



# **Comune di Udine**

## **Servizio Infrastrutture 1**

### **DETERMINAZIONE CON IMPEGNO DI SPESA**

**Oggetto: CIG: 7036380C74 - Concessione del servizio di gestione del chiosco e area pertinenziale ubicati presso il Parco del Cormor Nord a Udine nel periodo 2017 - 2023. Approvazione dei verbali di gara; affidamento della concessione alla ditta C.G.G. Group S.r.l. e accertamento della relativa entrata.**

**N. det. 2017/4710/210**

**N. cron. 1505 del 26/05/2017**

### **IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

Premesso che:

con determinazione dirigenziale n. cron. 339, esecutiva in data 03.04.2017, è stata indetta procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016, per l'aggiudicazione della concessione del servizio di gestione del chiosco e area pertinenziale ubicati presso il Parco del Cormor Nord a Udine nel periodo 2017 – 2023, sono stati approvati il Capitolato d'Oneri ed i relativi Allegati tecnici, nonché la documentazione di gara;

in data 03.04.2017 è stato pubblicato sul sito internet dell'Amministrazione il documento denominato "Avviso pubblico per manifestazione interesse" al fine di individuare i soggetti da invitare alla procedura in argomento ex art. 216, comma 9 del D.Lgs. 50/2016;

entro la data di scadenza fissata per il giorno 19 aprile 2017 sono pervenute n. 4 manifestazioni di interesse ritenute conformi a quanto richiesto nell'avviso sopra citato;

in data 20.04.2017 è stata trasmessa tramite PEC la lettera d'invito con le indicazioni necessarie per la partecipazione alla gara alle seguenti ditte:

- † In Mensa S.r.l. - C.F. e P.IVA 02687400305
- † Bartolini Paolo & C. s.a.s. - C.F. e P.IVA 01768210302;
- † M-Joy S.r.l. - C.F. e P.IVA 02763480304;
- † C.G.G. Group S.r.l. - C.F. e P.IVA 02844460309;

con determinazione dirigenziale n. cron. 471 del 09.05.2017 è stato disposto di nominare la Commissione per l'espletamento della procedura di gara, ai sensi dell'art. 16, co. 7 del vigente Regolamento comunale per la disciplina dei Contratti, composta dallo stesso arch. Claudio Bugatto Responsabile del centro di costo, in qualità di Presidente, dal dott. Lucio Bernardis e dell'arch. Sandra Cattaruzzi, in qualità di componenti, nonché dalla dott.ssa Paola Canova dell'Ufficio "Unità Operativa Amministrativa 1", quest'ultima con funzioni di segretario verbalizzante senza diritto di voto;

entro i termini stabiliti hanno presentato offerta n. 3 concorrenti;

con determinazione dirigenziale n. cron. 516, esecutiva in data 22.05.2017, è stato, tra l'altro, disposto di ammettere alla procedura negoziata le seguenti ditte:

- 1) In Mensa S.r.l. - C.F. e P.IVA 02687400305;
- 2) M-Joy S.r.l. - C.F. e P.IVA 02763480304;
- 3) C.G.G. Group S.r.l. - C.F. e P.IVA 02844460309;

ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, la suddetta determinazione è stata pubblicata a far data dal giorno 22 settembre 2016 sul profilo di committente del Comune di Udine, nella sezione "Amministrazione Trasparente" all'indirizzo [www.comune.udine.gov.it](http://www.comune.udine.gov.it), con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. 33 del 14 marzo 2013;

ai sensi e per gli effetti dell'art. 76, comma 3 del D.Lgs. 50/2016, contestualmente alla suddetta pubblicazione, è stato dato avviso dell'assunzione del suddetto provvedimento ai concorrenti ammessi, tramite comunicazione trasmessa a mezzo della piattaforma informatica "Udine gare telematiche";

