



Prot. n. 0002460 del 18.05.2017

Udine, 18 maggio 2017

OGGETTO: lavori di manutenzione straordinaria per le opere necessarie all'ottenimento del certificato di prevenzione incendi per il Palazzo di Giustizia di Udine (opera 7229). Invito a procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 (CUP C24B16000020004 - CIG: 7084792B4D).

Con la presente si informa che la scrivente Amministrazione intende procedere all'esecuzione dei lavori in oggetto tramite procedura negoziata esperita ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 50/2016.

Possono partecipare alla presente procedura di gara tutti gli operatori di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 che, alla data di presentazione dell'offerta, risultino in possesso dei seguenti requisiti:

- A) possesso del certificato di iscrizione nel registro delle imprese della CC.IAA per le prestazioni oggetto dell'appalto o, in alternativa, dell'attestazione di qualificazione SOA in corso di validità per la categoria prevalente OS28 "Impianti Tecnologici" classifica "sottosoglia";
- B) assenza delle cause ostative alla partecipazione a una procedura d'appalto di cui all'art. 80, comma 1, 2, 4 e 5 del D.Lgs. 50/2016;

Per poter presentare la propria offerta la Ditta dovrà preventivamente:

1) visionare all'indirizzo internet: <http://www.comune.udine.gov.it/opera7229> gli elaborati tecnici approvati con deliberazione di Giunta Comunale n. 527 d'ord. del 29.12.2016, come parzialmente modificata (per aspetti gestionali) con determinazione dirigenziale n. cron. 1301 del 12.05.2017, di seguito elencati:

- *Relazione illustrativa 01*
- *Relazione tecnica 02*
- *Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti 03*
- *Piano di sicurezza e coordinamento – Computo degli oneri per la sicurezza 04*
- *Cronoprogramma 05*
- *Computo metrico estimativo 06*
- *Quadro economico 07*



- · *Elenco prezzi unitari 08*
- · *Quadro dell'incidenza della manodopera 09*
- · *Capitolato speciale d'appalto 10*
- · *Progetto: inquadramento intervento estratto CTR Tav. A0 scala (1:5000)*
- · *Progetto: pianta piano primo e secondo interrato – pianta piano intermedio archivio - Tav. A1 (scala 1:200)*
- · *Progetto: particolari vano pompe, sezione Tav. A2 (scala 1:50, 1:25)*
- · *Planimetria di cantiere Tav. SIC (scala 1:200)*

2) recarsi autonomamente sui luoghi di esecuzione e prendere conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione del servizio. Si precisa che non verrà rilasciata alcuna attestazione di avvenuta visione/sopralluogo.

OGGETTO, IMPORTO E DURATA DEL SERVIZIO

L'appalto ha per oggetto lavori di manutenzione straordinaria per le opere necessarie all'ottenimento del certificato di prevenzione incendi per il Palazzo di Giustizia.

L'appalto avrà durata di 30 giorni.

L'importo effettivo a base d'appalto su cui va presentata l'offerta in ribasso ammonta a Euro 67.000,00.

Gli oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'appalto, ammontano ad € 4.000,00.

L'importo complessivo dei lavori, comprensivo degli oneri per la sicurezza, è di € 71.000,00.

I lavori del presente appalto è stipulato "a corpo" ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. dddd) del Codice dei contratti.

La categoria prevalente e relativa classifica dei lavori oggetto del presente appalto è individuata nella OS 28 "Impianti tecnologici" per l'importo di € 63.200,60 (sottosoglia); L'opera comprende anche lavorazioni appartenenti alla categoria OG1 "Opere edili" per l'importo di € 4.546,12 e lavorazioni appartenenti alla categoria OS30 "Impianti Elettrici" per l'importo di € 3.253,28. L'impresa che realizzerà gli impianti dovrà essere abilitata ai sensi dell'art. 3 D.M. n., 37/08.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, sarà effettuata con il criterio del prezzo più basso espresso mediante percentuale di ribasso.

La ditta che presenterà offerta in aumento, o senza ribasso, o che formulerà riserve di qualsiasi genere rispetto alle condizioni di appalto, sarà esclusa automaticamente dalla gara.

Ai sensi dell'art. 97, comma 2 del D.Lgs. 50/2016, l'Amministrazione valuta la **congruità** delle offerte che presentano un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia determinata secondo uno dei metodi elencati all'articolo sopra citato, oggetto di sorteggio. Si precisa che, qualora siano ammesse all'esame dell'offerta economica meno di cinque concorrenti, i criteri di cui alle lett. a), b), ed e) dell'art. 97, comma 2 del D.Lgs 50/2016, non trovano applicazione, rimanendo utilizzabili quelli di cui alle lettere c) e d).

