



COMUNE DI UDINE

Dipartimento gestione del Territorio, delle
Infrastrutture e dell' Ambiente
Servizio Grandi Opere Pubbliche, Energia e
Ambiente



Udine, 9 febbraio 2018

AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Il Dirigente del Servizio Grandi Opere Pubbliche, Energia e Ambiente rende noto che l'Amministrazione comunale intende individuare gli operatori economici in possesso di adeguata qualificazione interessati ad essere invitati alla procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lett. b) del D.lgs. 50/2016 per l'affidamento dei lavori sotto indicati.

STAZIONE APPALTANTE

Denominazione: Comune di Udine – Dipartimento Gestione del Territorio, delle Infrastrutture e dell' Ambiente – Servizio Grandi Opere Pubbliche, Energia e Ambiente

Indirizzo: via Lionello n. 1 – 33100 Udine

Punti di contatto: Responsabile Unico del Procedimento: ing. Marco Disnan – telefono 0432 1272433. Responsabile dell'istruttoria: dott. Stefano Sovrano telefono 0432 1272401

Posta elettronica certificata: protocollo@pec.comune.udine.it

Indirizzo internet amministrazione aggiudicatrice: <http://www.comune.udine.gov.it>

Procedura di gara: affidamento mediante procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. b) del D.lgs. 50/2016 (lavori d'importo pari o superiore a 40.000 euro ed inferiori a 150.000 euro).

Criterio di aggiudicazione: minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D.lgs. 50/2016 con applicazione dell'esclusione automatica delle offerte anomale ex art. 97, commi 2 e 8 del D.lgs. 50/2016.

Oggetto e categorie degli interventi da appaltare: il progetto prevede la riqualificazione totale dell'intera area del cortile interno della scuola media Manzoni (ad esclusione della sola parte ovest sopraelevata), volta sia a riqualificarla da un punto di vista estetico conferendogli un'immagine più attuale ed ordinata, sia dal punto di vista architettonico e tecnico garantendo un comfort ambientale adeguato, una risoluzione alle varie problematiche e garantendo le norme tecniche previste dalla legge. L'intervento prevede la rimozione completa dell'intera superficie pavimentata di varia natura mediante scavo e la realizzazione di tre aree ben distinte: una adibita a campo da gioco/polifunzionale, una adibita ad area di accesso/distributiva e una adibita a verde, come meglio specificato nella Relazione di progetto.



Unità Operativa
Amministrazione 3

33100 Udine
Via Lionello, 1
tel. 0432 1272401
fax 0432 1270365

stefano.sovrano@comune.udine.it
www.comune.udine.gov.it
C.F. e P. IVA 00168650307



COMUNE DI UDINE

Dipartimento gestione del Territorio, delle
Infrastrutture e dell'Ambiente
Servizio Grandi Opere Pubbliche, Energia e
Ambiente



Categorie di progetto: categoria prevalente OG2 (Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali) – € 98.521,56.

Importo dei lavori: l'importo complessivo dell'appalto, esclusi gli oneri fiscali, ammonta a € 98.521,56. Gli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso d'appalto ammontano a € 3.000,00. L'importo dell'appalto soggetto a ribasso ammonta a € 95.521,56.

I lavori verranno eseguiti a “misura” ai sensi dell'art. 3, lett. eeeee) del D.lgs. 50/2016. Il subappalto è ammesso nella misura del 30% dell'importo complessivo del contratto, ai sensi dell'art. 105 comma 2 del D.lgs. 50/2016.

Durata dell'appalto: stimato in 90 (novanta) giorni naturali e consecutivi.

Soggetti ammessi alla gara e requisiti di partecipazione: possono manifestare interesse all'invito i soggetti di cui all'art. 45 del D.lgs. 50/2016 che non incorrono in uno dei motivi di esclusione previsti dall'art. 80 del D.lgs. 50/2016 ed altri requisiti normativamente previsti, nonché in possesso dei requisiti di capacità tecnico – professionale di cui all'art. 83 del D.lgs. 50/2016 e al D.M. n. 154/2017 secondo quanto di seguito specificato:

a) capacità tecnica resa ai sensi dell'art. 83 del D.lgs. 50/2016 (Allegato XVII - Parte II lett. a, i) e dell'art. 12 del D.M. n. 154/2017

1. aver effettuato lavori direttamente e in proprio negli ultimi cinque anni appartenenti alla categoria di opere generali OG2 per un importo non inferiore ad € 98.521,56 (pari all'ammontare dell'importo dei lavori posto a base d'appalto);
2. avere la disponibilità ai fini dell'espletamento dei lavori oggetto di appalto di adeguata e sufficiente attrezzatura, materiale ed equipaggiamento;

b) iscrizione alla competente C.C.I.A.A. per lavori di manutenzione di beni culturali immobili; oppure, in alternativa dei precedenti punti a) e b)

- attestazione di qualificazione rilasciata da società di attestazione SOA di cui all'art. 76 del d.P.R. 207/2010, in corso di validità, per la categoria di opere generali OG2 “Beni immobili sottoposti a tutela”, classifica I o superiore.

