



COMUNE DI UDINE
MUSEO FRIULANO DI STORIA NATURALE

Sede Legale: Via Lionello n. 1
Sede Amministrativa: Via Sabbadini nn. 22 - 32
I-33100 UDINE
Tel. (0432) 127 3211 - Fax (0432) 127 0326
Pec: protocollo@pec.comune.udine.it

Udine, 01.08.2018

COMUNE DI UDINE



PI/A 0003691

del 03/08/2018

Protocollo interno - A/1

OGGETTO: Procedura negoziata per l'affidamento di un incarico professionale per l'ideazione ed elaborazione del percorso espositivo della nuova sede del Museo Friulano di Storia Naturale (Opera 5243/B, Fin. Eco7. CUP C22107000080003). Esperimento di gara ufficiosa mediante procedura negoziata. Esame della documentazione amministrativa. Verbale.

La Commissione, istituita con Determinazione senza impegno di spesa n. 922 del 30.07.2018 e composta dalla dott.ssa Paola Visentini, Funzionario conservatore (Cat. D2), Presidente, dal dott. Massimo Buccheri, Funzionario Conservatore (Cat. D1), Membro e dal dott. Paolo Glerean, Funzionario Conservatore (Cat. D1), Membro, si è riunita in seduta pubblica in data 01.08.2018, alle ore 08.30, presso la Direzione del Museo, sede amministrativa di via Caterina Gradenigo Sabbadini n. 32, per quanto in oggetto. Il dott. Giuseppe Muscio, Responsabile della U. Org. Museo Friulano di Storia Naturale e RUP è nominato Segretario della Commissione.

La Commissione, nell'esaminare la documentazione di gara, prende atto di quanto segue:

- con Deliberazione del Consiglio comunale in data 28 settembre 2017 n. 64, immediatamente esecutiva, è stata approvata la "Variazione al Bilancio di previsione 2017-2019" nella quale, al Capitolo 7181 "Acquisizione beni immobili", è stata prevista una spesa di € 50.000,00 per provvedere all'affidamento di un incarico professionale per la redazione del progetto del percorso espositivo della nuova sede del Museo Friulano di Storia Naturale, da eseguire nell'ambito del progetto di recupero architettonico e funzionale del complesso dell'ex Macello, lotto I, Opera 5243/B, Fin. Eco 7;
- con Determinazione senza impegno di spesa n. 1440 del 27.11.2017, al fine di individuare gli operatori economici da invitare alla gara ufficiosa per l'affidamento del suddetto incarico professionale si approvava la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Udine, nella sezione "amministrazione trasparente", sotto la sezione "bandi e contratti", fino al 13.12.2017, di un Avviso pubblico per manifestazione di interesse a partecipare alla gara in parola, specificando i requisiti minimi richiesti ai soggetti che si intendono invitare a presentare offerta e riservandosi nella fase successiva di individuare almeno 5, ma non oltre 10 soggetti da invitare alla gara ufficiosa in oggetto;
- con Determinazione senza impegno di spesa n. 1522 del 13.12.2017, per dare maggiore visibilità al suddetto Avviso, il termine di pubblicazione dello stesso si prorogava fino alle ore 24.00 di sabato 16.12.2017;
- con Determinazione n. 4494 del 15.12.2017 si disponeva di indire la procedura negoziata previa gara ufficiosa per l'affidamento dell'incarico in oggetto e si provvedeva, contestualmente, all'impegno della spesa presunta di € 50.000,00 al Cap. 7181 "Acquisizione beni immobili", Opera 5243/B, Fin. Eco7, Op. n. 1899 del PEG 2018, precisando che i documenti di gara, così come l'elenco degli operatori economici da invitare a partecipare alla stessa sarebbero stati approvati con successivo atto;
- con Determinazione senza impegno di spesa n. 339 del 15.03.2018, a seguito del ricevimento di alcune osservazioni da parte dell'Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Udine relativamente alle prestazioni oggetto dell'incarico e del compenso da porre a base di gara e dato atto della presenza, nell'avviso, di un refuso relativo all'inserimento, per un mero

errore materiale, del termine "progetto esecutivo" anziché del corretto termine "progetto espositivo", si riteneva opportuno adottare un nuovo avviso di manifestazione di interesse;