In ogni caso l'Amministrazione si riserva la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse.

In caso di parità, si procederà a sorteggio tra le ditte che avessero offerto il prezzo più basso.

TIPOLOGIA DI FINANZIAMENTO

Fondi propri di bilancio.

RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI E CONSORZI ORDINARI

I raggruppamenti di imprese sono ammessi nei termini e con le modalità previsti dagli artt. 45 e 48 del D.Lgs. 50/2016.

Ai sensi dell'art. 48, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, per raggruppamento di tipo verticale si intende una riunione di operatori economici nell'ambito della quale uno di essi realizza i lavori della categoria prevalente; per lavori scorporabili si intendono lavori non appartenenti alla categoria prevalente e così definiti nel bando di gara, assumibili da uno dei mandanti; per raggruppamento di tipo orizzontale si intende una riunione di operatori economici finalizzata a realizzare i lavori della stessa categoria.

Ai sensi dell'art. 48, comma 3 del D.Lgs. 50/2016, i raggruppamenti temporanei e i consorzi ordinari di operatori economici sono ammessi se gli imprenditori partecipanti al raggruppamento ovvero gli imprenditori consorziati abbiano i requisiti di cui all'art. 84 del medesimo decreto legislativo.

Ai sensi dell'art. 48, comma 7 del D.Lgs. 50/2016, è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

Ai sensi dell'art. 48, comma 8 del D.Lgs. 50/2016, è consentita la presentazione di offerta da parte di raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari anche se non ancora costituiti. In tal caso l'offerta deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

Ai sensi dell'art. 48, comma 11 del D.Lgs. 50/2016, la ditta **invitata** che intende partecipare in R.T.I. dovrà necessariamente rivestire il ruolo di **capogruppo/mandataria**.

L'offerta economica dovrà essere sottoscritta da tutte le imprese partecipanti al raggruppamento.

AVVALIMENTO



L'avvalimento è ammesso nei limiti e con le modalità previste dall'art. 89 del D.Lgs. 50/2016.

L'operatore economico che vuole avvalersi delle capacità di altri soggetti allega:

- una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'art. 80, nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
- una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- originale o copia autentica del contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto

E' ammesso l'avvalimento di più imprese ausiliarie. L'ausiliario non può avvalersi a sua volta di altro soggetto. Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

SUBAPPALTO

L'eventuale affidamento in subappalto o in cottimo è regolato dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e dall'art. 52-53-54-55 del Capitolato speciale d'appalto.

Nella domanda di partecipazione la ditta dovrà indicare i servizi o le parti di servizi che intende subappaltare nei limiti fissati dall'art. 105, comma 2, terzo periodo del D.Lgs. 50/2016 (**30% dell'importo di contratto**).

Questa Amministrazione provvederà, **fatta salva l'applicazione dell'art. 105, comma 13** del D.Lgs. 50/2016, a corrispondere l'importo dei servizi eseguiti dalla ditta subappaltatrice direttamente alla ditta aggiudicataria dell'intervento principale, la quale è obbligata a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti corrisposti al subappaltatore.

SICUREZZA

La ditta dovrà prendere esatta cognizione del Piano di sicurezza e coordinamento redatto ai sensi del D.Lgs. 81/2008 e costituente parte integrante del presente appalto.

L'impresa aggiudicataria dovrà, prima dell'inizio dei lavori, presentare il Piano operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

La presente procedura si svolgerà esclusivamente tramite il Sistema di acquisti on-line "Udine – Gare telematiche" utilizzando le apposite funzionalità rese disponibili all'indirizzo internet: <https://udine.gare.i-faber.com>

Tutta la documentazione di cui ai successivi punti dovrà essere presentata **esclusivamente in forma telematica entro i termini indicati dal programma informatico** (si precisa che farà fede l'orario di riferimento del sistema acquisti on-line). Il sistema non accetterà offerte che pervengano dopo il suddetto termine.

Entro il suddetto termine perentorio dovrà essere inserita nel sistema telematico, a pena di esclusione, la seguente documentazione:

A) documentazione amministrativa firmata digitalmente dal soggetto titolato a rappresentare il concorrente

A.1) Allegato A) Dichiarazione del legale rappresentante	
MODALITA' DI PRESENTAZIONE	sottoscritta dal legale rappresentante con firma digitale

nella quale si dichiara, **a pena di esclusione dalla gara**, quanto indicato nell'allegato A) "Dichiarazione del legale rappresentante". La dichiarazione può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante (in tal caso va trasmessa la relativa procura).