Visti i verbali di gara n. Prog. 49/2017 Reg. Priv. del 11.05.2017 (PI/A 0002593 del 25.05.2017), n. Prog. 58/2017 Reg. Priv. del 19.05.2017 (PI/A 0002594 del 25.05.2017), n. Prog. 59/2017 Reg. Priv. del 22.05.2017 (PI/A 0002595 del 25.05.2017), n. Prog. 60/2017 Reg. Priv. del 23.05.2017 (PI/A 0002596 del 25.05.2017) e n. Prog. 61/2017 Reg. Priv. del 25.05.2017 (PI/A 0002597 del 25.05.2017), con l'ultimo dei quali si propone di assegnare in via provvisoria la concessione di servizio in argomento alla ditta C.G.G. Group S.r.l. con sede a Udine, via dello

Stella n. 23/B, C.F. e P.IVA 02844460309, che ha conseguito il miglior punteggio complessivo di 88,50 punti su 100;

Ritenuto di approvare le risultanze di gara e di procedere all'aggiudicazione definitiva della concessione di servizio in oggetto nei confronti della ditta C.G.G. Group S.r.l. a fronte della corresponsione di un canone complessivo per l'intero periodo di € 161.460,00 (fuori campo IVA) che verrà accertato al cap. 2251 "CONCESSIONE BENI DEMANIALI DI COMPETENZA SERVIZIO VERDE PUBBLICO (NON RILEVANTE AI FINI I.V.A.)" come segue:

- € 7.020,00 sul Bilancio di Previsione 2017;
- € 23.400,00 sul Bilancio di Previsione 2018;
- € 23.400,00 sul Bilancio di Previsione 2019;
- € 25.740,00 sul Bilancio di Previsione 2020;
- € 25.740,00 sul Bilancio di Previsione 2021;
- € 28.080,00 sul Bilancio di Previsione 2022;
- € 28.080,00 sul Bilancio di Previsione 2023;

Vista la deliberazione di Consiglio comunale n. 30 d'ord. del 27.04.2017, esecutiva a termini di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017;

Visto il vigente Regolamento comunale per la disciplina dei Contratti;

Visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163" nelle parti non abrogate dal succitato Decreto legislativo;

Visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali",

#### D E T E R M I N A

- 1) di approvare i verbali di gara n. Prog. 49/2017 Reg. Priv. del 11.05.2017 (PI/A 0002593 del 25.05.2017), n. Prog. 58/2017 Reg. Priv. del 19.05.2017 (PI/A 0002594 del 25.05.2017), n. Prog. 59/2017 Reg. Priv. del 22.05.2017 (PI/A 0002595 del 25.05.2017), n. Prog. 60/2017 Reg. Priv. del 23.05.2017 (PI/A 0002596 del 25.05.2017) e n. Prog. 61/2017 Reg. Priv. del 25.05.2017 (PI/A 0002597 del 25.05.2017) per l'aggiudicazione della concessione del

servizio di gestione del chiosco e area pertinenziale ubicati presso il Parco del Cormor Nord a Udine nel periodo 2017 – 2023;

