



Comune di Udine

Servizio Grandi Opere pubbliche, Energia e Ambiente

DETERMINAZIONE CON IMPEGNO DI SPESA

Oggetto: CIG 69672650F7 OPERA 7186 CUP C29D15001780004 Lavori di realizzazione di una struttura sportiva presso l'ex Galleria d'Arte Moderna Udinese. Indizione di procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. b), D.lgs. 50/2016 per l'affidamento dell'appalto dei lavori di cui trattasi e approvazione della documentazione di gara.

N. det. 2017/4730/9

N. cron. 263 del 03/02/2017

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Premesso e ricordato che:

- con propria Determinazione n. cron. 279 esec. il 26/02/2016 è stato disposto di affidare gli incarichi per la progettazione architettonica preliminare, definitiva ed esecutiva, collaborazione tecnica e amministrativa alla progettazione, direzione lavori, assistenza alla direzione lavori dei lavori di realizzazione di una struttura sportiva presso l'ex Galleria d'Arte Moderna Udinese ai dipendenti del Dipartimento gestione del Territorio, delle Infrastrutture e dell'Ambiente;
- l'intervento riguarda la realizzazione di una struttura sportiva da ricavarsi presso i locali un tempo occupati dalla Galleria d'Arte Moderna Udinese, ora dismessi, per l'avvicinamento alla pratica sportiva delle arti marziali ed altre attività sportive compatibili;
- l'intervento è inserito nei documenti programmatori allegati al Bilancio di Previsione per il triennio 2016/2018 approvato con Deliberazione del Consiglio comunale n. 45 d'ord. del 19

maggio 2016 (N. progr. 123, scheda 2: programma triennale OO.PP. 2016/2018; missione: 6; programma: 1; capitolo: 7611/1, opera n. 7186 “Realizzazione struttura sportiva presso ex GAMUD”, € 150.001,82, Fin.to: AVZI per € 68.641,82 – AVZI per € 41.360,00 – AECO per € 40.000,00 del Bilancio di previsione 2016);

- con propria Determinazione n. cron. 1670 esec. in data 01/06/2016 è stato disposto di affidare l’incarico per la progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva/esecutiva degli impianti tecnologici, per il coordinamento in fase di progettazione ed esecuzione ex D.lgs. 81/2008, per la direzione operativa impianti e per la redazione e presentazione della SCIA al Comando provinciale dei VVF dell’intervento sopra menzionato allo Studio associato “VB Studio Associato” dei per. ind. VUARAN Massimiliano, BENEDETTI Fabio e del geom. NOGAROTTO Marco, con sede in Latisana (UD), P.Iva 01893710309, a fronte di un onorario complessivo lordo di € 10.615,18;
- con Deliberazione di Giunta comunale n. 460 d'ord. del 25/11/2016, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in argomento - sviluppato in un'unica fase ai sensi dell'art. 23, comma 4, del D.lgs. n. 50/2016, in quanto ritenuta idonea a soddisfare la qualità architettonica e tecnico funzionale della progettazione, tenuto conto della tipologia e della dimensione dell'intervento – comportante una spesa complessiva di € 150.001,82 di cui € 123.500,00 per lavori a base d'appalto (compresi gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'appalto per l'importo di € 3.244,00) ed € 26.501,82 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Ravvisata la necessità di appaltare i lavori sopra menzionati, e conseguentemente di individuare la procedura di scelta del contraente per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, ai sensi della vigente normativa in materia di contratti pubblici nonché dell'art. 12 del vigente Regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

Considerato che, ai sensi di quanto disposto dall'art. 36, comma 2, lett. b), del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, i contratti riguardanti lavori di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro possono essere affidati dalle stazioni appaltanti a cura del responsabile del procedimento, nel rispetto dei principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, tramite procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato;

Ritenuto di indire una procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, ai sensi della normativa vigente sopra richiamata, tenuto conto che detta forma di contrattazione meglio

risponde ai criteri di efficacia, efficienza ed economicità dell'azione amministrativa in considerazione dei tempi e costi necessari all'espletamento di una procedura aperta ad evidenza pubblica;

Precisato che la suddetta procedura verrà effettuata mediante l'invito di 5 (cinque) operatori economici che abbiano manifestato interesse a partecipare, iscritti negli elenchi della piattaforma telematica comunale;

Atteso che:

- al fine di individuare gli operatori economici da invitare alla gara ufficiosa in oggetto è stato pubblicato, ai sensi dell'art. 216, comma 9, del D.lgs. 50/2016, sul sito istituzionale del comune di Udine, nella sezione "Amministrazione Trasparente" "Bandi e contratti" all'indirizzo www.comune.udine.gov.it, dal giorno 24/11/2016 al giorno 05/12/2016, apposto "AVVISO PUBBLICO INDAGINE DI MERCATO", con il quale si stabilivano i requisiti richiesti per la partecipazione alla selezione;
- entro le ore 12:00 del giorno 05 dicembre 2016, come indicato nell'Avviso di cui sopra, sono pervenute complessivamente n. 65 richieste da parte di altrettanti operatori economici e tutte le richieste sono risultate complete dei requisiti prescritti;

Precisato che l'Avviso pubblico di indagine di mercato prevedeva, qualora il numero delle ditte richiedenti risultasse superiore a 5 (cinque), che la selezione degli operatori economici avvenisse sulla base dei criteri generali di scelta individuati con Circolare Regionale n. 0022278/P del 07.08.2015 pubblicata all'indirizzo: <http://www.regione.fvg.it/rafvfg/cms/RAFVG/infrastrutture-lavori-pubblici/lavori-pubblici/> e successive modifiche Prot. n. 0016394 del 25/05/2016 riportati nell'avviso medesimo, nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza, rotazione delineati dal nuovo codice dei contratti pubblici;

Visto il "Verbale di selezione di n. 5 ditte da invitare alla procedura" indicata in oggetto di data 12/12/2016 (PI/A 0011015 del 23/12/2016);

Precisato che l'aggiudicazione sarà disposta con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D.lgs. 50/2016, determinato mediante offerta a prezzi unitari, trattandosi di interventi e lavorazioni di tipo corrente, che non contemplano elementi di particolare pregio tecnico comunque compatibili dal punto di vista tecnologico, edilizio e di sostenibilità ambientale con la struttura esistente e con l'impiantistica attualmente installata nel plesso di cui costituiranno complemento, con contratto da stipulare "a corpo ed a misura", ai sensi dell'art. 3, c. 1, lett. d) ed e) del D.lgs 50/2016 medesimo;

Precisato altresì che non è stato possibile suddividere l'intervento in lotti funzionali (art. 51, comma 1 del D.lgs. 50/2016) in quanto le “parti” di intervento, singolarmente considerate, non possiedono un'autonoma funzionalità ed utilità correlata all'interesse pubblico, indipendentemente dalla realizzazione dell'opera complessiva;

Visto lo schema di lettera - invito per la partecipazione alla gara ufficiosa e gli allegati modelli di dichiarazione conservati agli atti del Dipartimento gestione del Territorio, delle Infrastrutture e dell'Ambiente, Unità Operativa Opere Strategiche;

Visto il modulo di offerta economica “Lista delle categorie di lavoro e forniture previste per l'esecuzione dell'appalto” di data novembre 2016, vidimato dal Responsabile del Procedimento;

Ravvisata la necessità di impegnare e liquidare in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione in riferimento alla contribuzione prevista dalla Delibera n. 163/2016 del 22 dicembre 2015 dell'Autorità medesima, l'importo di € 30,00 allocato alla voce B.4) di Q.E. “Diritti, tasse esame progetto”;

Vista la Delibera di Giunta comunale n. 245 d'ord. del 15 giugno 2016, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato disposto di approvare il Piano Esecutivo di Gestione 2016/2018 - Dotazioni finanziarie;

Vista la Delibera di Giunta comunale n. 259 d'ord. del 24 giugno 2016, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato disposto di approvare il Piano Esecutivo di Gestione 2016/2018 – Piano degli obiettivi;

Visto il vigente Regolamento comunale per la disciplina dei Contratti;

Visto il Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163” nelle parti non abrogate dal succitato Decreto legislativo;

Vista la legge regionale 31 maggio 2002, n. 14 “Disciplina organica dei lavori pubblici”, per quanto applicabile;

Visto il d.P.Reg. FVG 5 giugno 2003, n. 0165/Pres. “Regolamento di attuazione previsto dalla legge regionale 14/2002”, per quanto applicabile;

