



Comune di Udine

Servizio Mobilità

DETERMINAZIONE CON IMPEGNO DI SPESA

Oggetto: CIG 7451532EB8 OPERA 5420 CUP C61B06000060002 Procedura negoziata ex art. 36, c. 2, lett. c), D.Lgs. n. 50/2016 su piattaforma telematica per l'affidamento dei lavori aventi ad oggetto “Accordo di programma Regione FVG/Comune di Udine – Opere connesse alla realizzazione della nuova sede regionale in via Volturmo – Realizzazione del collegamento tra via Popone e via della Valle”. Aggiudicazione lavori alla società Impresa Coletto Srl di S. Biagio di Callalta (Tv) per un importo netto di Euro 837.665,32. Approvazione nuovo quadro economico.

N. det. 2018/4750/246

N. cron. 2921 del 10/09/2018

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. cron. 4580, esecutiva in data 22/12/2017, è stato approvato il progetto esecutivo denominato "Opere connesse alla realizzazione della nuova sede regionale in via Volturmo – Realizzazione del collegamento tra via Popone e via della Valle (Opera 5420)", redatto dal R.T.P. "ARCHEST Srl - geom. Bruno Bertoldi", nonchè il quadro economico dell'intervento dell'importo complessivo di € 1.587.651,25 di cui € 998.706,15 per lavori (compresi gli oneri per la sicurezza) ed € 588.945,10 per somme a disposizione dell'Amministrazione, dando atto che l'intervento trova copertura finanziaria al capitolo di bilancio 7692/1 “Acquisizione di beni immobili - Infrastrutture stradali”, Piano dei conti 2, 2, 1, 9, 12 del PEG 2017 (Fin.to: CRE, ACRE, FCRE, AVZI);
- con determinazione dirigenziale senza impegno di spesa n. cron. 123, esecutiva in data 01/02/2018, è stato approvato lo schema di Avviso pubblico per la manifestazione di interesse e unito modello per la detta manifestazione da parte degli operatori economici

interessati, per l'indagine di mercato di cui all'art. 36, comma 2, lett. c), D.lgs. n. 50/2016 finalizzata all'individuazione di 25 operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata;

- con determinazione dirigenziale n. cron. 1272, esecutiva in data 18.04.2018, è stato disposto di indire apposita procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. c) del codice dei contratti pubblici D.Lgs 50/2016, per l'affidamento dell'appalto dei lavori aventi per oggetto: Opere connesse alla realizzazione della nuova sede regionale in via Volturmo - Realizzazione del collegamento tra via Popone e via della Valle. CIG 7451532EB8 OPERA 5420 CUP C61B06000060002;
- con la medesima determinazione dirigenziale è stato, altresì, stabilito:
 - di approvare l'elenco dei n. 25 operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto dei lavori in parola, elenco mantenuto riservato a garanzia della segretezza degli offerenti;
 - che l'aggiudicazione dei lavori in argomento sia disposta con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D.lgs. 50/2016, determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco dei prezzi unitari, con contratto da stipulare "a misura", ai sensi dell'art. 3 comma 1 lett. eeeee) del D.lgs. n. 50/2016 medesimo;
 - di applicare l'esclusione automatica delle offerte anomale secondo quanto previsto dall'art. 97, comma 8, del D.lgs. n. 50/2016;
 - di approvare lo schema di lettera - invito per la partecipazione alla procedura negoziata e i modelli di dichiarazione allo stesso allegati;
 - che la procedura di gara sia svolta direttamente sulla piattaforma informatica "Sistema di acquisti on-line Udine Gare telematiche" del Comune di Udine, mediante invio telematico della lettera d'invito ai soggetti abilitati, autorizzando le imprese all'invio della documentazione richiesta esclusivamente mediante invio telematico con firma digitale sia della documentazione che dell'offerta, in conformità al capo V del vigente Regolamento comunale per la disciplina dei Contratti;
- con lettera d'invito Prot. n. PI/A N° 0001935 del 18/04/2018, trasmessa a mezzo piattaforma telematica, sono stati invitati a presentare offerta entro le ore 12:00 del giorno 18 maggio 2018 gli operatori economici selezionati;
- la commissione incaricata di valutare le offerte è stata regolarmente nominata dal Dirigente competente;

Dato atto che:

- in data 8, 9 e 10 agosto 2018 si è proceduto all'esame della documentazione amministrativa prodotta dalle n. 16 imprese che hanno presentato offerta per l'affidamento dell'appalto dei lavori in oggetto e ad estrarre il metodo di calcolo della soglia di anomalia, da cui è risultato estratto il metodo indicato all'art. 97, comma 2), lett. b), del D.lgs. 50/2016;
- in data 30 agosto 2018 si è proceduto ad esaminare la documentazione richiesta a titolo di soccorso istruttorio a n. 3 imprese e, all'esito della documentazione amministrativa prodotta, tutti i concorrenti sono stati ammessi al proseguo della procedura;
- per un tanto sono stati redatti i verbali di gara N. Prog. 74/2018 Reg. Priv. di data 8 agosto 2018, N. Prog. 75/2018 Reg. Priv. di data 9 agosto 2018, N. Prog. 76/2018 Reg. Priv. di data 10 agosto 2018 e N. Prog. 85/2018 Reg. Priv. di data 30 agosto 2018 a cui si rimanda;
- con determinazione senza impegno di spesa n. cron. 1034, esecutiva il 30/08/2018, del Dirigente del Servizio Mobilità e Responsabile Unico del Procedimento, ing. Cristina Croppo, è stato disposto di ammettere alla procedura di selezione di cui si tratta le seguenti imprese:

	Denominazione	Forma di partecipazione
1	ISES S.R.L.	singola
2	ROSSI MARIO PIETRO & C. SNC	singola
3	IMPRESA COLETTI SRL	singola
4	DEL MISTRO GIACOBBE IMPRESA EDILE S.R.L. CELLA COSTRUZIONI SRL	multipla
5	VENUTI MARIO	singola
6	SAS LAVORI SRL	singola
7	SISTHEMA SRL	singola
8	DEON S.P.A.	singola
9	I.C.I. IMPIANTI CIVILI INDUSTRIALI SOC. COOP. A R.L.	singola
10	BPD LAVORI SRL	singola
11	MONTANARELLA COSTRUZIONI S.R.L.	singola
12	MATER DI TOMEIO TERENCEO & C. S.N.C.	singola
13	DELTA SCAVI S.R.L.	singola
14	BARRI MARINO DI BARRI SILVANO	singola
15	MA.CO. Srl - Impresa di Costruzioni Edili	singola
16	ECOSCAVI DI DE ANGELIS ROSA	singola

DITTE ESCLUSE: NESSUNA

- ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.lgs. n. 50/2016, la suddetta determinazione è stata

pubblicata a far data dal giorno 30 agosto 2018, sul profilo di committente del Comune di Udine, nella sezione “Amministrazione Trasparente” all'indirizzo www.comune.udine.gov.it, con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 e s.m.i.;

- la Commissione di gara si è nuovamente riunita in data 31 agosto 2018 per esaminare le offerte economiche dei concorrenti (verbale operazioni N. Prog. 87/2018 Reg. Priv di data 31 agosto 2018 a cui si rimanda);

Visti i verbali delle operazioni di gara N. Prog. 74/2018 Reg. Priv. di data 8 agosto 2018, N. Prog. 75/2018 Reg. Priv. di data 9 agosto 2018, N. Prog. 76/2018 Reg. Priv. di data 10 agosto 2018, N. Prog. 85/2018 Reg. Priv. di data 30 agosto 2018 e N. Prog. 87/2018 Reg. Priv di data 31 agosto 2018, con l'ultimo dei quali si dichiara l'aggiudicazione provvisoria dell'appalto in argomento nei confronti della società Impresa Coletto S.r.l. con sede a S. Biagio di Callalta (Tv) in via E. Toti n. 73 – C.F. e P.IVA 00198480261, che ha offerto il ribasso del 16,753% sull'importo posto a base d'appalto al netto degli oneri per la sicurezza;

Visto il certificato di attestazione di qualificazione SOA per le categorie OG3 classifica VIII e OG10 classifica III, e ritenuto pertanto l'impresa stessa qualificata per l'esecuzione dei lavori di cui trattasi ai sensi di quanto indicato nella lettera di invito;

Visto il certificato di iscrizione al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di Treviso della succitata impresa;

Ritenuto di approvare i verbali di gara sopra richiamati e di procedere all'aggiudicazione definitiva dell'appalto di cui trattasi nei confronti della società Impresa Coletto S.r.l. con sede a S. Biagio di Callalta (Tv) in via E. Toti n. 73, C.F. e P.IVA 00198480261, per un importo dei lavori di Euro 800.224,77 al netto del ribasso offerto del 16,753% oltre agli oneri della sicurezza pari a Euro 37.440,55 e quindi per un importo contrattuale netto di Euro 837.665,32 oltre IVA agevolata del 10%, ai sensi del punto 127 *quinquies* Tabella A – parte terza – D.P.R. 633/1972, in quanto trattasi di realizzazione di nuova opera di urbanizzazione primaria, fermo restando il positivo riscontro della verifica del possesso dei prescritti requisiti dichiarati in sede di gara in capo all'aggiudicatario;