A.2) GARANZIE A CORREDO DELL'OFFERTA (art. 93 del D.Lgs. 50/2016)	
MODALITA' DI PRESENTAZIONE	scansione del/i documento/i comprovante/i la costituzione delle garanzie

L'offerta è corredata da una garanzia pari al 2%, arrotondato per difetto del prezzo base indicato nella presente lettera d'invito e dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto di cui all'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 qualora l'offerente risultasse aggiudicatario.

L'importo garantito è fissato in **€ 1.420,00**

La garanzia a corredo dell'offerta potrà essere costituita:

A) in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, depositati presso la sezione della Tesoreria provinciale di Udine o presso Unicredit Banca S.p.A. a titolo di pegno a favore del Comune di Udine;

In tale caso il versamento presso il Servizio di tesoreria del Comune di Udine – UNICREDIT BANCA S.p.A. – dovrà essere effettuato sul conto n. IBAN: IT 46 R 02008 12310 000040218187 e intestato al Comune di Udine con causale "Lavori di manutenzione straordinaria CPI Palazzo di Giustizia (opera 7229)"

B) mediante fideiussione bancaria o assicurativa rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività, o rilasciata dagli intermediari iscritti nell'albo di cui all'art. 107 del D.Lgs. 385/1993 che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

La garanzia dovrà avere, una validità di almeno 180 giorni decorrenti dalla scadenza per la presentazione dell'offerta, prevedere l'espressa rinuncia al beneficio della preventiva escussione e all'eccezione di cui all'art. 1957 secondo comma del codice civile e l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni a semplice richiesta scritta dell'Amministrazione.

In caso di partecipazione alla gara di imprese non ancora costituite in R.T.I. la cauzione o la fideiussione dovrà contenere l'indicazione di tutti i soggetti facenti parte del raggruppamento, anche se sottoscritta soltanto dalla mandataria.

Si precisa che la garanzia prestata sarà disciplinata dalle disposizioni previste per il contratto di fideiussione.

Ai sensi dell'art. 93, comma 7 D.Lgs. n. 50/2016, l'importo della garanzia è ridotto del 50 per cento per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000. Nei contratti relativi a lavori, servizi o forniture, l'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 30 per cento, anche cumulabile con la riduzione di cui al primo periodo, per gli operatori economici in possesso di registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), ai sensi del regolamento (CE) n. 1221/2009 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009, o del 20 per cento per gli operatori in possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI EN ISO 14001. Nei contratti relativi a servizi o forniture, l'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 20 per cento, anche cumulabile con la riduzione di cui ai periodi primo e secondo, per gli operatori economici in possesso, in relazione ai beni o servizi che costituiscano almeno il 50 per cento del valore dei beni e servizi oggetto del contratto stesso, del marchio di qualità ecologica dell'Unione europea (Ecolabel UE) ai sensi del regolamento (CE) n. 66/2010 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009. Nei contratti relativi a lavori, servizi o forniture, l'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 15 per cento per gli operatori economici che sviluppano un inventario di gas ad effetto serra ai sensi della norma UNI EN ISO 14064-1 o un'impronta climatica (carbon footprint) di prodotto ai sensi della norma UNI ISO/TS 14067.

Per fruire dei benefici di cui al presente comma, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso dei relativi requisiti, e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti.

Ai sensi dell'art. 93, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, l'offerta è altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto di cui all'art. 103 del D.Lgs. 50/2016, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario.

Si precisa altresì che:

- ciascuna garanzia va prodotta in forma unica, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente (es.: unica polizza fideiussoria intestata a tutti i soggetti che costituiscono un R.T.I.);
- **i concorrenti possono presentare, ai sensi dell'art. 1, comma 4 del Decreto 123/2004, in luogo della suddetta garanzia fideiussoria, la sola scheda tecnica allegata allo schema tipo 1.1. Garanzia fideiussoria per la cauzione provvisoria, compilata e sottoscritta da entrambe le parti contraenti con la esplicita clausola di rinuncia alla eccezione di cui all'art. 1957 secondo comma codice civile e con la specificazione che il fideiussore s'impegna a rilasciare la garanzia per la cauzione definitiva di cui all'art. 103 del D.Lgs. 50/2016.**

A.3) COPIA CERTIFICATO CC.I.AA. / ATTESTAZIONE S.O.A.