- 2) di aggiudicare, in via definitiva, la concessione in oggetto alla ditta C.G.G. Group S.r.l. con sede a Udine, via dello Stella n. 23/B, C.F. e P.IVA 02844460309, a fronte della corresponsione di un canone complessivo per l'intero periodo di € 161.460,00 (fuori campo IVA);
- 3) di stipulare con la ditta C.G.G. Group S.r.l. apposito contratto d'appalto in forma pubblica ai sensi dell'art. 78, comma 1, lett. a) del vigente Regolamento comunale per la disciplina dei Contratti, le cui spese inerenti e conseguenti saranno a carico dell'impresa medesima;
- 4) di dare atto che il succitato aggiudicatario dovrà prestare cauzione definitiva a garanzia delle obbligazioni nascenti dal contratto di concessione nelle modalità previste dall'art. 103 del D.Lgs. 50/2016;
- 5) di evidenziare che la ditta affidataria resta obbligata ad osservare le misure contenute nel Piano di prevenzione della corruzione del Comune di Udine e nel “Codice di comportamento dei dipendenti pubblici” di cui al DPR 62/2013. In particolare:  
si estendono al concessionario e ai suoi collaboratori e dipendenti – per quanto compatibili – gli obblighi di condotta previsti dal “Codice di comportamento dei dipendenti pubblici” di cui al DPR 62/2013;  
si estendono al concessionario e ai suoi collaboratori e dipendenti – per quanto compatibili – le previsioni del “Codice di comportamento del Comune di Udine”, disponibile al seguente indirizzo:  
*[http://www.comune.udine.gov.it/files/amministrazione\\_trasparente/disposizioni\\_generali/atti/organizzazione/codice\\_comportamento.pdf](http://www.comune.udine.gov.it/files/amministrazione_trasparente/disposizioni_generali/atti/organizzazione/codice_comportamento.pdf)*  
la violazione degli obblighi derivanti dai predetti Codici di comportamento costituisce causa di risoluzione del contratto;  
il concessionario e i suoi collaboratori e dipendenti sono altresì tenuti ad osservare le misure contenute nel Piano di Prevenzione della corruzione adottato dal Comune di Udine e disponibile sul sito web dell'amministrazione alla sezione “amministrazione – trasparente altri contenuti”;
- 6) di stabilire che la ditta esecutrice è tenuta al rispetto degli obblighi previsti dall'art. 3 della L. n. 136/2010, al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'esecuzione dei lavori;

- 7) di stabilire, altresì, che qualora la ditta esecutrice effettui transazioni senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane S.p.A., il presente contratto si risolve di diritto ai sensi del comma 8 della succitata L. n. 136/2010;
- 8) di precisare che, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 32, comma 7) del D.Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione definitiva diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;
- 9) di attestare, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 10 del Regolamento del sistema integrato dei controlli interni del Comune di Udine, la regolarità tecnica del presente atto, riguardante la conformità e la correttezza dell'azione amministrativa svolta;
- 10) di accertare l'entrata complessiva di euro 161.460,00 al cap. 2251 “CONCESSIONE BENI DEMANIALI DI COMPETENZA SERVIZIO VERDE PUBBLICO (NON RILEVANTE AI FINI I.V.A.)” come segue:
  - † € 7.020,00 sul Bilancio di Previsione 2017;
  - † € 23.400,00 sul Bilancio di Previsione 2018;
  - † € 23.400,00 sul Bilancio di Previsione 2019;
  - † € 25.740,00 sul Bilancio di Previsione 2020;
  - † € 25.740,00 sul Bilancio di Previsione 2021;
  - † € 28.080,00 sul Bilancio di Previsione 2022;
  - † € 28.080,00 sul Bilancio di Previsione 2023.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

arch. Claudio Bugatto



# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: CLAUDIO BUGATTO

CODICE FISCALE: BGTCLD55E03L483U

DATA FIRMA: 26/05/2017 08:21:06

IMPRONTA: 0AA0E649315141478BA60B9EA05CCC03C56D0490364DE2FFFA2BBD3C9C8A76A0  
C56D0490364DE2FFFA2BBD3C9C8A76A019B458938258ACB7F2C819700E834E61  
19B458938258ACB7F2C819700E834E610FCEB799A1B1A44050BC7BD0FE63ADDD  
0FCEB799A1B1A44050BC7BD0FE63ADDD99ABB294DE48D7FC2C2EFB933651831C





Riferimento pratica finanziaria: 2017/1626

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: MARINA DEL GIUDICE

CODICE FISCALE: DLGMRN65R46L483S

DATA FIRMA: 29/05/2017 15:38:22

IMPRONTA: 635949522BD337ED0BDA749DF0CD986F4483E8902B46A2273A9E367C3080BBAB  
4483E8902B46A2273A9E367C3080BBAB53C3DBB234087A8E1878714D767DA920  
53C3DBB234087A8E1878714D767DA9206FFAB6CC60387629FCDE08406140FE21  
6FFAB6CC60387629FCDE08406140FE210D414BCF575500145C484BE62F9D503A