n. 3 del 20.01.2007;

Visto il Regolamento di disciplina dei Contratti;

Visto il Regolamento di Contabilità;

DETERMINA

1. di indire una procedura ad evidenza pubblica per l'affidamento della concessione in uso e gestione dell'impianto calcistico di interesse circoscrizionale "G. Centazzo" di via Joppi - via della Roggia per il periodo dal 01.02.2019 al 30.06.2022, con partecipazione riservata ai soli soggetti indicati nell'art. 90, comma 25, della legge n. 289/2002, in possesso dei requisiti stabiliti nell'art. 20, comma 2, del Regolamento in materia di impianti sportivi e che non si trovino in nessuna delle cause di esclusione dalla possibilità di partecipare alla procedura selettiva come precisate nell'art. 20, comma 5, del vigente Regolamento in materia di impianti sportivi comunali ed attività e servizi per lo sport;

2. di approvare:

1) l'Avviso pubblico di selezione, allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale, per l'affidamento della concessione in uso e gestione dell'impianto calcistico di interesse circoscrizionale di via Joppi - via della Roggia, unitamente ai documenti ad esso annessi costituiti da:

- modello di domanda di partecipazione alla procedura e dichiarazioni integrative del DGUE
- modello per la presentazione dell'offerta economica
- scheda informativa sul PassOE;
- modello di Formulario per il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) utilizzabile dal concorrente ai fini della procedura;

2) lo schema di convenzione e relativi allegati A), B), C), E) e F),
considerati tutti parte integrante e sostanziale del presente atto;

3. di impegnare cautelativamente la spesa complessiva di € 131.712,50.= + IVA al 22%, per un totale, IVA compresa, di € 160.689,25.=, quale corrispettivo presunto dovuto dall'Amministrazione al concessionario per le annualità di competenza, nonché di € 30,00.= per il versamento in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione – ANAC, al Cap. 4588 "Contratti di servizio pubblico - impianti sportivi", COS 219 "Impianti Sportivi", come segue:

- € 43.111,75.= IVA compresa del Bilancio di Previsione 2019;
- € 30,00.= del Bilancio di Previsione 2019;
- € 47.031,00.= IVA compresa del Bilancio di Previsione 2020;
- € 47.031,00.= IVA compresa del Bilancio di Previsione 2021;
- € 23.515,50.= IVA compresa del Bilancio di Previsione 2022;

4. di dare atto che si procederà alla quantificazione definitiva della misura del corrispettivo che il Comune dovrà corrispondere al concessionario con successivo atto ad avvenuta aggiudicazione, atteso che il corrispettivo di procedura è soggetto a ribasso in fase di offerta;
5. di dare atto che, ai sensi dell'art. 7 comma 3 della convenzione di disciplina del rapporto concessorio, il concessionario dovrà corrispondere al Comune, oltre al sub-canone "A" (di importo variabile) anche il sub-canone "B" di importo forfetario annuo non inferiore a € 3.257,40.= (IVA compresa), soggetto a rialzo in sede di offerta, e che tale canone dovrà essere versato previa emissione da parte del Comune delle relative fatture entro il 30 giugno di ogni anno;
6. di dare atto che il sub-canone "B" di cui al punto 5. ammontante per l'intero periodo di durata della concessione presuntivamente a € 9.122,50.= IVA esclusa per complessivi € 11.129,45.= IVA compresa, sarà introitato, previa emissione di regolare fattura, al Cap. 1625 "Proventi dei servizi degli impianti sportivi" COS 219, come segue:
 - € 2.985,95.= IVA compresa del Bilancio di Previsione 2019
 - € 3.257,40.= IVA compresa del Bilancio di Previsione 2020
 - € 3.257,40.= IVA compresa del Bilancio di Previsione 2021
 - € 1.628,70.= IVA compresa del Bilancio di Previsione 2022;
7. di dare altresì atto che si procederà alla quantificazione definitiva della misura del sub-canone "B" che il concessionario dovrà corrispondere al Comune e alla definitiva imputazione contabile con successivo atto ad avvenuta aggiudicazione in relazione all'offerta presentata;
8. di riservarsi di provvedere con successivo atto all'eventuale accertamento del sub-canone "A" qualora alle scadenze previste in convenzione il concessionario abbia comunicato all'Amministrazione incassi da introiti derivanti da concessioni in uso temporaneo a terzi dell'impianto in orario di apertura al pubblico;
9. di precisare che in base al punto 5.1 del principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria il presente provvedimento verrà trasmesso per conoscenza al Consiglio Comunale;
10. di disporre la pubblicazione sul sito internet dell'Amministrazione del presente atto, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 29 del D.Lgs. 50/2016;
11. di attestare, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 10 del Regolamento del sistema integrato dei controlli interni del Comune di Udine, la regolarità tecnica del presente atto riguardante la conformità e la correttezza dell'azione amministrativa svolta.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

dott. Filippo Toscano

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: FILIPPO TOSCANO

CODICE FISCALE: TSCFPP55R06H224U

DATA FIRMA: 20/12/2018 10:41:40

IMPRONTA: 6EF5B556862F17008446DDCEE1BE81B7630DD1D8E79437D2203D773018732845
630DD1D8E79437D2203D773018732845E01960B18D780F37136F27570E4DAB7A
E01960B18D780F37136F27570E4DAB7A5B4AB4C700F0F4EBC6E04A86225E9FFD
5B4AB4C700F0F4EBC6E04A86225E9FFD5ACAF5F09EE641249AC70A50341D9D