MODALITA' DI PRESENTAZIONE	Attestazione (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso)
----------------------------	---

Certificato CC.I.AA. / Attestazione (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie dei documenti di identità degli stessi), rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui all'art. 84 del D.Lgs. 50/2016 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere.

B) offerta economica

B.1) OFFERTA ECONOMICA	
MODALITA' DI PRESENTAZIONE	sottoscritto dal legale rappresentante con firma digitale in caso di R.T.I./consorzi non ancora costituiti è necessaria la sottoscrizione di tutti i soggetti che costituiranno il concorrente

Il concorrente dovrà inoltre trasmettere **l'offerta generata automaticamente dal sistema** per via telematica sottoscritta con firma digitale che dovrà riportare il **medesimo** prezzo offerto indicato nel modulo succitato (in caso di A.T.I. non ancora costituite è necessaria la firma digitale di tutti i partecipanti all'Associazione).

L'offerta economica sarà presentata dalle ditte partecipanti **mediante espressione di un prezzo a ribasso** sull'importo di **Euro 67.000,00** (OSSIA € 71.000,00 al netto degli oneri della sicurezza pari ad € 4.000,00).

Non sono ammesse offerte in aumento.

C.1) Indicazione dei costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art. 95, comma 10 del D.Lgs. 50/2016, compilando l'apposito modello, con firma apposta digitalmente dal soggetto titolato a rappresentare il concorrente (in caso di A.T.I. non ancora costituite è necessaria la firma digitale di tutti i partecipanti all'Associazione). Gli oneri che devono essere indicati sono quelli sostenuti dall'operatore economico per gli adempimenti cui è tenuto ai sensi del D.Lgs. 81/08 e imputati allo specifico appalto. Si precisa che per oneri della sicurezza afferenti l'impresa si intendono i costi sostenuti ex lege dall'operatore economico per la sicurezza e tutela dei lavoratori inerenti la propria attività di impresa commisurati alle caratteristiche e all'entità dell'appalto quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo, oneri connessi alla sorveglianza sanitaria, dpi individuali, redazione ed elaborazione DVR etc., e comunque diversi da quelli da interferenze.

Le dichiarazioni e i documenti potranno essere oggetto di richieste di chiarimenti/integrazioni/regolarizzazioni da parte della S.A. ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016. In particolare, la regolarizzazione degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive derivante da mancanza, incompletezza, e ogni altra irregolarità essenziale degli stessi, con esclusione di quelle afferenti all'offerta tecnica ed economica, comporta per i

concorrenti inottemperanti l'obbligo al pagamento di una sanzione pecuniaria in misura dell'uno per mille dell'importo posto a base di gara. Il mancato o tardivo adempimento alle richieste della S.A., formulate ai sensi dell'art. 83, c. 9 del D.lgs. 50/2016, costituisce causa di esclusione. Si precisa che la sanzione è dovuta esclusivamente in caso di regolarizzazione.

Nei casi di irregolarità formali, ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non essenziali, la S.A. assegna al concorrente un termine non superiore a dieci giorni perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione il concorrente è escluso dalla gara.

Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

I documenti informatici trasmessi attraverso il sistema dovranno **preferibilmente** essere in uno dei seguenti formati, per garantirne la lettura, la trasmissione e l'affidabilità nella conservazione:

- PDF, RTF per documenti di testo e/o tabelle
- PDF, JPG per le immagini.

La S.A. non assume responsabilità della eventuale non leggibilità dei documenti in formati diversi da quelli suggeriti.

Non saranno ritenute valide offerte presentate con modalità difformi da quanto indicato nella presente lettera d'invito.

L'amministrazione non è in alcun modo responsabile della tardiva ricezione delle offerte dovuta a malfunzionamenti della rete Internet.

La ditta nel formulare la propria offerta accetterà implicitamente tutte le condizioni contenute nella presente lettera d'invito.

INFORMAZIONI GENERALI

Al presente appalto si applicano le disposizioni del "Protocollo di Legalità" sottoscritto tra il Comune di Udine e la Prefettura di Udine in data 6 luglio 2015 (allegato al CSA quale parte integrante dello stesso); i concorrenti sono quindi tenuti all'osservanza di quanto ivi prescritto.