Visto il Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 “Testo unico delle leggi sull'ordinamento

degli Enti locali” e s.m.i.,

D E T E R M I N A

1. per quanto esposto in narrativa, di indire una procedura negoziata previa gara ufficiosa, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.lgs. n. 50/2016, per l'affidamento dell'appalto dei lavori aventi per oggetto “Realizzazione di struttura sportiva presso ex GAMUD – Opera: 7186 – CUP: C29D15001780004”;
2. di precisare che l’aggiudicazione dei lavori in argomento sarà disposta al prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D.lgs. 50/2016, determinato mediante offerta a prezzi unitari con contratto da stipulare “a corpo ed a misura”, ai sensi dell'art. 3, c. 1, lett. dddd) ed eeee) del D.lgs 50/2016 medesimo;
3. di svolgere la procedura di gara direttamente sulla piattaforma informatica “Sistema di acquisti on-line Udine Gare telematiche” del Comune di Udine, mediante invio telematico della lettera d'invito ai soggetti abilitati, autorizzando le imprese all'invio della documentazione richiesta esclusivamente mediante invio telematico con firma digitale sia della documentazione che dell'offerta, in conformità al capo V del vigente Regolamento comunale per la disciplina dei Contratti;
4. di approvare le risultanze del Verbale di selezione delle ditte da invitare alla procedura di cui al punto 1) di data 12/12/2016 e in particolare l'elenco delle n. 5 ditte da invitare alla procedura medesima, elenco che viene mantenuto riservato a garanzia della segretezza degli offerenti;
5. di approvare lo “Schema di lettera d’invito” e gli allegati modelli di dichiarazione allegati alla presente determinazione, documenti che si conservano agli atti del Dipartimento gestione del Territorio, delle Infrastrutture e dell'Ambiente, U.O. Opere Strategiche;
6. di approvare, altresì, il modulo di offerta economica “Lista delle categorie di lavoro e forniture previste per l'esecuzione dell'appalto” vidimato dal Responsabile del Procedimento;
7. di dare atto che il contratto d'appalto con la ditta aggiudicataria verrà stipulato per scrittura privata ai sensi dell’art. 78, comma 1, lett. c), del vigente Regolamento comunale per la disciplina dei Contratti;
8. di imputare la spesa di € 30,00 (voce B.4 del Q.E.), da riproporre nel Bilancio di previsione 2017, in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione in riferimento alla contribuzione prevista dalla Deliberazione n. 163/2015 dell'Autorità medesima al Cap. 7611/1 “Acquisizione di beni immobili”, COS 219 “Impianti sportivi” (Fin.to AVZI);

9. di impegnare l'importo di € 135.850,00 per "Lavori a base d'appalto" (IVA 10% compresa) del quadro economico dell'intervento, da riproporre nel Bilancio di previsione 2017, al Cap. 7611/1 "Acquisizione di beni immobili", COS 219 "Impianti sportivi", come segue;
 - per € 99.006,64 fin.to AVZI;
 - per € 36.843,36 fin.to AECO;
10. di dare atto che, agli effetti fiscali, i lavori in argomento rientrano nel punto 127-quaterdecies della tabella A, parte III, allegata al d.P.R. n. 633/1972, trattandosi di intervento di ristrutturazione edilizia;
11. di demandare ad un successivo atto, a seguito dell'espletamento della procedura di gara, la definizione dettagliata del cronoprogramma delle prestazioni dell'intervento di cui trattasi in conformità alla normativa vigente dei sistemi contabili armonizzati di cui al D.lgs. n. 118/2011;
12. di attestare, ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000 e dell'art. 10 del Regolamento del sistema integrato dei controlli interni del Comune di Udine, la regolarità tecnica del presente atto, riguardante la conformità e la correttezza dell'attività amministrativa svolta.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

ing. Marco Disnan

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: MARCO DISNAN

CODICE FISCALE: DSNMRC53L02L483X

DATA FIRMA: 03/02/2017 16:02:48

IMPRONTA: 70E5725927C00144CC426376B9B01444360C8EE60475300DC405FCEA2FAA1E4F
360C8EE60475300DC405FCEA2FAA1E4F2FC0C98AF039D753B660666A406BC5F3
2FC0C98AF039D753B660666A406BC5F3E54713A744A2DBFC9DB527CE27C18302
E54713A744A2DBFC9DB527CE27C183025B059CAD84C1138020FD85CEACA7F145