- con Determinazione senza impegno di spesa n. 495 del 19.04.2018 con la quale, preso atto che a seguito della pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Udine dell'Avviso pubblico di cui sopra alla U. Org. Museo Friulano di Storia Naturale erano pervenute n. 65 manifestazioni di interesse si provvedeva, come chiaramente indicato nell'avviso, al sorteggio degli operatori economici da interpellare, ampliando il novero di operatori dai dieci inizialmente previsti a quindici, in osservanza dei principi di cui all'art. 30, comma 1, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, così come modificato dal Decreto correttivo 56/2017;
- con Determinazione senza impegno di spesa n. 770 del 15.06.2018 si approvavano a tutti gli effetti amministrativi e contabili i documenti relativi alla procedura negoziata per l'appalto del servizio in oggetto.

Così come disposto con Determinazione senza impegno di spesa n. 770 del 15.06.2018, pertanto, le sottoindicate Ditte:

- Massimo Venegoni Architetto, Borgata Ruatta n. 40, Rubiana (TO);
- Adriano Bennicelli (Opusincentrum), Via Labicana n. 33, Roma (RM);
- Architetto Lorenzo Greppi, Via Paolo Ricci n. 12, Fiesole(FI);
- Limiteazero S.r.l., Via Romolo Gessi n. 34, Milano(MI);
- DOC – Archiviazione Documentale di De Vivo G. & C. S.n.c., Viale del Basento n. 114, Potenza (PZ);
- Studio Associato ASP.ILT (Stefano Piazzi), Via Lombardi n. 39D, Bologna (BO);
- Hgv Italia S.r.l., Via Legnano n. 32, San Severo (FG);
- Corde Architetti Associati, Santarossa, Scirè, Risichella Architetti Associati, Via della Pila n. 40 – Porto Marghera, Venezia (VE);
- COPRAT Società Cooperativa, Via Filippo Corridoni n. 56, Mantova (MN);
- Dario Gasparo Ditta Individuale, Via Angelo Emo n. 24, Trieste (TS);
- Michela Biancardi Architetto, Via P. S. Dolfi n. 4 Bologna (BO);
- Cecchi e Lima Architetti, Via Luigi Cagnola n. 12 Milano (MI);
- Studio Architetto Sandro Pittini, Via Godo n. 94 Gemona del Friuli (UD);
- Antonello Stella Architetti, Via della Ghiara n. 27, Ferrara (FE);
- Arch. Matteo Sacchetti, Via Gradisca n. 15, Varese, (VA);

sono state invitate a presentare (come ditta singola o come rappresentante del Raggruppamento Temporaneo di Impresa di cui sono mandatarie) la propria offerta per l'affidamento del servizio in oggetto.

Entro il termine stabilito del 25.07.2018, ore 12.15, risultano regolarmente pervenute le offerte di:

- Massimo Venegoni Architetto, Borgata Ruatta n. 40, Rubiana (TO);
- Architetto Lorenzo Greppi, Via Paolo Ricci n. 12, Fiesole(FI);
- Limiteazero S.r.l., Via Romolo Gessi n. 34, Milano(MI);
- Corde Architetti Associati, Santarossa, Scirè, Risichella Architetti Associati, Via della Pila n. 40 – Porto Marghera, Venezia (VE);
- COPRAT Società Cooperativa, Via Filippo Corridoni n. 56, Mantova (MN);
- Michela Biancardi Architetto, Via P. S. Dolfi n. 4 Bologna (BO);
- Cecchi e Lima Architetti, Via Luigi Cagnola n. 12 Milano (MI);
- Antonello Stella Architetti, Via della Ghiara n. 27, Ferrara (FE);
- Studio Associato ASP.ILT (Stefano Piazzi), Via Lombardi n. 39D, Bologna (BO);

Tutti i plichi di gara risultano presentati secondo quanto richiesto dalla documentazione di gara.