L'Appaltatore è tenuto agli obblighi di cui all'art. 32, comma 1, L.R. 14/2002 (clausole sociali).

a) CAUSE DI ESCLUSIONE

Costituiscono causa di esclusione dalla gara:

- Carenze della documentazione che non consentano l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa;
- la **mancanza** dei **requisiti** di ordine generale e di ordine tecnico/organizzativo ed economico/finanziario previsti dalla presente lettera di invito;
- la presentazione dell'offerta con modalità differenti da quanto indicato nella presente lettera invito (formato elettronico tramite Portale Udine Gare Telematiche)
- la mancata produzione dei documenti richiesti ad integrazione o regolarizzazione di quelli presentati in sede di gara.

b) OFFERTE / CONTROLLI / GRADUATORIA

Le offerte resteranno anonime e segrete fino alla data stabilita per l'apertura sia per l'Amministrazione che per le ditte partecipanti.

Scaduto il termine di presentazione, la Commissione di gara, procederà all'esame della documentazione amministrativa; ammetterà, quindi, alla fase successiva solamente i concorrenti che, dall'esame dei documenti, risulteranno in regola. Successivamente la Commissione aprirà, in seduta pubblica, i documenti relativi all'offerta economica delle ditte ammesse, assegnerà il relativo punteggio, redigerà la graduatoria e proporrà l'aggiudicazione.

L'offerta è immediatamente impegnativa per l'aggiudicatario, mentre per l'Amministrazione lo sarà dopo l'intervenuta approvazione, fermi restando gli accertamenti previsti dalla legge.

L'offerta sarà ritenuta valida per un periodo massimo di 180 gg dalla data di scadenza della presentazione delle offerte.

L'impresa risultata aggiudicataria verrà sottoposta ai controlli di legge circa l'esistenza e la validità dei requisiti dichiarati all'atto della partecipazione alla gara, ferma restando la facoltà per l'Amministrazione di effettuare ulteriori controlli, anche a campione, sulle altre ditte partecipanti.

Ai sensi di quanto stabilito dall'art. 110, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 l'Amministrazione si riserva la facoltà, in caso di risoluzione del contratto o fallimento del primo aggiudicatario di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla procedura di gara e risultanti dalla relativa graduatoria al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento dei lavori di completamento alle medesime condizioni già proposte in sede di offerta.

Il dichiarante è espressamente ammonito ed avvisato che in caso di dichiarazioni mendaci e/o falsità in atti si applicano le sanzioni penali stabilite dal codice penale, secondo quanto previsto dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000.

c) EFFETTI DELL'AGGIUDICAZIONE

L'affidamento è condizionato all'inesistenza, a carico dell'Impresa aggiudicataria, delle cause di divieto a concludere contratti previste dalle normative vigenti.

L'esecuzione del contratto può avere inizio solo dopo che lo stesso è divenuto efficace, salvo che, in casi di urgenza, la stazione appaltante ne chieda l'esecuzione anticipata, nei modi e nelle condizioni previste dal comma 8 dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016.

d) STIPULA DEL CONTRATTO

Ad intervenuta adozione della determinazione di aggiudicazione definitiva, nel rispetto dei termini di legge, si procederà alla stipulazione del contratto nelle forme e nei termini di cui all'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016.

Alla comunicazione dell'aggiudicazione, l'Aggiudicatario è tenuto a produrre, con immediatezza e senza ritardo, i seguenti documenti:

- cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 103 del D.lgs. 50/2016 di cui al successivo punto e);
- polizza di cui all'art. 103, comma 7, del D.lgs. 50/2016, nella forma "Contractors All Risks" (CAR) di cui al successivo punto e);
- documentazione ex D.Lgs. n.81/2008;

- comunicazione del domicilio eletto (ove l'Aggiudicatario non abbia uffici propri nella Regione, deve eleggere domicilio presso la sede della direzione dei lavori, presso gli uffici comunali, o lo studio di un professionista, o gli uffici di società legalmente riconosciuta);
- comunicazione del conto corrente dedicato, ai sensi dell'art. 3, comma 7 della L. 136/2010;
- i nominativi, i dati anagrafici e di residenza dei seguenti soggetti: il rappresentante della Società nella condotta dei lavori, responsabile tra l'altro della sottoscrizione degli atti tecnico-contabili successivi al contratto, al quale sarà conferita apposita procura; il Direttore Tecnico di cantiere; il Responsabile della sicurezza;
- il Piano Operativo di Sicurezza (POS);
- la dichiarazione dell'organico medio annuo, distinto per qualifica, corredata dagli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate a INPS, INAIL e Casse edili quando dovuto e una dichiarazione relativa al contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti.

e) GARANZIA FIDEIUSSORIA E POLIZZA ASSICURATIVA

A garanzia delle obbligazioni che saranno contenute nel contratto, l'aggiudicatario dell'appalto sarà tenuto a presentare una garanzia fideiussoria pari al 10% dell'importo dei lavori, ai sensi dell'art. 103 del D.lgs. 50/2016.