Ravvisata inoltre la necessità di rimodulare il quadro economico dell'intervento alla luce delle risultanze di gara, fermo restando il costo complessivo dell'opera;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 “Codice dei contratti pubblici”;

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163” nelle parti ancora in vigore;

Vista la legge regionale 31 maggio 2002, n. 14 “Disciplina organica dei lavori pubblici”, per quanto applicabile;

Visto il D.P.Reg. FVG 5 giugno 2003, n. 0165/Pres. “Regolamento di attuazione previsto dalla legge regionale 14/2002”, per quanto applicabile;


Visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti locali” e s.m.i.;

Visto il vigente Regolamento comunale per la disciplina dei Contratti;


Visto lo Statuto comunale;

Attestata, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000 e dell'art. 10 del Regolamento del sistema integrato dei controlli interni del Comune di Udine, la regolarità tecnica del presente atto, riguardante la conformità e la correttezza dell'azione amministrativa svolta;

D E T E R M I N A

1. di approvare le risultanze delle operazioni di gara mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento dell'appalto dei lavori aventi ad oggetto "Accordo di programma Regione FVG/Comune di Udine – Opere connesse alla realizzazione della nuova sede regionale in via Volturmo – Realizzazione del collegamento tra via Popone e via della Valle" come risulta dai verbali di gara N. Prog. 74/2018 Reg. Priv. di data 8 agosto 2018, N. Prog. 75/2018 Reg. Priv. di data 9 agosto 2018, N. Prog. 76/2018 Reg. Priv. di data 10 agosto 2018, N. Prog. 85/2018 Reg. Priv. di data 30 agosto 2018 e N. Prog. 87/2018 Reg. Priv. di data 31 agosto 2018;
2. di aggiudicare, in via definitiva, l'appalto dei lavori di cui trattasi alla società  Impresa Coletto S.r.l. con sede a S. Biagio di Callalta (Tv) in via E. Toti n. 73, C.F. e P.IVA 00198480261, per un importo dei lavori di Euro 800.224,77 al netto del ribasso offerto del 16,753% oltre agli oneri della sicurezza pari a Euro 37.440,55 e quindi per un importo contrattuale netto di Euro 837.665,32 oltre IVA agevolata del 10%, ai sensi del punto 127 *quinquies* Tabella A – parte terza – D.P.R. 633/1972, in quanto trattasi di realizzazione di nuova opera di urbanizzazione primaria;
3. di precisare che il soggetto aggiudicatario ha dichiarato in sede di gara di voler subappaltare o concedere a cottimo le seguenti attività: opere della categoria prevalente OG3 e OG10 (per l'intera quota) nel limite complessivo del 30% - segnaletica stradale – illuminazione

pubblica – posa cordonate ed elementi prefabbricati in genere – rialzo in quota chiusini e caditoie – opere e verde e arredo urbano – posa tubazioni e pozzetti in genere – scarifiche e fresature – pavimentazioni in pietra naturale – bonifica ordigni bellici – misto cementato (eventuali opere che necessitino delle certificazioni della Legge 46/1990 o DM 21.01.2008 n. 37, saranno affidate a ditte in possesso di tale abilitazione) – nolo a caldo macchinari – scavi, movimenti di materie e demolizioni – opere in c.a. e cls – posa conglomerato bituminoso (solo con comunicazione di presenza in cantiere ai sensi dell'art. 2 – secondo periodo – art. 105 D.Lgs. 50/2016, “no subappalto” propriamente detto);

4. di stipulare con la società  Impresa Coletto S.r.l. apposito contratto d'appalto nella forma di atto pubblico, ai sensi dell'art. 78, primo comma, lett. a) del Regolamento per la disciplina dei Contratti, verso un corrispettivo netto di € 837.665,32 le cui spese inerenti e conseguenti saranno a carico dell'impresa medesima;
5. di dare atto che l'impresa appaltatrice dovrà prestare cauzione definitiva a garanzia delle obbligazioni nascenti dal contratto d'appalto nelle modalità previste dall'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016, nonché polizza assicurativa ai sensi dell'art. 103, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 nella forma contractors All Risks (C.A.R.) che tenga indenne l'amministrazione da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati e che preveda anche un garanzia R.C.V.T. per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori sino all'emissione del Certificato di collaudo provvisorio o del Certificato di regolare esecuzione, o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato, per i massimali indicati nella lettera di invito;
6. di evidenziare che la succitata Impresa è tenuta al rispetto degli obblighi previsti dall'art. 3 della L. n. 136/2010, al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto e che, qualora l'impresa stessa effettui transazioni senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane S.p.A., il contratto si risolverà di diritto ai sensi del comma 9 bis del predetto art. 3 della L. n. 136/2010;
7. di evidenziare che l'Impresa appaltatrice resta obbligata ad osservare le misure contenute nel Piano di prevenzione della corruzione del Comune di Udine e nel “*Codice di comportamento dei dipendenti pubblici*” di cui al DPR 62/2013. In particolare:
 - si estendono all'appaltatore e ai suoi collaboratori e dipendenti, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal “*Codice di comportamento dei dipendenti pubblici*” di cui al DPR 62/2013;