La Commissione, attesi alcuni minuti per l'eventuale arrivo dei rappresentanti delle Ditte partecipanti, decide, alle ore 9,00, di procedere all'apertura degli stessi in ordine casuale. La prima offerta ad essere aperta è Corde Architetti Associati, poi COPRAT Società Cooperativa, Massimo Venegoni Architetto, Limiteazero S.r.l., Architetto Lorenzo Greppi, Antonello Stella Architetti, Michela Biancardi Architetto, Cecchi e Lima Architetti e, infine, Studio Associato ASP.ILT.

Alle ore 09.15 arriva in sede di riunione l'arch. S. Carlutti, in rappresentanza di COPRAT Società Cooperativa, del quale viene verificata l'identità personale e la regolarità della delega. L'arch. Carlutti presenza alle operazioni di apertura fino alle ore 10.00.

Alle ore 11.30 termina l'operazione di apertura dei plichi di gara e delle buste con la documentazione amministrativa. Tutti i plichi di gara e le tre buste in essi contenute risultano regolarmente sigillate.

Dall'esame della busta amministrativa, tutta la documentazione trasmessa risulta regolare e rispondente al bando di gara, ad eccezione delle sottoindicate ditte che presentano carenze che non sono comunque tali da precludere loro - al momento - la partecipazione alla gara e per le quali è necessario attivare il "soccorso istruttorio":

- Architetto Lorenzo Greppi di Fiesole (FI), PG/E n. 0080042 pervenuto in data 24.07.2018, alle ore 11:12: nella documentazione amministrativa inviata non è presente alcun documento relativo alla garanzia provvisoria;
- Cecchi e Lima Architetti di Milano (MI), PG/E n. 0079998 pervenuto in data 24.07.2018, alle ore 10:35: nella documentazione amministrativa inviata:
 - 1) La *Dichiarazione di impegno a costituire raggruppamento temporaneo di impresa* prevede, quale capogruppo, l'Architetto Cecchi Raffaello. Le domande di partecipazione di Cecchi Raffaello e di Abate Alessandro riportano entrambe la dichiarazione di essere mandatario dell'Associazione Temporanea di Impresa;
 - 2) Non risulta pervenuta la dichiarazione di impegno, da parte di un istituto bancario o assicurativo o altro soggetto di cui all'art. 93, comma 3 del Codice dei Contratti a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva ai sensi dell'articolo 93, comma 8 del Codice, qualora il concorrente risulti affidatario o una dichiarazione relativa al fatto che tutti i membri della RTI rientrano tra le microimprese, piccole e medie e che pertanto tale dichiarazione non è necessaria.

A completamento quindi dell'esame della documentazione amministrativa la Commissione da quindi mandato al RUP di contattare le Ditte Cecchi e Lima Architetti di Bologna e Architetto Lorenzo Greppi di Fiesole per chiarire i punti suindicati.

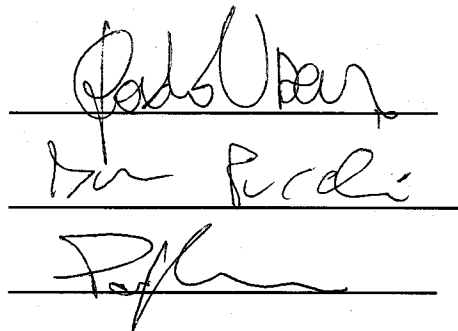
La seduta viene aggiornata a data da destinarsi, in attesa delle integrazioni di cui sopra.

Letto, approvato e sottoscritto.

Dr. Paola Visentini, Presidente

Dr. Massimo Buccheri, Membro

Dr. Paolo Glerean, Membro



The image shows three handwritten signatures, each written on a horizontal line. The top signature is 'Paola Visentini', the middle one is 'Massimo Buccheri', and the bottom one is 'Paolo Glerean'. The signatures are written in black ink.