In caso di ribasso superiore al 10 per cento la garanzia fideiussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10 per cento. In caso di ribasso superiore al 20% la garanzia fideiussoria è aumentata di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20 per cento.

In ogni caso si applicano le riduzioni previste dall'art. 93, comma 7, del D.Lgs. 50/2016.

La cauzione potrà essere costituita nelle forme previste dall'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 e dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta della Stazione Appaltante nonché la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, c. 2 codice civile.

Detta cauzione sarà svincolata dalla Stazione appaltante con dichiarazione di regolare esecuzione dei lavori una volta adempiuti tutti gli obblighi contrattuali e risolte eventuali contestazioni.

L'Appaltatore ha l'obbligo di reintegrare la cauzione per gli importi di cui l'Amministrazione abbia dovuto eventualmente avvalersi durante l'esecuzione del contratto.

Ai sensi dell'art. 103, comma 7, del D.lgs. 50/2016, in caso di aggiudicazione, l'impresa sarà altresì tenuta a costituire e consegnare, almeno dieci giorni prima della consegna dei lavori, una polizza assicurativa nella forma "Contractors All Risks" (C.A.R.) che tenga indenne l'Amministrazione da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati e che preveda anche un garanzia R.C.V.T. per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori sino all'emissione del Certificato di collaudo provvisorio o del Certificato di regolare esecuzione, o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato, per i seguenti massimali:

- Danni ad opere ed impianti, anche preesistenti: importo del contratto;
- R.C.V.T.: € 500.000,00.

f) SPESE CONTRATTUALI E PAGAMENTI

Le spese contrattuali e l'imposta di bollo saranno a carico dell'Impresa aggiudicataria.

Si precisa, altresì, che il pagamento dei corrispettivi a titolo di acconto e di saldo del presente appalto è subordinato all'acquisizione da parte della stazione appaltante della dichiarazione unica di regolarità contributiva (DURC) e che, in caso di irregolarità, la stazione appaltante provvederà direttamente al pagamento delle somme dovute nei confronti degli enti creditori, rivalendosi sugli importi ancora spettanti all'appaltatore.

g) COMUNICAZIONI - CONTATTI

Per informazioni: su aspetti tecnici -

arch. Giuliana Bosco tel. 0432 1272564

sulla procedura di gara -

dott.ssa Luisa Paroni tel. 0432 1272657

h) TRATTAMENTO DEI DATI

Ai sensi del D.L.vo 196/2003 si precisa che i dati richiesti sono essenziali ai fini dell'ammissione alla gara e che il relativo trattamento - informatico e non - sarà effettuato dal Comune di Udine, tramite gli uffici preposti, nel rispetto della normativa vigente, unicamente ai fini dell'aggiudicazione e successiva stipulazione del contratto d'appalto.

Si evidenzia altresì che i dati di cui trattasi non saranno diffusi, fatto salvo il diritto di accesso dei "soggetti interessati" ex L. 241/1990 e ss.mm., che potrebbe comportare l'eventuale doverosa comunicazione dei dati suddetti ad altri concorrenti alla gara, così come pure l'esigenza dell'Amministrazione Comunale di accertamento dei requisiti tecnici dichiarati in sede di gara o comunque previsti ex lege.

Si precisa, infine, che, in attuazione alla normativa vigente, i dati della presente gara in espletamento e di ogni ditta invitata saranno comunicati all'Osservatorio dei Lavori Pubblici.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO INFRASTRUTTURE 2
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
(arch. Lorenzo AGOSTINI)

L. n. 241/90 e ss.mm.ii.

DIPARTIMENTO GESTIONE DEL TERRITORIO, DELLE INFRASTRUTTURE

E DELL'AMBIENTE (Direttore del Dipartimento)

ing. Marco Disnan

Responsabile unico del procedimento ex art. 5 L.R. 14/2002

arch. Lorenzo Agostini

Referente tecnico della pratica e della procedura di gara

arch. Giuliana Bosco

Responsabile del Servizio Amministrativo Appalti

dott.ssa Antonella Manto

Referente amministrativo per la procedura di gara

dott.ssa Luisa Paroni