Per il contratto di cui al presente avviso, ai sensi dell'art. 146 comma 3 del D.lgs. n. 50/2016, non trova applicazione l'istituto dell'avvalimento di cui all'art. 89 del D.lgs. n. 50/2016 medesimo.





COMUNE DI UDINE

Dipartimento gestione del Territorio, delle
Infrastrutture e dell'Ambiente
Servizio Grandi Opere Pubbliche, Energia e
Ambiente



Per i raggruppamenti temporanei di imprese si applicano le disposizioni dell'art. 48 del D.lgs. 50/2016 e ai consorzi le disposizioni di cui all'art. 47 del medesimo decreto legislativo.

Modalità di presentazione delle candidature

Gli operatori economici in possesso dei requisiti sopra indicati potranno manifestare il proprio interesse ad essere invitati alla procedura di gara in oggetto mediante consegna di apposita istanza **entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 23 febbraio 2018 (venerdì) esclusivamente tramite PEC al seguente indirizzo: protocollo@pec.comune.udine.it - Comune di Udine - Dipartimento gestione del Territorio delle Infrastrutture dell'Ambiente - Servizio Grandi Opere Pubbliche, Energia e Ambiente.**

Sull'istanza dovrà essere riportata l'indicazione del destinatario, il mittente e la dicitura "Istanza di manifestazione di interesse – Rifacimento del cortile interno della scuola media Manzoni (opera 7701)".

Non si terrà conto, e saranno quindi automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo la scadenza sopra indicata, ovvero inviate mediante modalità diverse dalla PEC.

La manifestazione di interesse dovrà essere redatta preferibilmente secondo lo schema allegato al presente avviso (allegato A). Si evidenzia che non saranno prese in considerazione le istanze che risulteranno incomplete di uno o più elementi richiesti.

La successiva procedura di gara si svolgerà in modalità telematica per mezzo della piattaforma Udine Gare Telematiche accessibile dal sito internet del Comune di Udine www.comune.udine.gov.it (Servizi Ondine > Udine Gare Telematiche) ovvero tramite l'URL <https://udine.gare.i-faber.com>.

Il soggetto interessato dovrà pertanto iscriversi sulla predetta piattaforma alla categoria di lavorazioni OG2 - sotto soglia - oppure, qualora in possesso di attestazione SOA, alla medesima categoria di lavorazioni OG2, classifica I o superiore. Nel caso di costituenda RTI l'iscrizione alla piattaforma dovrà avvenire da parte dell'impresa capogruppo.

La mancata iscrizione al portale Udine Gare Telematiche comporterà l'automatica esclusione dell'impresa alla procedura di selezione oggetto del presente avviso.

L'affidamento dell'appalto avverrà mediante procedura negoziata previa consultazione di almeno 10 (dieci) operatori economici, come stabilito dall'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016.





COMUNE DI UDINE

Dipartimento gestione del Territorio, delle
Infrastrutture e dell'Ambiente
Servizio Grandi Opere Pubbliche, Energia e
Ambiente



Laddove il numero di concorrenti ammissibili che manifestano il proprio interesse si superiore a **dieci**, **la selezione dei soggetti da invitare avverrà tramite sorteggio pubblico**. A tal proposito, alla scadenza dell'avviso, sarà formato l'elenco delle imprese che hanno manifestato interesse, in possesso dei requisiti richiesti; ad ogni candidato in possesso degli stessi verrà assegnato un numero progressivo in base all'ordine di arrivo al protocollo dell'Ente. Le operazioni di sorteggio saranno eseguite in seduta pubblica dal Responsabile Unico del Procedimento assistito da due testimoni.

La manifestazione di interesse ha come unico scopo quello di comunicare la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta. L'acquisizione della candidatura non comporta l'assunzione di alcun obbligo specifico da parte dell'Amministrazione, né l'attribuzione di alcun diritto al candidato in ordine all'eventuale conferimento, così come non costituisce proposta contrattuale da parte della Stazione Appaltante e non vincola essa in alcun modo.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà in ogni momento di sospendere, modificare, revocare e/o annullare, a proprio insindacabile giudizio, la procedura relativa al presente avviso.

Pubblicazione Avviso

Il presente avviso è pubblicato sul profilo del committente nella sezione "Amministrazione trasparente" sotto la Sezione "Bandi di gara e contratti".

Per eventuali chiarimenti contattare:

geom. Lucio Furlanut tel. 0432 127 2656

dott. Stefano Sovrano tel. 0432 127 2401

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO GRANDI OPERE PUBBLICHE,
ENERGIA E AMBIENTE
(ing. Marco Disnan)
(documento firmato digitalmente)

Allegato A: modello istanza di manifestazione di interesse