- si estendono all'appaltatore e ai suoi collaboratori e dipendenti – per quanto compatibili le previsioni del “Codice di comportamento del Comune di Udine”, disponibile al seguente indirizzo:

http://www.comune.udine.gov.it/files/amministrazione_trasparente/disposizioni_generali/at/organizzazione/codice_comportamento.pdf


- la violazione degli obblighi derivanti dai predetti Codici di comportamento costituisce causa di risoluzione del contratto;

8. di evidenziare, altresì, che l'appaltatore e i suoi collaboratori e dipendenti sono altresì tenuti ad osservare le misure contenute nel Piano di Prevenzione della corruzione adottato dal Comune di Udine e disponibile sul sito web dell'amministrazione alla sezione “amministrazione – trasparente altri contenuti”;
9. di precisare che, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 32, comma 7), del D.Lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione definitiva diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;
10. di dare atto che il nuovo quadro economico dell'intervento a seguito dell'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di cui trattasi risulta essere così articolato:

(OPERA 5420)			
<u>QUADRO ECONOMICO</u>			
A)	LAVORI	--	--
A.1	Importo lavori a misura	€	800.224,77
A.2	Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	37.440,55
	TOTALE A) - lavori	€	837.665,32
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	--	--
B.1	Espropri	€	210.000,00
B.2	IVA 10% su A)	€	83.766,53
B.3	Spese tecniche generali	€	172.386,89
B.4	Modifica impianti a rete (CAFC, Acegas,ApsAmpa, Telecom, ENEL)	€	45.000,00
B.5	Opere a verde	€	5.000,00
B.6	Contributo ANAC	€	375,00
B.7	Spese istruttoria nulla-osta interferenza	€	200,00
B.8	Oneri dovuti per esame progetti Enti vari	€	800,00
B.9	Verifica progetto esecutivo ai fini della validazione	€	5.713,89
B.10	Incentivo ex art. 113 D.Lgs. 50/2016	€	5.366,75
B.11	Imprevisti e arrotondamenti	€	221.376,87
	TOTALE B) - Somme a disposizione dell'Amministrazione	€	749.985,93
TOTALE GENERALE A)+B)		€	1.587.651,25

11. di precisare che allo stato attuale non è possibile definire il cronoprogramma dell'opera nel

dettaglio e di demandare ad un successivo atto la definizione dettagliata del cronoprogramma delle prestazioni/pagamenti dell'intervento di cui trattasi, in conformità alla normativa vigente dei sistemi contabili armonizzati di cui al D.lgs. n. 118/2011;

12. di impegnare nei confronti della società  Impresa Coletto S.r.l. con sede a S. Biagio di Callalta (Tv) in via E. Toti n. 73, C.F. e P.IVA 00198480261, l'importo di € 921.431,85 al Capitolo 7692/1 "Acquisizione di beni immobili - Infrastrutture stradali", Piano dei conti 2 2 1 9 12, PEG 2018 (Fin.to: ACRE);
13. di disporre la pubblicazione del presente atto sul sito del Comune di Udine ai sensi di quanto previsto dall'art. 29 del D.lgs. n. 50/2016, con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Cristina Croppo

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: CROPPO CRISTINA

CODICE FISCALE: CRPCST75C45C758P

DATA FIRMA: 10/09/2018 17:17:09

IMPRONTA: 50353E0D5668B296FE2AE098D30CED84F97639B48E6CCCF11D215EA1FDA77AC3
F97639B48E6CCCF11D215EA1FDA77AC373D4056764E8619C8B2F0088D38C87D1
73D4056764E8619C8B2F0088D38C87D1D5CCE86DD16D800C4B978254283387C5
D5CCE86DD16D800C4B978254283387C5918FA52E81B87C690E2D23548818D121